

Casa Gheza

Piancogno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/1r050-00083/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/1r050-00083/>

CODICI

Unità operativa: 1r050

Numero scheda: 83

Codice scheda: 1r050-00083

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Gheza

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte della denominazione: Guida di Valle Camonica e Valli confluenti

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017206

Comune: Piancogno

Località: Piamborno

Indirizzo: Via Monte Grappa, 2

Collocazione: Nel centro storico (Pianborno) ben distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Piancogno

Particelle: 3779

Foglio/Data: 25/ 1996

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1920

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1925

Validità: ante

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: Facciata rivolta verso Via Grappa

Individuazione: Resti di finestre seicentesche all'inizio di Via Monte Grappa

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intro bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p.t. / p.1 / p.2 / p.3 / p.4

Suddivisione verticale: setti verticali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio è composto da quattro volumi con basamento in pietra squadrata decorati da curiose forme ispirate dalla Spagna e dal mondo arabo. Notevoli sono gli stucchi e le cornici delle bizzarre aperture che fanno del manufatto un unicum. Imponente è la torre, alta circa 20 metri, al centro della quale troviamo al piano terra, l'ingresso principale. Le coperture di questi quattro corpi sono, in parte a padiglione in laterizio, in parte piane in cemento.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: piena

Tecnica costruttiva: muratura mista

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: androne d'ingresso

Tipo di struttura: pareti

Genere: pietra

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: p.1 / p.2 / p.3 / p.4

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p.t

TIPO [1 / 2]

Genere: arconi portanti

Forma: arco

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: androne d'ingresso

Ubicazione: p.1 / p.2 / p.3 / p.4

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo seicentesco

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: androne d'ingresso

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: piena

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: interna

Genere: mattonelle in graniglia e cotto

Schema del disegno: a motivi regolari

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: stucchi

Materiali: gesso

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: cornici

Materiali: pietra e graniglia

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: medaglioni sul corpo torre

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: esterna

Genere: iscrizione

Tipo: Lapide marmorea

Trascrizione testo: AVV. GHEZA

Tecnica: incisione

Materiali: marmo

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2005

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Per assenza di manutenzione, agenti atmosferici, ma soprattutto per incompatibilità fra gli intonaci rifatti in seguito la pelle che ricopre la struttura muraria è assai danneggiata soprattutto nella facciata nord della torre. L'umidità di risalita, nella zona del piano terra, causa scagliatura, distacco dell'intonaco ed esfoliazione. I serramenti lignei meriterebbero una più attenta manutenzione.

Fonte: diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intonaci

Data inizio: 2002

Data fine: 2002

Descrizione intervento: Viene rifatto l'intonaco esterno e ricolorato il manufatto.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: casa privata con studiolo

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: casa privata con studiolo

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A1 (centro storico)

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: BSXGU10F01

Note: vista generale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: BSXGU10F02

Note: vista del fronte

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058935

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D01

Note: vista dell'ingresso allo studiolo

Nome del file originale: BSXGU10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058936

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D02

Note: particolarissime aperture

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXGU10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058937

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D03

Note: portale d'ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXGU10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058938

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D04

Note: torre centrale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXGU10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058939

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D05

Note: drone d'ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXGU10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058940

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D06

Note: vista sul corpo torre

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXGU10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058941

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D07

Note: vista generale del manufatto

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXGU10D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058942

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D08

Note: vista sull'ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXGU10D08.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058943

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D09

Note: vista sul lato nord

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXGU10D09.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_IMG-0000058944

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXGU10D10

Note: portale d'ingresso con cancellata

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXGU10D10.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_DRA-0000011145

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: C.T.R.

Codice identificativo: BSXGU10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXGU10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r050-00083_DRA-0000011146

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: BSXGU10T02

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXGU10T02.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: Piancogno

Luogo di edizione: Grafo Edizioni Brescia

Anno di edizione: 1980

V., pp., nn.: V. I p.,31

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Anno di edizione: 1980

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005

Nome: De Pedro, Fabio

Referente scientifico: Morandini, Lucia