

# Casa Torre Via Santa Maria

Bienno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/1r050-00067/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/1r050-00067/>

## CODICI

Unità operativa: 1r050

Numero scheda: 67

Codice scheda: 1r050-00067

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Torre Via Santa Maria

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte della denominazione: Guida di Valle Camonica e Valli confluenti

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017018

Comune: Bienno

Indirizzo: Via Santa Maria, 74

Collocazione: Nel centro abitato, non distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bienno

Particelle: 694

Foglio/Data: 5/ 1998

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: committenza

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XV

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XV

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: seconda metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: primo quarto

## PREESISTENZE

### PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: 3

Tipo di piani: p.t / p.1 / p.2

Suddivisione verticale: setti verticali

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Casa-torre che conserva appieno le sue caratteristiche medievali nella facciata principale, con a piano terra un grande portale ogivale sapientemente lavorato con serraglia a forma di t, questa tipologia si ripete nella finestra del primo piano e nei due portali di cortile interno. La finestra del piano secondo è rettangolare e probabilmente aggiunta. Sul lato destro del grande portale una feritoia comanda la porta, di notevole potenza anche lo sviluppo della volta che copre l'androne.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p.t.

Schema: articolato

Forma: irregolare

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

### STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: muratura

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: muri esterni

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: pietra e calce

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: piano terra

### **TIPO**

Genere: volta

Forma: a botte

### **STRUTTURA**

Riferimento: intera volta

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: tetto

Forma: a doppia falda

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: esterna

Genere: rampa

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

### SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a stretta

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: p.t.

Genere: porfido trentino

Schema del disegno: a coda di pavone

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: p.t.

Genere: acciottolato

Schema del disegno: a giunti irregolari

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare

Fonte: diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare

Fonte: diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]**

Riferimento alla parte: pavimento dell'androne

Data: 2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare

Fonte: diretta

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A (nucleo di antica formazione)

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: BSXBR10F01

Note: vista generale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r050-00067\_IMG-0000056785

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXBR10D01

Note: vista della facciata principale

Nome del file originale: BSXBR10D01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r050-00067\_IMG-0000056786

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXBR10D02

Note: vista del portale a ogiva

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXBR10D02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r050-00067\_IMG-0000056787

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXBR10D03

Note: vista sulla scala interna all'androne

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXBR10D03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r050-00067\_IMG-0000056788

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXBR10D04

Note: portale del cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXBR10D04.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r050-00067\_IMG-0000056789

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXBR10D05

Note: portale del cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXBR10D05.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r050-00067\_DRA-0000010099

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale(immagine digitale)

Codice identificativo: BSXBR10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXBR10T01.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r050-00067\_DRA-0000010100

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: C.T.R.

Codice identificativo: BSXBR10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXBR10T02.pdf

## **BIBLIOGRAFIA**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: Bienno

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 2000

V., pp., nn.: V. IV p.488

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005

Nome: De Pedro, Fabio

Referente scientifico: Morandini, Lucia