

# Oratorio di S. Maria Assunta della Cascina Montano

Gaggiano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c030-00074/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c030-00074/>

## CODICI

Unità operativa: 1c030

Numero scheda: 74

Codice scheda: 1c030-00074

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: 1c030-00073

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura religiosa e rituale

Tipologia: oratorio

Qualificazione: rurale

Denominazione: Oratorio di S. Maria Assunta della Cascina Montano

### ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Denominazione: Chiesa di S. Maria Assunta e S. Giuseppe

### ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Denominazione: Chiesa di S. Maria Assunta

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015103

Comune: Gaggiano

Località: Cascina Montano

Indirizzo: Cascina Montano

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Gaggiano

Particelle: 78

Foglio/Data: 23

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze locali

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

**NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: Nel 1137 viene fondato il monastero benedettino di S. Maria di Montano, ove già esiste una chiesetta campestre.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XII

Data: 1137/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XII

Data: 1137/00/00

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Rifacimento del solaio ligneo della navata, della pavimentazione e degli intonaci.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1913/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1913/00/00

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: ala sinistra

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Chiusura del vano d'accesso alla sacrestia che dava sulla corte rustica, verso est, di cui oggi è visibile sulla cortina muraria la tamponatura.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1913/00/00

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2001/00/00

Validità: ante

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: navata unica

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

L'oratorio non è facilmente identificabile dall'esterno, in quanto risulta inglobato nel corpo di fabbrica della casa padronale, di cui costituisce la testata settentrionale. L'oratorio è composto dalla navata, dal presbiterio e dalla sacrestia, costituita da un corpo addossato al prospetto nord dell'oratorio stesso. La facciata principale e quindi l'ingresso all'oratorio, non risulta orientata verso la corte del complesso della cascina, ma risulta rivolta verso i campi retrostanti. L'oratorio ha navata rettangolare e presbiterio con abside poco profonda. La copertura costituisce la parte terminale di quella della casa padronale ed è a mezzo padiglione, a spioventi a tre falde. La sacrestia, addossata alla cortina di testata di detto corpo di fabbrica, ha impianto quadrangolare, altezza inferiore a quella dell'oratorio e copertura ad un solo spiovente che si innesta nella muratura dell'oratorio stesso.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: presbiterio

### TIPO [1 / 3]

Genere: volta

Forma: a semicatino

### STRUTTURA [1 / 3]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: sacrestia

### TIPO [2 / 3]

Genere: controsoffitto

### STRUTTURA [2 / 3]

Riferimento: intero controsoffitto

Ubicazione: navata

### TIPO [3 / 3]

Genere: solaio

### **STRUTTURA [3 / 3]**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: chiesa

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a mezzo padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: travatura su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole/ lastre

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 4]**

Ubicazione: navata

Genere: marmette in cemento

Schema del disegno: a giunti alternati

**PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 4]**

Ubicazione: presbiterio

Genere: in pietra

Schema del disegno: a giunti sfalsati

**PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 4]**

Ubicazione: sacrestia

Genere: marmette in cemento

Schema del disegno: a giunti alternati

**PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 4]**

Ubicazione: esterno

Genere: in pietra

Schema del disegno: acciottolato

## ELEMENTI DECORATIVI

**ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]**

Collocazione: interna

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: granito

Qualificazione del tipo: modanato

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 10]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2003



Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

La copertura non mostra segni di infiltrazioni dal manto. La struttura, in buone condizioni, è interessata dall'attacco di insetti xilofagi; non è possibile valutare la diffusione o localizzare le perforazioni sotto la superficie.

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 10]**

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Le decorazioni sono in buone condizioni e presentano diffusi depositi superficiali e alcune fessurazioni negli elementi lapidei.

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 10]**

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

L'impianto di smaltimento delle acque meteoriche è in buone condizioni. La parte terminale è collegata alla bocchetta di scarico costituita da un elemento in PVC che si inserisce, attraverso un foro, nella pavimentazione esterna attraversandola. Lo scarico avviene direttamente sul terreno in corrispondenza della spalla del marciapiede che costituisce la pavimentazione. La navata è dotata di un radiatore in ghisa per il riscaldamento ma non funzionante.

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 10]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Fenomeni di marcescenza e fessurazioni diffuse interessano la superficie esterna del telaio ligneo di finestre e porte. Internamente si osserva la diffusa presenza di depositi superficiali. Diffusi fenomeni di corrosione interessano gli elementi in ferro quali grate e inferriate e la ferramenta.

