

Pila della Cascina Tavernasco (ex)

Noviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c030-00086/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c030-00086/>

CODICI

Unità operativa: 1c030

Numero scheda: 86

Codice scheda: 1c030-00086

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 5

Codice IDK della scheda madre: 1c030-00081

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: pila

Qualificazione: rurale

Denominazione: Pila della Cascina Tavernasco (ex)

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015158

Comune: Noviglio

Località: Cascina Tavernasco

Indirizzo: Strada Comunale Mairano Tavernasco

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Noviglio

Particelle: 40

Foglio/Data: 7

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze locali

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: edificazione

Notizia: Edificazione del nucleo originario della pila, posto verso meridione, in corrispondenza della roggia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVII

Data: 1683/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: ala destra

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Costruzione della parte di edificio adiacente alla casa padronale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVII

Data: 1683/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio composto da un corpo di fabbrica a pianta irregolare adiacente alla casa padronale sul lato sud-ovest della corte principale. Si struttura in piano terra e piano sottotetto su due diversi livelli. La parte di edificio che si affaccia sul cortile presenta un prospetto lineare con due accessi al p.t. Il prospetto ovest verso campagna si compone di una parte più bassa ed una parte più alta ed aggettante. I muri perimetrali e i pilastri sono in muratura a tessitura omogenea in laterizio a mattoni pieni intonacati. Al centro del locale della pila due colonne in granito con capitello in legno reggono il superiore solaio. Gli orizzontamenti sono costituiti da solai in legno con travi di grosse dimensioni. La copertura è a padiglione. La struttura di copertura è costituita da capriate con monaco, saette e saettoni e travi lignee angolari. Il manto è parte in coppi di laterizio e parte in tegole marsigliesi. In alcuni locali il manto appoggia su sottomanto in pianelle.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: irregolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: p. t.

Tipo di struttura: colonne

Genere: monolitiche

Qualificazione del genere: con capitello

Materiali [1 / 2]: granito

Materiali [2 / 2]: legno

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. t.

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a sei falde a padiglione

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate/ travi su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: su muri

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: p. t.

Genere: in battuto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: p. 1

Genere: in medoni in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

La copertura mostra segni di infiltrazioni dal manto che risulta sconnesso a causa della presenza di numerosi piccioni. Sempre ai volatili è dovuta la presenza di guano sulle strutture lignee. La mancanza di un idoneo sistema di smaltimento delle acque meteoriche causa problemi alle strutture sottostanti. Particolarmente sconnessa la falda ovest.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Gli impianti sono in cattive condizioni. Si segnalano alcune rotture e deformazioni nei pluviali e nei canali di gronda. Il lato più ad ovest dell'edificio è privo dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Fenomeni di marcescenza e fessurazioni diffuse interessano la superficie esterna degli infissi. Internamente si osserva la diffusa presenza di depositi superficiali. Diffusi fenomeni di corrosione interessano gli elementi in ferro quali le inferriate e la ferramenta. Si riscontrano deformazioni e rotture delle ante con difficoltà nell'apertura e chiusura delle stesse, oltre a cattiva tenuta con danni agli intonaci sottostanti le finestre.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Il degrado è riconducibile all'umidità di risalita capillare dal terreno, di infiltrazione dalla copertura, alla notevole umidità ambientale ed alla mancata manutenzione. Danni da dilavamento si concentrano nei prospetti privi dello sporto di gronda con erosione superficiale e patine biologiche. Cavillature e fessurazioni sono dovute ai movimenti strutturali della muratura di supporto.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

L'elevata concentrazione di umidità ambientale e di risalita trova riscontro nei danni alle superfici soprattutto al p.t.. Macchie di umidità di condensa, depositi superficiali più o meno coerenti, patine biologiche, disgregazione interessano uniformemente il p.t.. Al p.1 i danni sono dovuti ad infiltrazioni dalla copertura e alla presenza di piccioni e loro escrementi.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Notevole presenza di patine biologiche riconducibili all'infiltrazione d'acqua dal sottotetto. Presenza di efflorescenze saline e distacchi in corrispondenza della zona di contatto tra gli elementi costituenti la pavimentazione. Sulle fasce perimetrali presenza di macchie di umidità dovute a fenomeni di risalita capillare dal terreno. Al p.1 la presenza di numerosi volatili è causa di depositi di guano sulla pavimentazione soprattutto lungo la muratura e in corrispondenza delle capriate.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Non si segnalano particolari danni dal punto di vista strutturale. L'orditura lignea e le assi sono interessate da macchie di umidità dovute all'elevata concentrazione di umidità ambientale e da depositi coerenti sulla superficie.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Alcune lesioni ad andamento verticale si trovano in corrispondenza dei voltini delle finestre, negli ammorsamenti tra i setti murari e in particolare sotto le travi portanti dei solai e della copertura. Particolarmente evidenti i danni sul prospetto ovest. Infiltrazioni interessano la parte superiore in prossimità della copertura, mentre al p.t. i danni da umidità sono dovuti alla risalita d'acqua per capillarità.

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: legnaia

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: cantina

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: pila

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. sottotetto

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: granaio

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Tipo provvedimento: L. 431/1985, art. 1-ter

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00086_IMG-0000129270

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista sud-est

Nome del file originale: MINCT15D01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00086_IMG-0000129271

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista sud-ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MINCT15D02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00086_IMG-0000129272

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MINCT15D03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00086_IMG-0000129273

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Dettaglio vista ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MINCT15D04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00086_IMG-0000129274

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Dettaglio vista ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MINCT15D05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00086_IMG-0000129275

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Interno p. t.

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MINCT15D06.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00086_IMG-0000129276

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Interno dettaglio copertura

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MINCT15D07.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00086_IMG-0000129277

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Interno dettaglio copertura

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MINCT15D08.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c030-00086_DRA-0000023297

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Codice identificativo: MINCT15T01

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MINCT15T01.pdf

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 3]: Vergani, Cristina

Nome [2 / 3]: Marino, Nadia

Nome [3 / 3]: Pagani, Chiara