

Complesso di casa Poiatti - complesso

Pian Camuno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r050-00046/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r050-00046/>

CODICI

Unità operativa: 1r050

Numero scheda: 46

Codice scheda: 1r050-00046

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: 1r050-00046

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: patriarcale

Denominazione: Complesso di casa Poiatti - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017142

Comune: Pian Camuno

Indirizzo: Via della Torre, 22

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Pian Camuno

Particelle: 1173

Foglio/Data: 1/ 1998

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione palazzo

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Probabile costruzione del palazzo

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVII

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: Famiglie locali acquistano i beni dei Federici.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: corpo accessorio

Notizia sintetica: Probabile costruzione del corpo accessorio

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza accertata

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: palazzo

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. t.; p.1; p.2; p. sottotetto

Suddivisione verticale: a setti

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: locale accessorio

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p. t.; p.1

Suddivisione verticale: locale unico

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il complesso a pianta irregolare è costituito dal palazzo, dal corpo accessorio adibito a deposito e dal cortile/giardino. Le strutture verticali sono in pietra e la copertura, con orditura lignea e manto in coppi di laterizio, è a due falde simmetriche sul corpo accessorio e con una testa a padiglione sul palazzo.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: palazzo

Data: 2003

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Le strutture orizzontali in legno del palazzo presentano fenomeni di attacco di parassiti, marcescenza e rotture, mentre i rivestimenti esterni hanno un intonaco originario quasi completamente disgregato e distaccato nei piani inferiori dell'edificio che lascia la struttura senza protezione. La copertura del palazzo ha una struttura irregolare e precaria, parecchie tegole sono soggette ad attacchi biologici (muschi, muffe, licheni) e depositi superficiali.

Fonte: diretta/2003

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo accessorio

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Il corpo accessorio è recente e complessivamente ben conservato.

Fonte: diretta/2003

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Descrizione intervento

Nessun restauro accertato ad esclusione delle opere di manutenzione ordinaria per rendere il bene abitabile

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: non utilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A - Area soggetta a piano di recupero

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KNE10F01

Note: Esterno, lato sud

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00046_IMG-0000053670

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KNE10D01

Note: Esterno, lato sud

Nome del file originale: KNE10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00046_IMG-0000053671

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KNE10D02

Note: Esterno locale accessorio, angolo est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KNE10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00046_IMG-0000053672

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KNE10D03

Note: Esterno, lato ovest palazzo

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KNE10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00046_DRA-0000008352

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KNE10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KNE10T01.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo e progetto di riuso

Data: 1992

Ente proprietario: luogo di conservazione: Fontana R. C. - tavole

Note: <CONV302> recuperato da campo DIS
Planimetria generale, piante, prospetti, sezione

BIBLIOGRAFIA [1 / 4]

Autore: Bertolini A./Panazza G.

Titolo contributo: Arte in Val Camonica - Monumenti e opere

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: v. III pp. 432-435

V., tavv., figg.: v. III ff. 640-641

BIBLIOGRAFIA [2 / 4]

Autore: Pedersoli G. S./ Ricardi M.

Titolo contributo: Guida di Val Camonica e valli confluenti

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 1998

V., pp., nn.: p. 695

V., tavv., figg.: f. 5

BIBLIOGRAFIA [3 / 4]

Autore: Fontana R. C.

Titolo contributo

"Pian Camuno (BS): La torre medioevale"

Esercitazione corso di restauro architettonico - Prof. Dezzi Bardeschi M.

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1992

BIBLIOGRAFIA [4 / 4]

Autore: Mirabella Roberti M.

Titolo contributo: Architettura contadina in Val Camonica

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1979

V., pp., nn.: p. 21

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Arrighini M.

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI