

Edificio rurale in Via Recaldini n° 25-27

Paspardo (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r050-00051/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r050-00051/>

CODICI

Unità operativa: 1r050

Numero scheda: 51

Codice scheda: 1r050-00051

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Edificio rurale in Via Recaldini n° 25-27

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017135

Comune: Paspardo

Indirizzo: Via Recaldini, 25,26,27

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Paspardo

Particelle [1 / 11]: 5735

Particelle [2 / 11]: 5736

Particelle [3 / 11]: 5737

Particelle [4 / 11]: 5738

Particelle [5 / 11]: 5739

Particelle [6 / 11]: 586

Particelle [7 / 11]: 588

Particelle [8 / 11]: 591

Particelle [9 / 11]: 5937

Particelle [10 / 11]: 603

Particelle [11 / 11]: 604

Foglio/Data: 9/ 1998

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: affreschi interni

Denominazione: di incerta attribuzione

Motivazione/fonte: orale/2003

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: interno, piano seminterrato

Notizia sintetica: Affrescata la volta della cantina.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: ala sud

Notizia sintetica: Restauro di parte del complesso.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

Validità: ca.

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza accertata

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: ala est

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. seminterrato; p.t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: a setti

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: ala sud

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: 5

Tipo di piani: p. seminterrato; p.t.; p. 1; p.2; p. sottotetto

Suddivisione verticale: a setti

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: ala sud-ovest

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p. t.; p.1

Suddivisione verticale: locale unico

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Complesso costituito in tempi successivi attorno ad una corte. Il materiale utilizzato per la struttura verticale è la pietra locale e la copertura ha orditura in legno e manto di copertura in marsigliesi. Il corpo è dotato dei tipici loggiati in legno.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. 1

Schema: articolato

Forma: attorno ad un cortile

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a blocchi

Materiali: pietra locale con rattoppi in mattoni di laterizio.

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: ala est, p. seminterrato

TIPO [1 / 5]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: ala est, p. t.

TIPO [2 / 5]

Genere: volta (2)

Forma: a botte

STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: ala est, p. 1/ala sud, p.t, p.1 e p.2

TIPO [3 / 5]

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: ala sud-ovest, portico

TIPO [4 / 5]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [4 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: ala sud-ovest, p. t./ala nord

TIPO [5 / 5]

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a colmi differenziati

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 2

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: rampe

Tipo: continua

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: continua

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 4]

Ubicazione: p. seminterrato

Genere: in battuto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 4]

Ubicazione: p. t.

Genere: ciottolato/in battuto/in cls

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 4]

Ubicazione: p. 1

Genere: in graniglia/legno

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 4]

Ubicazione: p.2

Genere: in cls/legno

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Collocazione: interna

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: ala sud, cornice portale cantina

Genere: iscrizione

Tipo: Su una pietra del portale è incisa una scritta indecifrabile

Tecnica: incisa/o

Materiali: pietra

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: infissi della porzione non abitata

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

Gli infissi, da tempo non sottoposti ad alcuna manutenzione hanno in parte perso la loro vernice protettiva e il legno è stato sottoposto agli attacchi di parassiti e conseguente marcescenza. Le inferriate e de parti metalliche si sono ossidate e sporcate con depositi.

Fonte: diretta/2003

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: ala sud e ala est abitate

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Recuperate recentemente si trovano in buone condizioni di conservazione sia dal punto di vista strutturale che materico.

Fonte: diretta/2003

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: stutture verticali e rivestimenti parte in disuso

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

Nelle pareti esterne si riscontrano, con particolare evidenza, le conseguenze di erosione, disgregazione del materiale, distacchi degli intonaci e polverizzazione della malta di allettamento provocate dagli agenti atmosferici. La parete verso la corte dell'ala sud presenta segni di affumicamento, mentre quella dell'ala est rattoppi con laterizio. Alcune porzioni di sottotetto aperte sono state chiuse con materiali provvisori. Staticamente il quadro fessurativo non mostra particolari problemi.

Fonte: diretta/2003

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: ala sud

Data inizio: 1985/00/00 c.a.

Data fine: 1985/00/00 c.a.

Descrizione intervento: Restauro per rendere la porzione di edificio abitabile.

RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: ala sud

Data inizio: 1987/00/00 c.a.

Data fine: 1987/00/00 c.a.

Descrizione intervento: Restauro fienile.

RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: ala sud e ala est abitata

Data inizio: 1990/00/00 c.a.

Data fine: 1990/00/00 c.a.

Descrizione intervento: Rifacimento del manto di copertura.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: parte ala est e sud

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: ala nord

Uso: non utilizzato

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: ala est, p. seminterrato

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: osteria (non certo)

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KPX10F01

Note: Fronte principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00051_IMG-0000054426

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPX10D01

Note: Fronte principale

Nome del file originale: KPX10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00051_IMG-0000054427

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPX10D02

Note: Cortile interno, lato nord-est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPX10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00051_IMG-0000054428

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPX10D03

Note: Cortile interno, lato sud-est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPX10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00051_IMG-0000054429

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPX10D04

Note: Cortile interno, lato sud-ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPX10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00051_IMG-0000054430

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPX10D05

Note: Cortile interno, angolo nord-est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPX10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00051_IMG-0000054431

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPX10D06

Note: Cortile interno, portico

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPX10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00051_IMG-0000054432

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPX10D07

Note: Particolare interno, locale al piano terra

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPX10D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00051_IMG-0000054433

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPX10D08

Note: Particolare interno, volta locale piano seminterrato

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPX10D08.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00051_DRA-0000008816

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KPX10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KPX10T01.jpg

BIBLIOGRAFIA

Autore: Pedersoli G. S./ Ricardi M.

Titolo contributo: Guida di Val Camonica e valli confluenti

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 1994

V., pp., nn.: p. 683

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Arrighini M.

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI