

# Villa Agosteo Cristina

Varese (VA)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1d010-00143/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1d010-00143/>

## CODICI

Unità operativa: 1d010

Numero scheda: 143

Codice scheda: 1d010-00143

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Ente Parco Campo dei Fiori

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: SWCF1-00030

### RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: correlazione

Specifiche tipo relazione: correlazione funzionale e stilistica

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: VA270-00423

Relazione con schede VAL: SWCF1-00004

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Agosteo Cristina

Fonte della denominazione: fonti archivistiche

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Villino Cristina

Fonte dell'altra denominazione: fonti bibliografiche

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012133

Comune: Varese

Località: Fogliaro/ Prima Cappella

Indirizzo: Via dell'Annunciazione, 6

Collocazione: Nel centro abitato, in posizione dominante

### ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Varese

Particelle: 553

Foglio/Data: 907/ 2018

## LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Comune di Varese

Data: 1934

Fonte: Nistri (F.4, S. Maria del Monte)

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA

Denominazione e tipologia del catasto: Catasto Regio Italiano (1905-1960), geometrico-particellare

Denominazione dell'unità cartografica catastale

Comune Amministrativo di S. Maria del Monte, Mandamento di Varese, Provincia di Como, F.7

Particelle: 553

Data: 1948

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE [1 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Ghezzi, Guido

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1906

Note: architetto

Motivazione/fonte: fonti bibliografiche

### AUTORE [2 / 2]

Ruolo: costruzione

Nome di persona o ente: Agosteo, Enrico

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1906-1925

Note

capomastro (testo timbro presente sulla tavola di progetto: Impresa costruzioni/ Agosteo Enrico/ Via Lazzaro Papi/ Milano). La tavola di progetto è riprodotta all'interno della seguente fonte bibliografica: Rinaldi L. (a cura di), Beni culturali e ambientali: notizie del territorio/ Strenne 1999, in "Tracce", anno XX, n. 35, gennaio-febbraio 2000, pp. 56-57

Motivazione/fonte: fonti archivistiche

## AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: architettura liberty

Motivazione/fonte: fonti bibliografiche

## COMMITTENZA

Data: sec. XX primo quarto

Nome: Agosteo, Enrico

Fonte: fonti archivistiche

## ALTRI NOMI CORRELATI

Nome: Agosteo Cristina

Denominazione: architettura liberty

#### **DATA DI RIFERIMENTO**

Secolo estremo remoto: XX

Secolo estremo recente: XX

Anno estremo remoto: 1906

Anno estremo recente: 1906

### **NOTIZIE STORICHE**

#### **NOTIZIA**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progettazione

Notizia: Nel 1906 (?), l'architetto Guido Ghezzi progetta il "Villino Cristina" per l'impresario edile milanese Enrico Agosteo.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1906/00/00

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1906/00/00

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. seminterrato

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. rialzato, p.1; p. 2

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio presenta un impianto planimetrico di forma complessivamente rettangolare. Il fronte principale ha un'impaginazione simmetrica ed è caratterizzato da vistose cornici che sottolineano le aperture ellittiche delle finestre e da piastrelle in ceramica con decorazioni floreali. Le strutture portanti sono costituite da murature. La copertura in laterizio è articolata in diverse falde sostenute da travi lignee.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. rialzato

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. 1

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: a pianta articolata

### STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: centrale

Forma planimetrica: a due rampe

### SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a più rampe

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 9]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: gronda

Materiali: legno, smalto

Qualificazione del tipo: sagomata e lavorata con elementi lignei in appoggio sulla facciata

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 9]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: inferriate

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: semplici o lavorate a motivi decorativi

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 9]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: parapetti

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: semplici o lavorati a motivi decorativi

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 9]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiere

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: con motivi a tela di ragno

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 9]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli colonne

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 9]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 9]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: basi colonne

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: sagomate e lavorate

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 9]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornici aperture

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

## **ELEMENTI DECORATIVI [9 / 9]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni

Materiali: ceramica

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: paramenti

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b.n. 18x24

Codice identificativo: VAG10F01

Note: PROSPETTO SUD (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b.n. 18x24

Codice identificativo: VAG10F02

Note: PROSP. SUD-EST (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b.n. 18x24

Codice identificativo: VAG10F03

Note: PART. COPERTURE (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1d010-00143\_IMG-0000063997

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore 24x36

Codice identificativo: VAG10D02

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: VAG10D02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1d010-00143\_IMG-0000063998

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore 24x36

Codice identificativo: VAG10D03

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: VAG10D03.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1d010-00143\_IMG-0000063996

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore 24x36

Codice identificativo: VAG10D01

Nome del file originale: VAG10D01.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_1d010-00143\_IMG-0000063999

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Didascalia: Villa Agosteo

Formato: 12x18

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Villa\_Agosteo\_Prospetto\_Sud.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_1d010-00143\_IMG-0000064000

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Didascalia: Villa Agosteo

Formato: 12x18

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Villa\_Agosteo\_Particolare\_Prospetto\_Est.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1d010-00143\_DRA-0000013400

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati

Nome del file originale: VAG10T01\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: STRALCIO P.R.G. - 1:2000

Codice identificativo: VAG10T01

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**BIBLIOGRAFIA [1 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-916-0411-8

Autore: Baila A./ Caramel C./ Penazzi D.

