

# Casa di Via Marconi

Gianico (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r070-00018/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r070-00018/>

## CODICI

Unità operativa: 1r070

Numero scheda: 18

Codice scheda: 1r070-00018

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: padronale

Denominazione: Casa di Via Marconi

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Ex asilo

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017079

Comune: Gianico

Indirizzo: Via Marconi, 0(P)

Collocazione: Fuori dal centro abitato, in posizione dominante

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Gianico

Particelle: 223

Foglio/Data: 9/ 1989

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: Costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: A. Bertolini, G. Panazza, Arte in ValCamonica Monumenti e opere,

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Costruzione

Notizia: Il Panazza e Il Bertolini individuano nel secolo XVII il periodo di costruzione del bene.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Passaggio di proprietà

Notizia: Il bene venne venduto dall'ente morale ECA (Ente Comunale Assistenziale) e acquistato da un privato.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1970/00/00

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1980/00/00

Validità: ante

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Lavori di demolizione

Notizia

Vennero demolite le ali laterali dell'edificio in cui si trovavano le abitazioni delle suore. L'edificio subì anche dei lavori di sistemazione interna.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1980/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1980/00/00

## **PREESISTENZE**

### **PREESISTENZE**

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 5

Tipo di piani: p. t., p.1 ,p2, p. 3, sottotetto

Suddivisione verticale: Non Rilevato

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il palazzo presenta una planimetria regolare e una struttura portante in muratura continua. Al piano terra sono presenti solai piani, i piani superiori non erano ispezionabili al momento del sopralluogo.

A piano terra è presente un portico con pilastri che sorreggono archi a pieno centro. I serramenti sono in legno, l'esterno è intonacato e tinteggiato. La copertura ha il manto in coppi.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: regolare

Forma: rettangolare

## FONDAZIONI

### STRUTTURE

Ubicazione: non ispezionabile

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: pietra

Materiali [2 / 3]: laterizio

Materiali [3 / 3]: malta

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: intero bene-P.2

Tipo di struttura: colonnine

Genere: a rocchi

Materiali: arenaria grigia

### **TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Materiali: conglomerato

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: portico

### **TIPO [1 / 2]**

Genere: solaio

Forma: piano

### **STRUTTURA [1 / 2]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: intero bene

### **TIPO [2 / 2]**

Genere: arco

Forma: a tutto sesto

### **STRUTTURA [2 / 2]**

Riferimento: intero arco

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intero tetto

Struttura primaria: travatura su muri

## **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: a due rampe

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: cortile

Genere: palladiana

Schema del disegno: irregolare

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]**

Ubicazione: intero bene-piano secondo

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: modanata

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]**

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: con capitello tuscanico

#### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]**

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: arenaria grigia

#### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]**

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: cornice finestre

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: modanate

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]**

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 02/07/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 02/07/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]**

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 02/07/2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: presenza di alcune mancanze e di una disgregazione del materiale.



Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]**

Riferimento alla parte: impianti

Data: 02/07/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]**

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 02/07/2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche  
gli orizzontamenti interni non sono stati rilevati perchè non ispezionabili al momento del sopralluogo.

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]**

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 02/07/2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

## UTILIZZAZIONI

**USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

**USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: assistenziale

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

**CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Estensione del vincolo: intero bene

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: fabbricati di valore storico, ambientale e tipologico

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KGC10F01

Note: Vista principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00018\_IMG-0000047742

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KGC10D02

Note: Particolare principale

Nome del file originale: KGC10D02.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00018\_IMG-0000047743

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KGC10D03

Note: Prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KGC10D03.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00018\_IMG-0000047744

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KGC10D04

Note: particolare loggia

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KGC10D04.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00018\_IMG-0000047745

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KGC10D01

Note: Vista esterna

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KGC10D01.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00018\_DRA-0000004323

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KGC10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KGC10T01.jpg

#### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo contribuito: Arte in ValCamonica Monumenti e opere

Luogo di edizione: Editore Società Editrice Vannini

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: v. III pp. 66-67

#### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Titolo contribuito: SANTUARIO della MADONNA DEL MONTE di GIANICO  
UN PAESE, UNA DEVOZIONE

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 1997

V., pp., nn.: pp. 53

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Castagna Maria

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI