

# Stallone della Cascina Montano (ex)

Gaggiano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c030-00080/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c030-00080/>

## CODICI

Unità operativa: 1c030

Numero scheda: 80

Codice scheda: 1c030-00080

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 7

Codice IDK della scheda madre: 1c030-00073

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: stalla

Qualificazione: rurale

Denominazione: Stallone della Cascina Montano (ex)

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015103

Comune: Gaggiano

Località: Cascina Montano

Indirizzo: Cascina Montano

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Gaggiano

Particelle: 73

Foglio/Data: 23

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [2 / 3]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [3 / 3]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze locali

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: edificazione

Notizia

Costruzione del nucleo originario dello stallone, che si trovava circa nella zona dove è visibile oggi la parte rimanente.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Ampliamento verso est e verso ovest del portico: verso est si andava a raccordare con il portico orientale della corte, mentre verso ovest venne costruita una serie di corpi di fabbrica formanti un piccolo cortile aperto verso sud.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: ala sinistra

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Costruzione di un nuovo corpo di fabbrica che chiude la parte meridionale del cortile formato dagli edifici raccordati alla parte occidentale dello stallone.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia

Demolizione della parte orientale del portico e di tutti i corpi di fabbrica che formavano il piccolo cortile nell'angolo nord-ovest della corte.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XX

Data: 1994/00/00

Validità: ante

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

Suddivisione verticale: 6 campate

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio composto da un corpo di fabbrica a pianta rettangolare su due piani fuori terra. Si tratta dell'ex stallone delle mucche adibito a stalla dei cavalli e ridotto nelle dimensioni. E' costituito da sei campate con stalla al p.t. e fienile al p. sottotetto aperto su entrambi i lati nord e sud. I muri perimetrali e i pilastri sono in muratura a tessitura omogenea in laterizio a mattoni pieni intonacati. Gli orizzontamenti sono in putrelle di cemento e voltini in laterizio forato. La copertura è a due falde simmetriche. La struttura di copertura è costituita da capriate con monaco e saette. Il manto è in coppi poggianti ai travetti e senza assito.

### **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

#### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: p. t.

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: bolognini di cemento

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]**

Ubicazione: intero bene

Genere: in battuto

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]**

Ubicazione: p. t.

Genere: ammattonato

Schema del disegno: a giunti alternati

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

La copertura è in discrete condizioni e non mostra segni di infiltrazioni dal manto. La struttura appare in discrete condizioni.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]**

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Il degrado ben visibile su tutti i prospetti è riconducibile all'umidità di risalita capillare dal terreno, alla notevole umidità ambientale ed alla mancata manutenzione. La superficie risulta notevolmente disgregata con distacchi ed erosione da cui affiora la muratura sottostante.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Non si segnalano particolari danni dal punto di vista strutturale. Vistose al piano terra le conseguenze di erosione e disgregazione provocate dall'umidità di risalita soprattutto nelle zone ormai prive del rivestimento.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Gli intonaci interni, dove ancora presenti, mostrano segni di degrado dovuti all'umidità di risalita, alla condensa connessa all'uso del bene e ad una mancata manutenzione.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

I solai in putrelle e voltini in mattoni forati presentano ossidazione degli elementi in ferro e macchie di umidità e distacchi sull'intonaco che potrebbero essere indice di infiltrazioni d'acqua nel solaio.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Fenomeni di marcescenza e fessurazioni diffuse interessano la superficie esterna delle ante in legno. Molti i vetri mancanti nelle finestre. Internamente si osserva la diffusa presenza di depositi superficiali. Diffusi fenomeni di corrosione interessano gli elementi in ferro quali porte e portoni e la ferramenta.

Fonte: osservazione diretta

---

## **UTILIZZAZIONI**



## USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: scuderia

## USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla per le mucche

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione scarsa

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Tipo provvedimento: L. 431/1985, art. 1-ter

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00080\_IMG-0000129072

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista sud

Nome del file originale: MIGCM17D01.JPG

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00080\_IMG-0000129073

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista nord-ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM17D02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00080\_IMG-0000129074

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM17D03.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00080\_IMG-0000129075

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Dettaglio vista sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM17D04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00080\_IMG-0000129076

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Dettaglio vista nord

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM17D05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00080\_IMG-0000129077

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Interno p. t.

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM17D06.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00080\_IMG-0000129078

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Interno p. t.

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM17D07.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00080\_IMG-0000129079

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Dettaglio copertura

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIGCM17D08.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00080\_DRA-0000022201

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Codice identificativo: MIGCM17T01

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MIGCM17T01.pdf

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 2]: Vergani, Cristina

Nome [2 / 2]: Pagani, Chiara