

# Stalla delle manze della Cascina Grande (ex)

Cerro al Lambro (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c040-00015/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c040-00015/>

## CODICI

Unità operativa: 1c040

Numero scheda: 15

Codice scheda: 1c040-00015

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 4

Codice IDK della scheda madre: 1c040-00011

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: stalla

Qualificazione: rurale

Denominazione: Stalla delle manze della Cascina Grande (ex)

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015071

Comune: Cerro al Lambro

Località: Riozzo

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: all'interno della corte della Cascina Grande

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cerro al Lambro

Particelle: 103

Foglio/Data: 2

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [2 / 3]

Riferimento all'intervento: ristrutturazione

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [3 / 3]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze locali

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Esistenza, sul sito dove oggi si trova il lato meridionale dell'attuale edificio, del lato sud di un edificio preesistente su tre lati, aperto verso occidente, disposto frontalmente a quello che sorgeva dove oggi ci sono la casa padronale, i portici e lo stallone e attiguo al cosiddetto castrum posto ad oriente.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: edificazione

Notizia

Edificazione del lato ad occidente dell'edificio preesistente e costruzione di un edificio a forma di L orientato verso occidente e disposto frontalmente al corpo di fabbrica con i portici.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Unificazione del lato rivolto verso settentrione con l'edificio dell'attuale stallone. Unificazione dei due edifici confinanti tra loro.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia

Demolizione della parte di edificio collegata con l'attuale stallone; divisione in due corpi della parte meridionale dell'edificio, di cui quella ad angolo, utilizzata oggi come stalla per le manze, è stata ampliata nell'angolo nord-ovest con una struttura circolare posta al centro della corte, davanti ai portici.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

#### **NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

Suddivisione verticale: sette campate

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il corpo edilizio della ex stalla delle manze è formato da stalla con soprastante fienile e portico antistante in sette campate: la pianta ha forma rettangolare. Le strutture verticali sono formate da pareti in muratura continua a corsi regolari di mattoni intonacate e da pilastri in muratura nel portico antistante. La stalla è coperta da volterrane; la copertura è a falde asimmetriche con testa a padiglione, il manto di copertura è in tegole tipo coppo a canale in laterizio

con tettoia in lamiera al termine della falda sul portico.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## FONDAZIONI

### STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a falde simmetriche

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: intero bene

Genere: in battuto

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]**

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Fenomeni di degrado causati in particolare dall'umidità di risalita: disgregazione, distacco, mancanze. Nel prospetto ovest l'intonaco è quasi completamente dilavato, negli altri prospetti esterni vi sono mancanze e distacchi dell'intonaco localizzati soprattutto alla base delle murature.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Fenomeni di degrado: disgregazione, distacco, mancanze del rivestimento, efflorescenze, macchie di umidità, causati in particolare dall'umidità di risalita.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]**

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Le volterrane presentano corrosione delle putrelle in ferro, mancanze e distacchi dell'intonaco dei voltini e rotture dei laterizi.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Degradi legati in particolare all'umidità di risalita capillare dal terreno, che causa polverizzazione dei mattoni e disgregazione della malta di allettamento; la gravità del fenomeno aumenta nelle zone dove la mancanza dell'intonaco lascia a vista la muratura.



Fonte: osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: stalla/ fienile

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla/ fienile

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Opere realizzate in funzione della conduzione del fondo e destinate alle residenze dell'imprenditore agricolo e dei dipendenti dell'azienda, nonché alle attrezzature e infrastrutture produttive.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCG14D01

Note: Vista del prospetto principale dalla corte (2004)

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCG14D02

Note: Prospetto Sud, particolare di una campata (2004)

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCG14D03

Note: Prospetto Ovest, particolare del corpo della stalla (2004)

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MICCG14D04

Note: Prospetto Ovest, particolare del corpo del portico (2004)

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c040-00015\_IMG-0000128953

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: MICCG14F01

Note: Prospetto Sud, particolare delle campate centrali (2004)

Nome del file originale: MICCG14F01.jpg

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Codice identificativo: MICCG14T01.pdf

Note: stralcio foglio catastale

## **COMPILAZIONE**

## **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 2]: Carlini, Federica

Nome [2 / 2]: Pagani, Chiara