

Palazzo Romelli (ex)

Cividate Camuno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r050-00070/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r050-00070/>

CODICI

Unità operativa: 1r050

Numero scheda: 70

Codice scheda: 1r050-00070

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: comunale

Denominazione: Palazzo Romelli (ex)

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte della denominazione: Guida di Valle Camonica e Valli confluenti

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017055

Comune: Cividate Camuno

Indirizzo: Piazza Fiamme Verdi, 2

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici

Affaccio: secondario
Indirizzo: Via 4 Novembre, 2
CAP: 25040
Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cividate

Particelle: 1262

Foglio/Data: 1/ 1998

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro

Notizia: L' edificio subisce un consistente restauro sul finire degli anni settanta del 900

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XX

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento piazza circostante

Notizia

Il palazzo acquista maggior imponenza per l'ampliamento della piazza, realizzata nel secolo scorso, dall'amministrazione del sindaco Giuseppe Tovini (1871-1974).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1871

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1874

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il palazzo all'inizio del 900' viene ceduto da Vitale Romelli alla Lettera Sociale (cooperativa di contadini ideata per la produzione del latte e la commercializzazione dei prodotti tipici)

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Il Palazzo viene venduto al comune di Cividate che lo trasforma in sede comunale

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p.t./ p.1/ p.2 / p.3 / sottotetto

Suddivisione verticale: setti verticali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il palazzo di forma rettangolare e presenta tre piani più il sottotetto. Le finestre del sottotetto hanno cornici ovali, mentre negli altri tre piani le cornici sono quadrangolari con angoli superiori rimarcati. Tutte sono state realizzate in marmo di botticino. Il prospetto è diviso da due marcapiani. Un bel portale architravato in pietra simona posto sul lato nord-est sul viale iv novembre consente l'accesso alla grande corte interna, mediante un collegamento, pavimentato in ciottoli, coperto da volte a crociera. Anche nei fronti interni si distingue chiaramente la parte settecentesca, di tre piani più il sottotetto, con quattro ordini di aperture del tutto simili a quelle descritte per l'esterno. In questo fronte sono inserite due terrazze sorrette ognuna da otto mensole a voluta.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p.t.

Schema: centrale

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: piena

Tecnica costruttiva: muratura mista

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: muri esterni

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: pietra e calce

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p.t

TIPO [1 / 2]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p.1/p.2/

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: rampa

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: piena

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: esterna

Genere: acciottolato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: interna p.t

Genere: lastre di pietra

Schema del disegno: a giunti irregolari

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: p.1 /p.2

Genere: in gres porcellanato

Schema del disegno: a giunti regolari

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: marcapiano

Materiali: gesso

Qualificazione del tipo: oggetto

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornici

Materiali: marmo di Botticino

Qualificazione del tipo: modanate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: lato nor-est

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: pietra simona

Qualificazione del tipo: modanato a motivi floreali

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Ubicazione: lato sud - est cortile interno

Collocazione: esterna

Tipo: mensole a voluta che sorreggono i terrazzi

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: modanature

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Genere: iscrizione

Tipo: commemorativa

Trascrizione testo: LA VALCAMONICA ALLE FIAMME VERDI E A DON CARLO COMMENSOLI

Tecnica: bassorilievo

Materiali: lapide in granito e rilievi bronzei

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 3]

Ubicazione: esterna lato nor - est su via IV Novembre

Genere: iscrizione

Tipo: commemorativa ad indicare la famiglia di appartenenza

Trascrizione testo: M.P.OS.H.D.LAF.

Tecnica: incisione

Materiali: pietra simona

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [3 / 3]

Ubicazione: interna al p.1

Genere: iscrizione

Tipo: commemorativa

Trascrizione testo

AND (REAE) CORNEL (IO) BRIX (ENSI) P (RESBITERO) / RUI (N) AE MEMORAB (ILIS) REPARATO /
BENEFACTORI OPT (IMO) / BIEN (N) I COM (UNITAS) GRAT (A) ANIMMONUM / CORD (I) ET SAXO HUIC / IN
SCULP (SIT) / 1637

Tecnica: incisione

Materiali: marmo bianco

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2005

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici comunali

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: casa signorile

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: Latteria Sociale

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà pubblica

Fonte: diretta

Indirizzo: Piazza Fiamme Verdi, 20

Indicazione specifica: Proprietà Comunale

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona di interesse storico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 11]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: BSXEH10F01

Note: vista generale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 11]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: BSXEH10F02

Note: vista prospetti su piazza fiamme verdi

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_IMG-0000057226

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXEH10D01

Note: vista da piazza fiamme verdi

Nome del file originale: BSXEH10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_IMG-0000057227

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXEH10D02

Note: vista dal cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXEH10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_IMG-0000057228

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXEH10D03

Note: particolari dei terrazzi sul cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXEH10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_IMG-0000057229

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXEH10D04

Note: scala interna in pietra

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXEH10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_IMG-0000057230

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXEH10D05

Note: volte a crocera nell'accesso al cortile

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXEH10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_IMG-0000057231

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXEH10D06

Note: portale in pietra simona epigrafato

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXEH10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_IMG-0000057232

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXEH10D07

Note: vista del prospetto su via iv novembre

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXEH10D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_IMG-0000057233

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXEH10D08

Note: vista generale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXEH10D08.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 11]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_IMG-0000057234

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXEH10D09

Note: vista generale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXEH10D09.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_DRA-0000010309

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale(immagine digitale)

Codice identificativo: BSXEH10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXEH10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00070_DRA-0000010310

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: C.T.R.

Codice identificativo: BSXEH10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXEH10T02.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: Cividate

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 2004

V., pp., nn.: V. V p.p.490-491-492

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Loda A./ Ongaro S.M./ Panteghini I.

Titolo libro o rivista: L'Arte a Cividate Camuno dal Rinascimento all'Ottocento. Note di Storia e di Critica

Luogo di edizione: Cividate Camuno

Anno di edizione: 1999

V., pp., nn.: p.p. 94-95

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005

Nome: De Pedro Fabio

Funzionario responsabile: Morandini Lucia