

# Casa d'abitazione della Cascina Bozza

Bellinzago Lombardo (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c050-00002/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c050-00002/>

## CODICI

Unità operativa: 1c050

Numero scheda: 2

Codice scheda: 1c050-00002

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: 1c050-00001

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa d'abitazione della Cascina Bozza

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015016

Comune: Bellinzago Lombardo

Altre vie di comunicazione

Ubicazione non viabilistica: 1600 m dall'innesto con la Strada Provinciale 137 - lato sinistro. Dalla strada provinciale si seguono le indicazioni per Cascina Misericordia e Cascina Bozza; dopo aver superato la cascina Misericordia si arriva alla Cascina Bozza.

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bellinzago Lombardo

Particelle: 44

Foglio/Data: 5/ 1960

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Costruzione della casa ad uso del fittabile, risalente al 1689, come risulta dalla consegna del 16 novembre 1713.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVII

Data: 1689/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVII

Data: 1689/00/00

## NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Ampliamento della struttura seicentesca della casa, che assume le forme attuali.

## CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

## CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p.t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il corpo di fabbrica ad impianto rettangolare regolare è destinato a residenza. Il prospetto principale è quello est, mentre il lato ovest è costeggiato da una piccola roggia. Le strutture verticali sono costituite da murature intonacate; è possibile ipotizzare che le murature siano realizzate in mattoni pieni grazie alla presenza di lacune dell'intonaco da cui affiora l'apparecchiatura muraria sottostante. Le strutture orizzontali presenti sono di due tipi: solai a volterrane in ferro e laterizio rivestiti con intonaco e solai lignei ad orditura semplice tinteggiati. La copertura ha una struttura lignea a capriate; il manto di copertura è in coppi. Il collegamento verticale è costituito da un corpo scala interno ad una rampa, con struttura a doppio incastro tra due setti trasversali e con pedate in materiale lapideo naturale (beola).

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## FONDAZIONI

### STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 5]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 5]: malta di calce

Materiali [3 / 5]: intonaco tinteggiato

Materiali [4 / 5]: rivestimento interno in piastrelle in ceramica

Materiali [5 / 5]: intonaco grezzo

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

### STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: intero bene

### TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

### STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a 4 falde

Qualificazione della forma: a padiglione a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a doppio incastro

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]**

Ubicazione: intero bene

Genere: in cotto

Schema del disegno [1 / 3]: piastrelle quadrate a giunti ortogonali

Schema del disegno [2 / 3]: medoni a giunti paralleli alternati a fasce vert.

Schema del disegno [3 / 3]: a riquadri di due elementi ciascuno

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]**

Ubicazione: intero bene

Genere: in cemento

Schema del disegno: piastrelle rettangolari posate a spina di pesce

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Non si rilevano problemi di tipo strutturale significativi. Il rivestimento è in buono stato di conservazione sui lati est e sud (presenza di esfoliazione della tinteggiatura), mentre i fronti ovest e nord sono interessati da fenomeni di degrado come presenza di vegetazione, dilavamento, rigonfiamenti, distacchi e mancanze, soprattutto in prossimità della roggia. Nei punti dove la muratura è a vista, i mattoni sono soggetti a polverizzazione e si ha disgregazione della malta di allettamento.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: All'interno compaiono a piano terra fenomeni di degrado dovuti all'umidità di risalita.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Entrambe le tipologie di solai non presentano danni di tipo strutturale. I degradi interessano le superfici dell'intonaco e del legno. Vi sono distacchi e mancanze dell'intonaco, esfoliazione della tinteggiatura e deposito superficiale.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

La struttura non è ispezionabile; le osservazioni sono relative al manto di copertura che appare in buono stato di conservazione.

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2004

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

I pavimenti in cotto sono interessati da fenomeni quali sconnessioni, rotture, macchie e deposito superficiale. Le piastrelle in cemento presentano deposito superficiale, macchie e disgregazione.

Fonte: osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**



Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, art. 5

## **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

opere per la conduzione del fondo e destinate alle residenzedell'imprenditore agricolo e dei dipendenti dell'azienda, nonché alle attrezzature e infrastrutture produttive

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c050-00002\_IMG-0000129553

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIBCB11D01

Note: Prospetto est

Nome del file originale: MIBCB11D01.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c050-00002\_IMG-0000129554

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIBCB11D02

Note: Prospetto sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIBCB11D02.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c050-00002\_IMG-0000129555

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIBCB11D03

Note: Prospetto ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIBCB11D03.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c050-00002\_IMG-0000129556

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIBCB11D04

Note: Dettaglio degrado della struttura verticale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIBCB11D04.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1c050-00002\_IMG-0000129557

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: MIBCB11F01

Note: Prospetto est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIBCB11F01.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:2000

Codice identificativo: MIBCB11T01.pdf

Note: stralcio foglio catastale

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 3]: Carlini, Federica

Nome [2 / 3]: Moioli, Rossella

Nome [3 / 3]: Pagani, Chiara