

# Scuderia della Cascina Nesporedò (ex)

Locate di Triulzi (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c030-00107/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c030-00107/>

## CODICI

Unità operativa: 1c030

Numero scheda: 107

Codice scheda: 1c030-00107

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 9

Codice IDK della scheda madre: 1c030-00098

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: stalla

Qualificazione: rurale

Denominazione: Scuderia della Cascina Nesporredo (ex)

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015125

Comune: Locate di Triulzi

Località: Cascina Nesporedo

Indirizzo: Strada Comunale Locate Triulzi Videserto

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Locate Triulzi

Particelle: 44

Foglio/Data: 9

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: edificazione

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: ante

## SPAZI

## SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio composto da un corpo di fabbrica a pianta rettangolare su due piani fuori terra posto al centro della corte rustica. Si tratta di un edificio costituito in quattro campate con stalla al p.t. e fienile al p. sottotetto aperto su tutti i lati. Sul lato nord un portico a tutt'altezza. I muri perimetrali e i pilastri sono in muratura a tessitura omogenea in laterizio a mattoni pieni intonacati. Gli orizzontamenti sono costituiti da solai in legno. La copertura è a padiglione a falde asimmetriche. La struttura di copertura è costituita da capriate con monaco, saette e saettoni e da travi lignee poggianti sui pilastri e sulla muratura nel portico. Il manto è in lastre di eternit.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t., scuderia

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: in pietra

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: La copertura non mostra segni di infiltrazioni dal manto e la struttura appare in buone condizioni.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Si osservano fenomeni di erosione e disgregazione soprattutto nelle zone ormai prive del rivestimento. Al p.t. i danni da umidità sono dovuti alla risalita d'acqua per capillarità. Sono presenti patine biologiche aderenti alla muratura. La mancanza di un sistema di smaltimento delle acque meteoriche aggrava le condizioni della muratura.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Il degrado ben visibile su tutti i prospetti è riconducibile all'umidità di risalita capillare dal terreno, alla notevole umidità ambientale ed alla mancata manutenzione. La superficie risulta notevolmente disgregata con distacchi ed erosione che mettono ormai quasi completamente a nudo la muratura sottostante.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

La superficie è interessata dalla presenza di macchie di umidità e disgregazione dell'intonaco. Il fenomeno alla base della muratura è da ricondurre alla presenza di umidità di risalita capillare. Altre forme di degrado sono dovute all'uso e alla mancata manutenzione.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Gli infissi presentano fenomeni di marcescenza, fessurazioni diffuse, mancanza di alcune specchiature in vetro e dello strato di protezione. Diffusi fenomeni di corrosione e rotture interessano gli elementi in ferro della ferramenta.

Fonte: osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: stalla

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: scuderia

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Tipo provvedimento: L. 431/1985, art. 1-ter

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, art. 5

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00107\_IMG-0000129137

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista sud-ovest

Nome del file originale: MILCN19D01.JPG

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00107\_IMG-0000129138

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MILCN19D02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00107\_IMG-0000129139

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MILCN19D03.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00107\_IMG-0000129140

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista portico

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MILCN19D04.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c030-00107\_DRA-0000022523

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Codice identificativo: MILCN19T01

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MILCN19T01.pdf

**COMPILAZIONE**



**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 2]: Vergani, Cristina

Nome [2 / 2]: Pagani, Chiara