

Casa Cotti

Artogne (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r070-00005/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r070-00005/>

CODICI

Unità operativa: 1r070

Numero scheda: 5

Codice scheda: 1r070-00005

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: 1r070-00006

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: padronale

Denominazione: Casa Cotti

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017007

Comune: Artogne

Indirizzo: Via Alberzoni, 1

Collocazione: Nell' abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Artogne

Particelle: 1171

Foglio/Data: 26/ 2002

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: Costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: A. Bertolini, G. Panazza, Arte in ValCamonica Monumenti e opere, Vol.

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Trasformazioni

Notizia

Il Panazza e il Bertolini riportano come il palazzo possa essere del sec. XVI (sebbene possano essere identificate tracce di età più antica) e che trasformazioni e aggiunte possano essere ricondotte al periodo neoclassico sebbene non si identifichino chiaramente quali siano questi elementi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: casa

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t., p.1 ,p2, sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio con struttura in muratura portante continua ha una forma a L ed è coperto da un tetto a due falde. Al piano terra è presente un portico, con pilastri in pietra, da cui si ha accesso ai locali superiori nonché agli ambienti posti al piano terra. Gli orizzontamenti sono lignei e la pavimentazione interna è per lo più in cotto. All'interno sono presenti due locali dipinti, mentre i restanti sono rifiniti al civile. L'esterno è intonacato e presenta alcune tracce di affreschi.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p. seminterrato

Schema: composto

Forma: a L

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: composto

Forma: a L

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p. 1, p. 2

Schema: composto

Forma: a L

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p. sottotetto

Schema: composto

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: non ispezionabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: pilastri

Genere: conci

Qualificazione del genere: irregolare

Materiali: arenaria grigia

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: pietrame

Materiali [2 / 3]: laterizio

Materiali [3 / 3]: malta

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: vano scale

TIPO [1 / 6]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [1 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: Portico

TIPO [2 / 6]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [2 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: Locali P.T. lato giardino

TIPO [3 / 6]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [3 / 6]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: Piano terra

TIPO [4 / 6]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [4 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: Piano terra

TIPO [5 / 6]

Genere: arco

STRUTTURA [5 / 6]

Riferimento: intero arco

Ubicazione: intero bene

TIPO [6 / 6]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [6 / 6]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero tetto

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: rampa

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: frontale al portone ingresso

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: piena

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 4]

Ubicazione: p. 1

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 4]

Ubicazione: cortile

Genere: selciato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 4]

Ubicazione: P. t. sottoscala

Genere: piastrelle in ceramica

Schema del disegno: Klinker

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 4]

Ubicazione: portico

Genere: lastre rettangolari regolari

Schema del disegno: a giunti sfalsati

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 20]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: con fregio bombato

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 20]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: porta

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: con specchiature

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 20]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Materiali: ghisa

Qualificazione del tipo: a losanghe

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 20]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice finestre

Materiali: granito

Qualificazione del tipo: lisce

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 20]

Ubicazione: prospetto principale e prospetto interno cortile

Collocazione: esterna

Tipo: cornice finestre

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: modanate e con fregio bombato

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 20]

Ubicazione: cortile

Collocazione: esterna

Tipo: pilastri

Materiali: arenaria rossa

Qualificazione del tipo: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 20]

Ubicazione: cortile

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: in ferro battuto

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 20]

Ubicazione: cortile

Collocazione: esterna

Tipo: cancellata

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: con volute

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 20]

Ubicazione: cortile (portico)

Collocazione: esterna

Tipo: capitello

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: tuscanico

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 20]

Ubicazione: prospetto interno lato portico

Collocazione: esterna

Tipo: resti di meridiana (dipinto)

Materiali [1 / 2]: malta

Materiali [2 / 2]: pigmenti

Qualificazione del tipo: policromo

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 20]

Ubicazione: prospetto sud-est

Collocazione: esterna

Tipo: cornice finestre

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: lisce

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 20]

Ubicazione: prospetto interno cortile

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Materiali [1 / 2]: ferro

Materiali [2 / 2]: pietra

Qualificazione del tipo: sostenuta da mensole in pietra scolpite

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 20]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: con arcoa pieno centro

ELEMENTI DECORATIVI [14 / 20]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesene

Materiali [1 / 2]: muratura

Materiali [2 / 2]: pigmenti

Qualificazione del tipo: dipinte a finti conci

ELEMENTI DECORATIVI [15 / 20]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: architrave

Materiali [1 / 3]: muratura

Materiali [2 / 3]: coppi

Materiali [3 / 3]: pietra

Qualificazione del tipo: sormontato da tettuccio

ELEMENTI DECORATIVI [16 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [17 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [18 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [19 / 20]

Ubicazione: prospetto cortile

Collocazione: esterna

Tipo: mensole

Materiali: granito

Qualificazione del tipo: scolpite

ELEMENTI DECORATIVI [20 / 20]

Ubicazione: portico

Collocazione: esterna

Tipo: battenti porte

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: scolpiti

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: portale principale

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: P.B.C.

Tecnica: incisa

Materiali: arenaria grigia

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 10]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: danno grave

Indicazioni specifiche: grave abbandono, incuria, perdite d'acqua

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 10]

Riferimento alla parte: pavimentazioni

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche: umidità

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 10]

Riferimento alla parte: prospetto principale

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: disgregazione materiale, danno antropico, incuria

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 10]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 10]

Riferimento alla parte: decorazioni e rivestimenti interni

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: danno antropico, incuria

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 10]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: danno grave

Indicazioni specifiche: incuria, abbandono, disgregazione materiale

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 10]

Riferimento alla parte: solai

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: incuria, abbandono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 10]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: danno grave

Indicazioni specifiche: incuria, abbandono, presenza di umidità e perdite di acqua da tubazioni

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 10]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 10]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 17/04/2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: incuria, disgregazione materiale, alterazione degli strati superficiali

Fonte: indagine visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: sale piano terra

Data inizio: 1983/00/00

Data fine: non precisata

Descrizione intervento: Restauro delle sole due sale del piano terra di proprietà della Parrocchia

RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: copertura

Data inizio: 1998/00/00

Data fine: 1999/00/00

Descrizione intervento: Rifacimento della copertura e del manto

RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: piano sottotetto

Data inizio: 1999/00/00

Data fine: 1999/00/00

Descrizione intervento

Sistemazione del piano sottotetto posto in via Alberzoni ora diventata residenza di una famiglia di immigrati

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p.t., p. 1, p. 2

Uso: in disuso

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: piano sottotetto

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: p.t.

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: osteria

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: p.1, p.2, p.s

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione scarsa

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente ecclesiastico

Fonte: bibliografica

Indirizzo: Via Papa Giovanni XXIII, 25040 Artogne (BS)

Indicazione specifica: parrocchia di S. Cornelio e Cipriano

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Estensione del vincolo: intero bene

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: A nuclei di antica formazione

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KAS11F01

Note: Prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00005_IMG-0000043997

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAS11D01

Note: L'ingresso posto a ovest lungo via Alberzoni

Nome del file originale: KAS11D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00005_IMG-0000043998

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAS11D02

Note: Prospetto sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KAS11D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00005_IMG-0000043999

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAS11D03

Note: Scorcio dell'edificio ripreso dall'incrocio fra Via Panicoli e Via Alberzoni

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KAS11D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00005_IMG-0000044000

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAS11D04

Note: Particolare di una delle due stanze affrescate

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KAS11D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00005_IMG-0000044001

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAS11D05

Note: Particolare del portico

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KAS11D05.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00005_DRA-0000001321

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KAS10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KAS10T01.jpg

BIBLIOGRAFIA

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo contributo: Arte in ValCamonica Monumenti e opere

Luogo di edizione: Editore Società Editrice Vannini

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: v. III pp. 253-257

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Castagna Maria

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI