

Stallone della Cascina Carbonizza

Gaggiano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c030-00071/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c030-00071/>

CODICI

Unità operativa: 1c030

Numero scheda: 71

Codice scheda: 1c030-00071

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 5

Codice IDK della scheda madre: 1c030-00066

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: stalla

Qualificazione: rurale

Denominazione: Stallone della Cascina Carbonizza

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015103

Comune: Gaggiano

Indirizzo: Alzaia del Naviglio Grande

Altra località: Cascina Carbonizza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Gaggiano

Particelle: 70

Foglio/Data: 17

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: edificazione

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

Suddivisione verticale: 4 campate

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio composto da un corpo di fabbrica a pianta rettangolare su due piani fuori terra. Si tratta dello stallone delle mucche costituito da quattro campate con portico sul lato sud, stalla al p.t. e fienile al p. sottotetto chiuso sui lati est ed ovest da grigliato entro aperture arcuate. I muri perimetrali e i pilastri sono in muratura a tessitura omogenea in laterizio a mattoni pieni intonacati. Gli orizzontamenti sono in cemento armato. La copertura è a due falde asimmetriche. La struttura di copertura è costituita da capriate con monaco, saette e saettoni e da travi lignee poggianti sui pilastri e sulla muratura nel portico. Il manto è in tegole marsigliesi poggianti ai travetti e senza assito.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: p. sottotetto

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: grigliato a croce

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate/ travi su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: p. t.

Genere: in cotto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: p. t., corsia centrale

Genere: in pietra

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: p. t., locale mungitrice

Genere: in gres

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: La copertura non mostra segni di infiltrazioni dal manto e la struttura appare in buone condizioni.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Fenomeni di marcescenza e fessurazioni diffuse interessano la superficie esterna del telaio ligneo di finestre e porte. Internamente si osserva la diffusa presenza di depositi superficiali. Diffusi fenomeni di corrosione interessano gli elementi in ferro quali grate e inferriate e la ferramenta.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Recentemente ritinteggiati, gli intonaci mostrano segni di un degrado ancora in atto. Il degrado è ben visibile sul prospetto nord. Fenomeni di umidità di risalita capillare nella muratura portano alla conseguente formazione di macchie di umidità e distacchi in corrispondenza della linea di evaporazione dell'acqua. Presenza di vegetazione negli sporti orizzontali delle fasce marcapiano. Il lato sud è il più degradato con parte della muratura a vista.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Al piano terra sono riconoscibili danni causati dall'umidità di risalita e dall'usura. Macchie di umidità di condensa, depositi superficiali più o meno coerenti interessano la superficie del solaio.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Non si segnalano danni.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Si osservano fenomeni di erosione e disgregazione che interessano la superficie esterna ed in particolare il prospetto sud. In corrispondenza dello zoccolo inferiore della muratura sono presenti patine biologiche aderenti alla superficie.

Fonte: osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1970/00/00

Data fine: 1970/00/00

Descrizione intervento

Manutenzione straordinaria del tetto con sostituzione del manto di copertura e dei travetti d'appoggio.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: stalla per le mucche

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla per le mucche

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Tipo provvedimento: L. 431/1985, art. 1-ter

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona agricola

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00071_IMG-0000128998

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista ovest

Nome del file originale: MIGCC15D01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00071_IMG-0000128999

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista nord

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC15D02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00071_IMG-0000129000

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC15D03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00071_IMG-0000129001

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Interno p. t.

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC15D04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00071_IMG-0000129002

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Dettaglio portico sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC15D05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00071_IMG-0000129003

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Interno dettaglio copertura

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCC15D06.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00071_DRA-0000022191

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Codice identificativo: MIGCC15T01

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MIGCC15T01.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 2]: Vergani, Cristina

Nome [2 / 2]: Pagani, Chiara