

Porcilaia della Cascina Bonate (ex)

Siziano (PV)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c020-00034/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c020-00034/>

CODICI

Unità operativa: 1c020

Numero scheda: 34

Codice scheda: 1c020-00034

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 6

Codice IDK della scheda madre: 1c020-00028

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: porcilaia

Qualificazione: rurale

Denominazione: Porcilaia della Cascina Bonate (ex)

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Stalletta cavalli

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: PV

Nome provincia: Pavia

Codice ISTAT comune: 018150

Comune: Sizzano

Indirizzo: Strada poderale cascina Bonate

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Sizzano, sezione di Campomorto

Particelle: 10

Foglio/Data: 12/ 2003

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze locali

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

A questo edificio potrebbe riferirsi quanto si legge nella consegna ottocentesca del 1841: "L'attuale commendatore nobile Giovanni Mantegazza, in concorso colla lodata Casa Belgioioso, proprietaria della roggia Carlesca, nella primavera del 1831 fece costruire a proprie spese il sopraindicato edificio in cotto e vivo...". Forse prima del 1898 erano esistenti sia il corpo della pila, sia una parte dell'attuale edificio

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1831

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1831

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: avancorpo

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia

Demolizione di parte dell'edificio, come testimoniato dal progetto del 1898; il braccio antistante il corpo di fabbrica centrale viene demolito per permettere la costruzione di un edificio a forma di quadrilatero, di cui in realtà viene realizzato solo il fronte principale che viene collegato con la pila sopra la roggia

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1898

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia: Demolizione del corpo centrale dell'edificio che lo collegava alla pila posta sopra la roggia

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

Data: 1994

Validità: ante

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Fabbricato a pianta articolata a L con portico a due campi verso l'interno. Il braccio più lungo è diviso in quattro locali dei quali i primi tre da ovest sono destinati ai cavalli, ora deposito legna e materiali diversi, con pavimento in ammattonato disposto a coltello, solaio a doppia orditura in legno e superiore cascina sottotetto; l'ultimo locale presenta suolo di cemento e tetto a vista in legno. Il braccio ovest a nord ha una stalla con pavimento in ammattonato, solaio in legno e superiormente alto fienile sottotetto; a sud della stalla, corridoio coperto di collegamento al porticato interno. La copertura di questo edificio è a sette falde asimmetriche con colmi differenziati, la struttura è in legno con manto a tegole di coppo in laterizio.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a sette falde

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche/ a colmi differenziati

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: braccio sud primo locale da est

Genere: in battuto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: stalle

Genere: in ammattonato

Schema del disegno: mattoni disposti in coltello

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

La copertura non mostra segni di infiltrazioni dal manto e la struttura appare in discrete condizioni. Si segnala la mancanza di un adeguato sistema di smaltimento dell'acqua piovana.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Gli infissi esterni presentano marcescenza degli elementi lignei e ossidazione delle parti in metallo. Alcuni vetri di chiusura delle finestre sono rotti o mancanti.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Gli intonaci interni appaiono in cattivo stato di conservazione con fenomeni di alterazione superficiale, distacchi che interessano soprattutto i rivestimenti murari delle stallette.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche

I solai appaiono in discreto stato di conservazione, non si segnalano fenomeni di infiltrazione e problemi a carattere strutturale.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Si evidenziano fenomeni di degrado delle strutture murarie causati dall'umidità di risalita dal terreno e dai fenomeni meteorici, con erosione dei mattoni della fascia basamentale e distacchi dell'intonaco di rivestimento. Non si osservano problemi a carattere strutturale.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]

Riferimento alla parte: paramenti

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Il rivestimento esterno delle strutture verticali è molto degradato. Dilavamento, umidità di risalita e conseguenti distacchi hanno lasciato a nudo parti della muratura.

Fonte: osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1995

Data fine: 1995

Descrizione intervento

Generale revisione della copertura con sostituzione delle parti ammalorate della struttura e reintegrazione dei coppi mancanti.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: stalle

Uso: deposito

USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: porcilaia

USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: p. 1

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: fienile

USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: p. t.

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: stalla

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico non territoriale

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona EA agricola dei centri storici

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c020-00034_IMG-0000051496

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVSCB16D01

Note: Vista sud-est (2004)

Nome del file originale: PVSCB16D01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c020-00034_IMG-0000051497

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVSCB16D02

Note: Vista portico (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVSCB16D02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c020-00034_IMG-0000051498

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVSCB16D03

Note: Vista sud-ovest (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVSCB16D03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c020-00034_IMG-0000051499

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVSCB16D04

Note: Vista nord-ovest (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVSCB16D04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c020-00034_IMG-0000051500

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVSCB16D05

Note: Interno ambiente ex porcaia (2004)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVSCB16D05.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c020-00034_DRA-0000006970

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale, scala 1:1000

Codice identificativo: PVSCB16T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati

Nome del file originale: PVSCB16T01.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2004

Nome [1 / 2]: Marino, Nadia

Nome [2 / 2]: Pagani, Chiara