Curatore: Baila A./ Anzani A./ Caramel C.

Tipo fonte: libro

Titolo collana: Politecnica

Titolo libro o rivista: Nutrendo anima e corpo: itinerari di delizia tra le ville del Sacro Monte sopra Varese

Titolo contributo: Villa Cristina

Luogo di edizione: Santarcangelo di Romagna

Anno di edizione: 2015

V., pp., nn.: pp. 118-121

**BIBLIOGRAFIA [2 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-95362-41-0

Autore: Pacciarotti G.

Curatore: Gatti Perer M.L.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Storia dell'arte a Varese e nel suo territorio

Titolo contributo: Segni del Liberty nel territorio varesino

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 2011

V., pp., nn.: v. II p. 429

**BIBLIOGRAFIA [3 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-8340-207-3

Autore: Nostri nonni

Curatore: Macchione P.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Con i nostri nonni al Sacro Monte di Varese

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 2004

V., pp., nn.: p. 29

**BIBLIOGRAFIA [4 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-86623-03-8

Autore: Pacciarotti G.

Curatore: Zanzi P.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Varese, provincia Liberty: itinerari tra natura, arte e impresa/ itineraries in Nature, Art & Enterprise

Titolo contributo: Varese e il varesotto: il teatro della villeggiatura/ Ville e villini tra Sacro Monte e Campo dei Fiori

Luogo di edizione: Gavirate

Anno di edizione: 2003

V., pp., nn.: p. 81

**BIBLIOGRAFIA [5 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-8340-165-4

Autore: Ferrario G.F.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Varese trionfo del Liberty. Viaggio nell'arte del primo Novecento nella provincia di Varese

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 2003

V., pp., nn.: pp. 44-45

**BIBLIOGRAFIA [6 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-86623-03-8

Autore: Colombo S./ Pacciarotti G./ Zanzi L.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Varese provincia liberty

Luogo di edizione: Gavirate

Anno di edizione: 2000

**BIBLIOGRAFIA [7 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Rinaldi L.

Tipo fonte: periodico

Titolo libro o rivista: Tracce

Titolo contributo: Beni culturali e ambientali: notizie del territorio/ Strenne 1999

Anno di edizione: 2000

V., pp., nn.: anno XX (2000), pp. 56-57, n. 35 (gennaio-febbraio)

**BIBLIOGRAFIA [8 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Ville parchi

Curatore: Ferrario G.F.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Le ville e i parchi

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 1995

V., pp., nn.: p. 110

**BIBLIOGRAFIA [9 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Gelso P.

Tipo fonte: studi

Titolo libro o rivista: Ville liberty in area varesina

Anno di edizione: 1993-1994

V., pp., nn.: pp. 595-600

**BIBLIOGRAFIA [10 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-204-2435-5

Autore: Riva D.

Curatore: Bossaglia R.

Tipo fonte: libro

Titolo collana: Dipartimento di scienza della letteratura e dell'arte medievale e moderna dell'Università di Pavia

Titolo libro o rivista: Archivi del liberty italiano: architettura

Titolo contributo: Varese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1987

V., pp., nn.: p. 204

**BIBLIOGRAFIA [11 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Itinerari liberty

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Itinerari liberty a Varese

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 1983

V., pp., nn.: pp. 18-19

**BIBLIOGRAFIA [12 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Marzocchi Mirioni G.

Tipo fonte: periodico

Titolo libro o rivista: Rivista della Società Storica Varesina

Titolo contributo: Saggio sull'edilizia Liberty a Varese ed a Induno Olona

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 1981

V., pp., nn.: pp. 117-138

**BIBLIOGRAFIA [13 / 13]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Colombo S./ Zanzi P.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Varese liberty: momenti del liberty varesino

Luogo di edizione: Malnate

Anno di edizione: 1976

V., pp., nn.: p. 13

V., tavv., figg.: tavv. 96-97

---

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2004

Nome: Bertoni, Emanuela

Funzionario responsabile: Gaspari, Giuseppe

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2018

Nome: Caramel, Claudia

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Referente scientifico [1 / 2]: Baila, Angela

Referente scientifico [2 / 2]: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2018

Nome: Manzo, Antonella

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Referente scientifico [1 / 2]: Baila, Angela

Referente scientifico [2 / 2]: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita