

# Casa Federici

Artogne (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r070-00011/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r070-00011/>

## CODICI

Unità operativa: 1r070

Numero scheda: 11

Codice scheda: 1r070-00011

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: padronale

Denominazione: Casa Federici

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Ex asilo

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017007

Comune: Artogne

Indirizzo: Via Franzoni, 1(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici  
Affaccio: secondario  
Indirizzo: Via Papa Giovanni XXIII  
CAP: 25040  
Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici  
  
Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Artogne

Particelle: 1316

Foglio/Data: 26/ 2002

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE

Ruolo: decorazione cappella

Nome di persona o ente: Rota

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: A. Bertolini, G. Panazza, Arte in ValCamonica Monumenti e opere

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: Costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: A. Bertolini, G. Panazza, Arte in ValCamonica Monumenti e opere, Vol.

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Costruzione

Notizia

Il Panazza e il Bertolini dalla lettura delle tracce ancora presenti fa risalire al XIV-XV secolo la costruzione dell'edificio.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XIV

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]**

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [2 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Trasformazioni

Notizia

Il Panazza e il Bertolini indicano che nel XVII secolo la casa subì, genericamente, "... trasformazioni assai notevoli .." senza indicazioni specifiche.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [3 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Acquisto della "Spezieria" e variazione d'uso

Notizia

Il Parroco Don Zoppi acquistò la casa detta "Spezieria". L'edificio divenne asilo e sede dell'oratorio femminile diretto dalle Suore Dorotee di Cemmo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1899/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1899/00/00

**NOTIZIA [4 / 8]**

Riferimento: Ex cappella

Notizia sintetica: Benedizione

Notizia: La cappella dedicata all'Immacolata di Lourdes venne benedetta nel 1900 .

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1900/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1900/00/00

**NOTIZIA [5 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Acquisto della "Casa Federici" e variazione d'uso

Notizia: Casa Federici venne acquistata da Don Zoppi per l'asilo

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1902/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

Data: 1902/00/00

**NOTIZIA [6 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Vendita dell'immobile

Notizia: L'edificio fu ceduto dalla Parrocchia alle Suore Dorotee di Cemmo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1937/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1937/00/00

**NOTIZIA [7 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Abbandono dell'immobile

Notizia: L'immobile fu abbandonato dalle Suore di Cemmo

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1978/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1978/00/00

**NOTIZIA [8 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

L'immobile è stato acquistato dai Signori Bonicelli Alberto e Bonicelli Aldo circa nel 1985 che ha seguito della Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di artogne hanno dato inizio ai lavori di sistemazione dell'edificio.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1985/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1985/00/00

**PREESISTENZE**

**PREESISTENZE**

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

**SPAZI**

**SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t., p.1 ,p2, sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio planimetricamente ha uno sviluppo regolare e ha una struttura portante in muratura continua. Gli orizzontamenti sono sia del tipo a volta che piani e sono realizzati in muratura. La copertura è a capanna con il manto in coppi. I serramenti sono in legno mentre i rivestimenti interni ed esterni sono intonacati e rifiniti al civile. Le pavimentazioni sono in piastrelle, mentre la scala di collegamento è in cemento armato con rivestimento in pietra.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## FONDAZIONI

### STRUTTURE

Ubicazione: non ispezionabile

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: pietrame

Materiali [2 / 3]: laterizio

Materiali [3 / 3]: malta

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]**

Ubicazione: piano terra- portico

Tipo di struttura: colonne

Qualificazione del genere: tuscaniche

Materiali: arenaria grigia

### **TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]**

Ubicazione: Piano primo e piano secondo-loggetta

Tipo di struttura: colonnine

Qualificazione del genere: tuscaniche con capitello

Materiali: arenaria grigia

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: Piano terra

### **TIPO [1 / 5]**

Genere: volta

Forma: a botte

### **STRUTTURA [1 / 5]**

Riferimento: intera volta

Ubicazione: intero bene

### **TIPO [2 / 5]**

Genere: arco

### **STRUTTURA [2 / 5]**

Riferimento: intero arco

Ubicazione: intero bene

### **TIPO [3 / 5]**

Genere: catena

Forma: rettilinea

### **STRUTTURA [3 / 5]**

Riferimento: intera catena

Ubicazione: intero bene

### **TIPO [4 / 5]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [4 / 5]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: piano primo

### **TIPO [5 / 5]**

Genere: volta

Forma: a botte

### **STRUTTURA [5 / 5]**

Riferimento: intera volta

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intero tetto

Struttura primaria: soletta in latero cemento

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: esterna in parte

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: elicoidale

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Genere: piastrelle in ceramica

Schema del disegno: a giunti sfalsati

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: cortile

Genere: palladiana

Schema del disegno: irregolare

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: p. t.- ex cappella

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a scacchiera

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 7]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: cornice finestre

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo [1 / 2]: modanate

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con fregio bombato

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 7]

Ubicazione: prospetto ovest

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: tuscaniche

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 7]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: cornice porte

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: modanata

#### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 7]**

Ubicazione: prospetto nord

Collocazione: esterna

Tipo: inferriata

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

#### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 7]**

Ubicazione: muro di cinta

Collocazione: esterna

Tipo: arco

Materiali: arenaria rossa

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a conci

Qualificazione del tipo [2 / 2]: acuto

#### **ELEMENTI DECORATIVI [6 / 7]**

Ubicazione: piano terra

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: granito

Qualificazione del tipo [1 / 2]: acuto

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a conci

#### **ELEMENTI DECORATIVI [7 / 7]**

Collocazione: interna

## **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]**

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 07/06/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 07/06/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]**

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni interne

Data: 07/06/2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Le decorazioni pittoriche dell'ex cappella sono danneggiate.

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]**

Riferimento alla parte: impianti

Data: 07/06/2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: presenza impianto elettrico, riscaldamento, idro-sanitario

Fonte: indagine visiva e intervista

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]**

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 07/06/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]**

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 07/06/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]**

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 07/06/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

### **STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]**

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 07/06/2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Si evidenzia nella parete verso il cortile dell'ex cappella alcune fessure significative. Le restanti strutture non presentano particolari problemi.

Fonte: indagine visiva

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 29 ottobre 1989

Data fine: 18 maggio 1991

Descrizione intervento

Lavori di ristrutturazione della porzione di fabbricato.

I lavori hanno interessato sia l'interno che l'esterno dell'edificio nonchè il rifacimento degli impianti idrico, termico sanitario e di riscaldamento.

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

## **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: A nuclei di antica formazione

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KAT10F01

Note: Vista principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00011\_IMG-0000045849

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAT10D01

Note: Scorcio nord-ovest

Nome del file originale: KAT10D01.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00011\_IMG-0000045850

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAT10D02

Note: vista da Via Franzoni

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KAT10D02.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00011\_IMG-0000045851

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAT10D03

Note: Vista del portico

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KAT10D03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00011\_IMG-0000045852

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAT10D04

Note: La loggetta posta al secondo piano

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KAT10D04.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00011\_IMG-0000045853

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KAT10D05

Note: Particolare della ex cappella

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KAT10D05.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00011\_DRA-0000002866

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KAT10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KAT10T01.jpg

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo contributo: Arte in ValCamonica Monumenti e opere

Luogo di edizione: Editore Società Editrice Vannini

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: v. III pp. 272-278.

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Don Battista Garbellini

Titolo contributo: " Memorie storiche della Parrocchia di Artogne" in " La fiamma di Artogne"

Luogo di edizione: Artogne

Anno di edizione: 1968

V., pp., nn.: 38-39

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2003

Nome: Castagna Maria

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI