

# Palazzo Vertemate Franchi

Piuro (SO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1n120-00023/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1n120-00023/>

## CODICI

Unità operativa: 1n120

Numero scheda: 23

Codice scheda: 1n120-00023

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: 1n110-00022

### RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: relazione urbanistico ambientale

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: SO010-00009

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: nobiliare

Denominazione: Palazzo Vertemate Franchi

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: SO

Nome provincia: Sondrio

Codice ISTAT comune: 014050

Comune: Piuro

Località: Cortinaccio

Indirizzo: Via Vertemate, 35

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Via Cortinaccio, 1

Altra località: Prosto

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

Apertura stagionale: dal 29 marzo al 02 novembre 2014 tutti i giorni dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:30 alle ore 17:30.

Chiuso i mercoledì non festivi. Agosto sempre aperto

Per informazioni e prenotazioni: Consorzio Turistico Valchiavenna Tel: +39 0343 37485; Fax +39 0343 37361

[www.valchiavenna.com](http://www.valchiavenna.com)

e-mail: [consorzioturistico@valchiavenna.com](mailto:consorzioturistico@valchiavenna.com)

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Piuro

Particelle: 83

Foglio/Data: 39

### **DEFINIZIONE CULTURALE**

#### **AUTORE [1 / 4]**

Ruolo: ampliamento ala nord

Nome di persona o ente: Belgioioso

Tipo intestazione: P

#### **AUTORE [2 / 4]**

Ruolo: progetto ridestinazione a museo

Nome di persona o ente: Scaramellini, Antonio

Tipo intestazione: P

**AUTORE [3 / 4]**

Ruolo: progetto consolidamento

Nome di persona o ente: Scaramellini, Antonio

Tipo intestazione: P

**AUTORE [4 / 4]**

Ruolo: progetto consolidamento

Nome di persona o ente: Giuriani, E.

Tipo intestazione: P

## NOTIZIE STORICHE

**NOTIZIA [1 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 10]**

Secolo: sec. XVI

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 10]**

Secolo: sec. XVI

**NOTIZIA [2 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Sul portale in pietra all'entrata principale è incisa la data 1577; la costruzione del palazzo è antecedente a tale data.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 10]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1577/00/00

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 10]**

Secolo: sec. XVI

Data: 1577/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1902 Mina Arrigoni e Napoleone Brianzi acquistano il palazzo e fanno costruire il muro perimetrale intorno all'intera proprietà e fanno aprire una strada appena sotto il muraglione.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

**NOTIZIA [4 / 10]**

Riferimento: ala nord

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: Nel 1906 viene realizzato l'ampliamento dell'ala nord su progetto dell'architetto Belgioioso.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1906/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1906/00/00

**NOTIZIA [5 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1930 il palazzo diventa proprietà del Conte De Solis di Castroviglieri.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1930/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1930/00/00

**NOTIZIA [6 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1937, in seguito ad un'asta pubblica, il palazzo è assegnato all'ingegnere Luigi Bonomi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1937/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1937/00/00

**NOTIZIA [7 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro

Notizia: Nel 1961 si esegue il consolidamento statico del lato nord-ovest con quattro contrafforti.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1961/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1961/00/00

**NOTIZIA [8 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1987 il palazzo viene ceduto al Comune di Piuro come lascito dell'allora proprietaria signora Maria Eva Sala.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1987/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1987/00/00

**NOTIZIA [9 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione e variazione d'uso

Notizia

Nel 1988 l'architetto Antonio Scaramellini redige il progetto di restauro e assetto a museo della struttura, realizzato negli anni successivi.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1988/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1988/00/00

Validità: post

#### **NOTIZIA [10 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro

Notizia

Nel 2001 inizia la realizzazione del progetto di consolidamento strutturale e adeguamento degli impianti del palazzo su progetto dell'architetto A. Scaramellini e dell'Ing. E. Giuriani.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 10]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2001/00/00

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 10]**

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta ad U, con piccola corte sul retro; si sviluppa su tre piani fuori terra. Il grande salone dell'angolo nord-ovest è a doppia altezza. Tutti i locali del piano terreno sono voltati.

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: corpo principale

Uso: museo

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Piuro

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: SEU11D01

Note: Facciata

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: SEU11D02

Note: Prospetto laterale

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: SEU11D03

Note: Prospetto laterale

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_IMG-0000191014

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: SEU11F01

Note: Facciata

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SEU11F01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_IMG-0000191015

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: SEU11F02

Note: Prospetto laterale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SEU11F02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_IMG-0000191016

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2001/00/00

Codice identificativo: SEU11F03

Note: Retro

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SEU11F03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_IMG-0000191017

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Ballarino, Elena

Data: 2014/11/00

Codice identificativo: Expo\_A\_1n120-00023\_01

Specifiche: #EXPO#

Nome del file originale: Expo\_A\_1n120-00023\_01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_IMG-0000191018

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Ballarino, Elena

Data: 2014/11/00

Codice identificativo: Expo\_A\_1n120-00023\_02

Note: Portale

Specifiche: #EXPO#

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Expo\_A\_1n120-00023\_02.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_DRA-0000005216

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale, scala 1:1000

Codice identificativo: SEU11T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\Allegati\Disegni

Nome del file originale: SEU11T01\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_DRA-0000005217

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: pianta, scala 1:200

Codice identificativo: SEU11T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\Allegati\Disegni

Nome del file originale: SEU11T02\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_DRA-0000005218

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: prospetto, scala 1:200

Codice identificativo: SEU11T03

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\Allegati\Disegni

Nome del file originale: SEU11T03\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_DRA-0000005219

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: prospetto, scala 1:200

Codice identificativo: SEU11T04

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\Allegati\Disegni

Nome del file originale: SEU11T04\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1n120-00023\_DRA-0000005220

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: sezione, scala 1:200

Codice identificativo: SEU11T05

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\Allegati\Disegni

Nome del file originale: SEU11T05\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: rilievo danni

Codice identificativo: SEU11G01

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2001

Nome: Brauer, I.

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 2014

Nome: Ballarino, Elena

Ente compilatore: Provincia di Sondrio

### **ISPEZIONI**