

Complesso rurale a corte in Via Fontana n° 2 - complesso

Paspardo (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r050-00048/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r050-00048/>

CODICI

Unità operativa: 1r050

Numero scheda: 48

Codice scheda: 1r050-00048

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: 1r050-00048

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Complesso rurale a corte in Via Fontana n° 2 - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017135

Comune: Paspardo

Indirizzo: Via Fontana, 2

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Paspardo

Particelle [1 / 6]: 698

Particelle [2 / 6]: 699

Particelle [3 / 6]: 701

Particelle [4 / 6]: 702

Particelle [5 / 6]: 704

Particelle [6 / 6]: 706

Foglio/Data: 9/ 1998

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione corpo di fabbrica a nord

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: diretta/2003

AMBITO CULTURALE [2 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione corpo di fabbrica a sud

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: diretta/2003

AMBITO CULTURALE [3 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione corpo di fabbrica a est

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: diretta/2003

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: edificio a nord

Notizia sintetica: Presunta data di costruzione del corpo a nord

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XV

Data: 1449/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XV

Data: 1449/00/00

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: edificio a sud

Notizia sintetica: Presunta data di costruzione del corpo a sud

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVI

Data: 1576/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVI

Data: 1576/00/00

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: edificio a est

Notizia sintetica: Presunta data di costruzione del corpo a est

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1680/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1680/00/00

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Rifacimenti di porzioni del fabbricato.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1953/00/00

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1953/00/00

Validità: ca.

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza accertata

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: ala nord

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. t.; p.1; p.2; p. sottotetto

Suddivisione verticale: a setti

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: ala est

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. t.; p.1; p.2; p. sottotetto

Suddivisione verticale: a setti

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: ala sud

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. t.; p.1; p.2; p. sottotetto

Suddivisione verticale: a setti

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: ala sud-est

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 3

Tipo di piani: p. t.; p.1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: locale unico

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il complesso è costituito dall'addossarsi e integrarsi di corpi di fabbrica costruiti in tempi successivi attorno ad una corte. L'ingresso principale alla corte avviene attraverso un portale in granito, con arco a sesto acuto. All'interno vi sono ampi porticati ad arco ribassato. Il materiale utilizzato per la struttura verticale è la pietra locale, ad esclusione di una recente ristrutturazione sul lato sud. La copertura ha orditura in legno e manto in marsigliesi.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

Le strutture murarie presentano fenomeni di grave degrado strutturale e materico. Le strutture murarie presentano numerose fessurazioni, parte dei tamponamenti esterni in pietra, soprattutto al piano sottotetto, sono mancanti e alcune strutture orizzontali sono inagibili. Le coperture, rifatte recentemente si trovano in buone condizioni di conservazione sia dal punto di vista strutturale che materico.

Fonte: diretta/2003

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1988/00/00 c.a.

Data fine: 1988/00/00 c.a.

Descrizione intervento: Rifacimento del manto di copertura con tegole marsigliesi. Originariamente il tetto era in beola.

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: esterno, ala sud-est

Data inizio: 1980/00/00 c.a.

Data fine: 1980/00/00 c.a.

Descrizione intervento: Rifacimenti di porzioni del fabbricato a sud-est.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: non utilizzato/deposito/fienile

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KPJ10F01

Note: Fronte principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00048_IMG-0000053957

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPJ10D01

Note: Fronte principale

Nome del file originale: KPJ10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00048_IMG-0000053958

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPJ10D02

Note: Esterno, lato sud-est corpo sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPJ10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00048_IMG-0000053959

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPJ10D03

Note: Interno corte, lato nord

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPJ10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00048_IMG-0000053960

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPJ10D04

Note: Interno corte, lato sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPJ10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00048_IMG-0000053961

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPJ10D05

Note: Interno corte, lato sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPJ10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00048_IMG-0000053962

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPJ10D06

Note: Particolare interno corpo sud, locale piano terra

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPJ10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00048_DRA-0000008545

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KPJ10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KPJ10T01.jpg

BIBLIOGRAFIA

Autore: Pedersoli G. S./ Ricardi M.

Titolo contributo: Guida di Val Camonica e valli confluenti

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 1

V., pp., nn.: p. 683

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Arrighini M.

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI