

# Portico della Cascina Carbonizza

Gaggiano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c030-00069/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c030-00069/>

## CODICI

Unità operativa: 1c030

Numero scheda: 69

Codice scheda: 1c030-00069

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 3

Codice IDK della scheda madre: 1c030-00066

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: portico

Qualificazione: rurale

Denominazione: Portico della Cascina Carbonizza

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015103

Comune: Gaggiano

Indirizzo: Alzaia del Naviglio Grande

Altra località: Cascina Carbonizza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Gaggiano

Particelle: 58

Foglio/Data: 17

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze locali

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: edificazione

Notizia: Costruzione del portico aperto ad occidente, verso la corte della cascina.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: ala sinistra

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia: Demolizione della parte del portico che era collegata con la casa colonica.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: ala destra

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Ampliamento del portico verso meridione.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

Suddivisione verticale: 7 campate

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio composto da un corpo di fabbrica a pianta rettangolare diviso in sei campate. La prima campata è su due livelli con locale stalla al p.t. e fienile con pareti a grigliato sul lato est al p. sottotetto. L'ultima campata con tetto ad una falda ospita tre pollai e tre porcili con soffitto in legno rinforzato da putrelle infisse sui pilastri. I muri perimetrali e i pilastri sono in muratura a tessitura omogenea in laterizio a mattoni pieni intonacati. La copertura è a due falde terminante a nord con testa a padiglione e a sud ad una falda. La struttura di copertura è costituita da capriate con monaco, saette e saettoni e da travi lignee poggianti sulla muratura nelle parti a padiglione. Il manto è in lastre di eternit.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: p. sottotetto prima campata

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: grigliato a croce

Materiali: laterizio

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: p. t., stalletta

### **TIPO [1 / 2]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [1 / 2]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. t., pollai

### **TIPO [2 / 2]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [2 / 2]**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: capriate/ travi su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]**

Ubicazione: p. t.

Genere: in battuto

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]**

Ubicazione: p. t., pollaio

Genere: ammattonato

Schema del disegno: a giunti sfalsati

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]**

Ubicazione: p. t., porcile

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti alternati

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

La copertura non mostra segni di infiltrazioni dal manto e la struttura appare discrete condizioni. Presenza di guano soprattutto sulla catena delle capriate.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Fenomeni di marcescenza e fessurazioni diffuse interessano la superficie esterna del telaio ligneo di finestre e porte. Internamente si osserva la diffusa presenza di depositi superficiali. Diffusi fenomeni di corrosione interessano gli elementi in ferro quali grate e inferriate e la ferramenta.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]**

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Recentemente ritinteggiati, non mostrano particolari danni. Si notano segni di un degrado ancora in atto e ben visibile sul prospetto est in corrispondenza della stalla. La fascia basamentale è interessata da fenomeni di umidità di risalita capillare con conseguente formazione di macchie di umidità e distacchi in corrispondenza della linea di evaporazione dell'acqua.

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

L'intonaco è interessato da umidità di risalita che si manifesta con macchie, distacchi ed efflorescenze saline. In alcune zone molto degradate l'intonaco è mancante lasciando la muratura a vista. Diffuse cavillature sull'intonaco a tutti i livelli.

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]**

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Presenza di vegetazione infestante che cresce sia tra le fughe degli elementi, sia attraverso le fessure.

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

L'orditura lignea e le assi che costituiscono il soffitto di stalla e pollai sono interessati da fenomeni di marcescenza che interessano soprattutto l'assito ligneo. Parte del solaio di detti pollai e porcili è stato rinforzato con putrelle di ferro.

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Si osservano fenomeni di erosione e disgregazione che interessano la superficie della muratura a vista ed in particolare i giunti di malta tra i mattoni privi dello strato protettivo d'intonaco.

Fonte: osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: copertura



Data inizio: 1970/00/00

Data fine: 1970/00/00

Descrizione intervento

Manutenzione straordinaria del tetto con sostituzione del manto in laterizio con lastre di eternit ondulate.

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: deposito

### USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: prima campata

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

### USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: ultima campata

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: pollaio

### USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: essicatoio

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione scarsa

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Tipo provvedimento: L. 431/1985, art. 1-ter

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona agricola

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00069\_IMG-0000128988

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista est

Nome del file originale: MIGCC13D01.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00069\_IMG-0000128989

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC13D02.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00069\_IMG-0000128990

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Dettaglio vista est, stalla

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC13D03.JPG

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00069\_IMG-0000128991

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista sud-est pollaio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC13D04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00069\_IMG-0000128992

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Dettaglio vista sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC13D05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00069\_IMG-0000128993

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Interno dettaglio copertura

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC13D06.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00069\_DRA-0000022189

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Codice identificativo: MIGCC13T01

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MIGCC13T01.pdf

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 2]: Vergani, Cristina

Nome [2 / 2]: Pagani, Chiara