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 10]**

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Lo stato di conservazione risulta buono, ma si evidenzia la presenza di macchie di umidità che si estendono in corrispondenza della fascia inferiore per una altezza di circa 140 cm, localizzate in particolar modo in prossimità dello spigolo con il prospetto ovest della sacrestia. Tale fenomeno pone in evidenza un problema lasciato irrisolto dall'intervento effettuato di recente.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 10]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

La superficie è interessata dalla presenza di macchie di umidità. Tale fenomeno interessa tutta la fascia bassa per una altezza di circa 25/100 cm. Il fenomeno è da ricondurre alla presenza di umidità di risalita capillare. In corrispondenza del fronte di risalita la superficie dell'intonaco presenta fenomeni di disgregazione.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 10]**

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Lo stato di conservazione è discreto; si segnala però la presenza di efflorescenze saline e distacchi in corrispondenza della zona di ingresso, nella parte centrale della navata e lungo il perimetro corrispondente al fronte. Lungo il perimetro della pavimentazione e soprattutto in corrispondenza degli spigoli si nota la presenza di depositi superficiali di entità rilevante.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 10]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Lo stato di conservazione appare buono anche se sono presenti fessure longitudinali rispetto alle fibre, che interessano le tavole collocate tra i regoli. In corrispondenza dell'attacco dei travetti alla muratura perimetrale si verifica caduta di guano e depositi dal vano del sottotetto.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 10]**

Riferimento alla parte: volte

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

La struttura è interessata da una lesione che interessa la volta nello spigolo nord del presbiterio. Sono inoltre presenti delle lesioni nello spigolo sud-est e nella parete di fondo del presbiterio che interessano parzialmente anche la struttura voltata.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 10]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Alcune lesioni ad andamento verticale si trovano in corrispondenza dei voltini delle finestre e negli ammorsamenti tra i setti murari.

Fonte: osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI [1 / 3]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data inizio: 2000/00/00

Data fine: 2000/00/00

Descrizione intervento

E' stato effettuato un intervento di tinteggiatura degli intonaci interni con limitati interventi di rappezzo nelle zone dove l'intonaco risultava più ammalorato.

### **RESTAURI [2 / 3]**

Riferimento alla parte: solai

Data inizio: 2000/00/00

Data fine: 2000/00/00

Descrizione intervento: Demolizione del controsoffitto nel vano della sacrestia, sostituito da un tavolato perlinato.

### **RESTAURI [3 / 3]**

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data inizio: 2002/00/00

Data fine: 2002/00/00

Note

L'intonaco è stato recentemente rifatto (2002). L'intervento ha riguardato in gran parte il rifacimento dello strato di stabilitura superficiale, mantenendo ove possibile l'intonaco originario e prevedendo un rifacimento dell'intonaco solo nelle zone ove quest'ultimo non risultava recuperabile. Lo strato di stabilitura superficiale è stato realizzato utilizzando una malta bastarda.

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: oratorio

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: oratorio

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Tipo provvedimento: L. 431/1985, art. 1-ter

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129017

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2004/00/00

Note: Vista nord-ovest

Nome del file originale: MIGCM11D01.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129018

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2004/00/00

Note: Vista nord

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM11D02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129019

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2004/00/00

Note: Dettaglio portale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM11D03.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129020

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2004/00/00

Note: Dettaglio campanile

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM11D04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129021

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2004/00/00

Note: Interno navata e presbiterio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM11D05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129022

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: ASG10F01

Note: facciata (2001)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: ASG10F01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129023

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: ASG10F02

Note: prospetto laterale (2001)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: ASG10F02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129024

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: ASG10F03

Note: retro (2001)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: ASG10F03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129025

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: ASG10F04

Note: interno, da ingresso verso abside (2001)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: ASG10F04.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129026

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: ASG10F05

Note: interno, da abside verso ingresso (2001)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: ASG10F05.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 11]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_IMG-0000129027

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Data: 1991/00/00

Codice identificativo: 151030027\_001

Nome del file originale: 151030027\_001

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_DRA-0000022194

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Codice identificativo: MIGCM11T01

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MIGCM11T01.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_DRA-0000022195

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 151030027\_002\_M0001.pdf

#### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, Mappe del territorio di Gaggiano, anno 1722

#### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00074\_FNT-0000023660

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 151030027\_003\_V0001.pdf

### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 3]: Vergani, Cristina

Nome [2 / 3]: Sotgia, Chiara

Nome [3 / 3]: Pagani, Chiara