

Cascinale con stallone e portici della Cascina Prato Ronco

Morimondo (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1c050-00018/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1c050-00018/>

CODICI

Unità operativa: 1c050

Numero scheda: 18

Codice scheda: 1c050-00018

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ A.S.P. Golgi - Redaelli

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 3

Codice IDK della scheda madre: 1c050-00015

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: stalla

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascinale con stallone e portici della Cascina Prato Ronco

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015150

Comune: Morimondo

Indirizzo: Strada Vicinale Prato Ronco Casorasco

Altre vie di comunicazione

Indicazione chilometrica: 2600 m da via Roma - lato sinistro

Ubicazione non viabilistica: Dal cimitero si imbecca la prima strada a destra, si prosegue fino all'indicazione per la cascina Prato Ronco su una strada sterrata per circa 800 m

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Morimondo

Particelle: 3

Foglio/Data: 10-13-14/ 1968

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 4]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

AMBITO CULTURALE [2 / 4]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze locali

AMBITO CULTURALE [3 / 4]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze locali

AMBITO CULTURALE [4 / 4]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze locali

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Costruzione della parte di portico rivolta a nord-ovest, verso la strada d'accesso alla cascina.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Edificazione di un edificio che comprendeva la casa colonica e lo stallone.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia: Modifiche alla parte anteriore dell'edificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1836/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia: Separazione della struttura primitiva della casa colonica dallo stallone.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p.t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il corpo di fabbrica ad impianto irregolare è in gran parte inutilizzato. Si tratta di una stalla con due portici attualmente adibita a deposito. Il prospetto est si affaccia sulla corte, mentre il lato ovest si affaccia verso i campi. Le strutture verticali sono costituite da murature intonacate, pareti in blocchetti di cemento e da pilastri in laterizio; è possibile che le

murature siano realizzate in mattoni come si evince dalle lacune dell'intonaco da cui affiora l'apparecchiatura muraria sottostante. La struttura orizzontale consiste in solai in latero cemento. La copertura ha una struttura mista a capriate ed a travatura su muro; il manto di copertura è in coppi. E' presente una scala esterna.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: irregolare

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 4]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 4]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 4]: malta di calce e terra

Materiali [3 / 4]: intonaco tinteggiato

Materiali [4 / 4]: intonaco grezzo

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 4]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 4]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 4]: malta di calce e terra

Materiali [3 / 4]: intonaco tinteggiato

Materiali [4 / 4]: malta a base cementizia

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 4]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: blocchi di cemento

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 4]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: forata

Qualificazione del genere: a blocco

Materiali [1 / 2]: laterizio (mattoni pieni)

Materiali [2 / 2]: malta di calce

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a 3 falde

Qualificazione della forma: a falde asimmetriche con una testa a padiglione

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: autoportante

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: in battuto di cemento

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Non si rilevano problemi di tipo strutturale. Il rivestimento è in uno stato di conservazione pessimo: compaiono fenomeni

di degrado come presenza di vegetazione, dilavamento, rigonfiamenti, distacchi e mancanze. Nei punti dove la muratura è a vista i mattoni sono soggetti a polverizzazione e si ha disgregazione della malta di allettamento.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2004

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: All'interno compaiono fenomeni di degrado dovuti alla presenza di umidità.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Il solaio non presenta danni di tipo strutturale.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2004

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: La struttura appare in buono stato di conservazione.

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Il battuto di cemento presenta abbondante deposito superficiale, macchie e disgregazione.

Fonte: osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1980/00/00

Data fine: 1989/00/00

Descrizione intervento: Rifacimento del tetto dello stallone.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: deposito

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indirizzo: Via Olmetto 6, 20123 Milano

Indicazione specifica

A.S.P. Azienda di Servizi alla Persona Golgi - Redaelli (già Amministrazione delle II.PP.A.B. di Milano)

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, art. 5

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

opere per la conduzione del fondo e destinate alle residenze dell'imprenditore agricolo e dei dipendenti dell'azienda, nonché alle attrezzature e infrastrutture produttive

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIMPR13D01

Note: Prospetto ovest

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c050-00018_IMG-0000129805

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Note: Prospetto ovest

Nome del file originale: MIBCM12D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c050-00018_IMG-0000129806

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIMPR13D02

Note: Prospetto est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIMPR13D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c050-00018_IMG-0000129807

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIMPR13D03

Note: Prospetto sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIMPR13D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c050-00018_IMG-0000129808

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: MIMPR13D04

Note: Prospetto nord

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIMPR13D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1c050-00018_IMG-0000129809

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: MIMPR13F01

Note: Prospetto ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIMPR13F01.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:2000

Codice identificativo: MIMPR13T01.pdf

Note: stralcio foglio catastale

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: A.S.P. Golgi - Redaelli

Nome [1 / 5]: Carlini, Federica

Nome [2 / 5]: Marino, Nadia

Nome [3 / 5]: Moioli, Rossella

Nome [4 / 5]: Pagani, Chiara

Nome [5 / 5]: Vergani, Cristina