

Casa del mulino

Pian Camuno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r050-00035/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r050-00035/>

CODICI

Unità operativa: 1r050

Numero scheda: 35

Codice scheda: 1r050-00035

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: mulino ad acqua

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa del mulino

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Mulino Federici

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017142

Comune: Pian Camuno

Località: Torre

Indirizzo: Via dei Mulini, 12

Altra località: Beata (frazione ISTAT)

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Pian Camuno

Particelle: 757

Foglio/Data: 1/ 1998

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: restauro

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: orale/2003

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Data della probabile costruzione

Notizia: Su una pietra è incisa la scritta 1912, probabilmente data della costruzione dell'edificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1812/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1812/00/00

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: A Beata erano in funzione 3 mulini.

Notizia: A Beata erano in funzione 3 mulini, messi in funzione da una sola corrente, detta Valle della Rasica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: Il mulino viene chiuso.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1949/00/00

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Data: 1949/00/00

Validità: ca.

PREESISTENZE

PREESISTENZE [1 / 2]

Ubicazione: strutture verticali

Individuazione: La struttura muraria in pietra è originaria

PREESISTENZE [2 / 2]

Ubicazione: giardino

Individuazione: ruota in pietra

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p. t.; p.1

Suddivisione verticale: a setti

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio, a pianta rettangolare, ha le pareti perimetrali originarie, ma recuperate, in pietra locale, La facciata è semplice, con tetto a capanna con orditura lignea e manto in coppi di laterizio. L'intervento di recupero ha modificato il livello del piano terra, non più a livello strada, al quale si accede per mezzo di una scala con gradini in pietra di sarnico. L'interno è stato completamente modificato, credando una soletta in cemento armato accessibile attraverso una scala posta a ovest. La struttura è stata rafforzata da un pilastro tondo al centro del soggiorno al piano terra.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a blocchi grezzi e ciotoli

Materiali: pietra locale

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: centro edificio

Tipo di struttura: pilastro

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: cemento armato

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p.t.

TIPO

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: assiale al rispettivo ingresso

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: rampe

Tipo: continua

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: continua

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: p. t.

Genere: in cotto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: p. 1

Genere: in legno

Schema del disegno: palquet

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: fronte principale

Collocazione: esterna

Tipo: balcone

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: sorretto da mensole in legno

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: Esterno, lato nord-ovest

Genere: iscrizione

Tipo: Data della probabile costruzione dell'edificio incisa su di un concio di pietra.

Trascrizione testo: 1829

Tecnica: incisa/o

Materiali: pietra

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Il complesso restaurato negli anni novanta si trova in buone condizioni di conservazione sia dal punto di vista strutturale che di conservazione del materiale. Purtroppo il recupero del fabbricato ha snaturato pesantemente l'originale, modificando i livelli dei piani, creando una scaletta d'ingresso in pietra e alterando completamente gli interni. Il bene adibito ad abitazione è dotato di impianti.

Fonte: diretta/2003

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1990/00/00

Data fine: 1991/00/00

Descrizione intervento: Recupero dell'intero fabbricato e rifacimento degli interni.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: piano inferiore

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: mulino

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: piano superiore

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A vecchio nucleo

Edifici di grado 7

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KNF10F01

Note: Fronte principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00035_IMG-0000051740

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KNF10D01

Note: Fronte principale

Nome del file originale: KNF10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00035_IMG-0000051741

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KNF10D02

Note: Esterno, angolo sud-ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KNF10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00035_IMG-0000051742

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KNF10D03

Note: Esterno, angolo sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KNF10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00035_IMG-0000051743

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KNF10D04

Note: Ruota mulino in disuso

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KNF10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00035_IMG-0000051744

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KNF10D05

Note: Particolare interno, soggiorno al piano terra

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KNF10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00035_IMG-0000051745

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KNF10D06

Note: Particolare interno, copertura

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KNF10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00035_DRA-0000007098

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KNF10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\VA\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KNF10T01.jpg

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: Bertolini A./Panazza G.

Titolo contributo: Arte in Val Camonica - Monumenti e opere

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: v. III p. 451

V., tavv., figg.: v. III f. 663

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Franzoni O. (a cura di)

Titolo contribuito: Civiltà d'acqua in Valle Camonica

Luogo di edizione: Breno

Anno di edizione: 2001

V., pp., nn.: pp. 65-66

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Arrighini M.

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI