

Casa Franzoni

Borno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r070-00075/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r070-00075/>

CODICI

Unità operativa: 1r070

Numero scheda: 75

Codice scheda: 1r070-00075

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: 1r070-00076

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: patrizia

Denominazione: Casa Franzoni

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017022

Comune: Borno

Indirizzo: Piazza Umberto I, 17

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Borno

Particelle [1 / 4]: 27

Particelle [2 / 4]: 1084

Particelle [3 / 4]: 1083

Particelle [4 / 4]: 1082

Foglio/Data: 5R/ 2000

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografia

AMBITO CULTURALE [2 / 3]

Riferimento all'intervento: ristrutturazione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografia

AMBITO CULTURALE [3 / 3]

Riferimento all'intervento: ristrutturazione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

L'edificio viene edificato attorno alla fine del XVII secolo dalla famiglia Federici-Francesconi. La data 1690 compare sul capitello del pilastro centrale destro del portico in facciata.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVII

Data: 1690

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVII

Data: 1690

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: portale

Notizia sintetica: completamento

Notizia

Il portale, che riporta nella serraglia le insegne delle famiglie Federici e Francesconi, viene completato alla fine del XVII secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

Data: 1690

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

Data: 1699

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

L'edificio viene ristrutturato alla fine dell'Ottocento: vengono collocate le mostre in pietra di Sarnico dei piani superiori e viene allestito il poggiolo nel lato sud.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1890

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Frazione di secolo: fine

Data: 1899

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: esterno

Notizia sintetica: decorazione pittorica

Notizia

Alla fine dell'Ottocento, a seguito della ristrutturazione, le pareti esterne in corrispondenza delle mostre e le mensole lignee sottogronda, vengono decorate da motivi pittorici.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1890

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1899

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La casa viene acquisita dalla famiglia Gentilini e poi, tra Ottocento e Novecento, dalla famiglia Franzoni.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: pianterreno

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Nel 1962 l'edificio viene ristrutturato a pianterreno per adibire gli spazi ad attività commerciali.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1962

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1962

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p.t.; p. 1.; p.2.; p.sottotetto.

Suddivisione verticale: ad elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria: .

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p.t.;

Schema: ad aula

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non ispezionabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: p.t.

Tipo di struttura: pilastri

Genere: muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: piano terra

TIPO [1 / 5]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p.t.; p.1.; p.2.;

TIPO [2 / 5]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p.t.

TIPO [3 / 5]

Genere: arco

Forma: pieno centro

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intero arco

Ubicazione: p.1.

TIPO [4 / 5]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [4 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p.t.

TIPO [5 / 5]

Genere: catena

Forma: rettilinea

STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: intera catena

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: esterna

Genere: rampa

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: in appoggio a terra

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: p.1.

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: p.1.

Genere: parquet

Schema del disegno: legno

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: p.t.

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a giunti sfalsati

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 10]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Materiali: ossidi

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 10]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Materiali: ossidi

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 10]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: timpano sopra finestra

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 10]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mensole

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: scolpito

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 10]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: balcone

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 10]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 10]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a condelabre

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 10]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 10]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 10]

Ubicazione: prospetto ovest

Collocazione: esterna

Tipo: sottogronda

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: scolpito

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 13]

Riferimento alla parte: fondazioni

Data: 2005/10/01

Indicazioni specifiche: non ispezionabili

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 13]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 13]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 13]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 13]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 13]

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 13]

Riferimento alla parte: pavimenti esterni

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 13]

Riferimento alla parte: rivestimenti interni

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 13]

Riferimento alla parte: decorazioni interne

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 13]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche: fessurazioni, erosione

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [11 / 13]

Riferimento alla parte: infissi interni

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [12 / 13]

Riferimento alla parte: infissi esterni

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [13 / 13]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2005/10/01

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1980/00/00

Data fine: 1980/00/00

Descrizione intervento: rifacimento

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p.1.-p.2.

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: p.t.

Uso: negozio

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Estensione del vincolo: intero bene

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: manutenzione straordinaria

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione esistente

Tipo: FOTOGRAFIA B/N 18X24

Codice identificativo: BSXBV11F01

Note: vista principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_IMG-0000057892

Genere: documentazione allegata

Tipo: DIAPOSITIVA COLORE 24X36

Codice identificativo: BSXBV11D01

Note: prospetto ovest

Collocazione del file nell'archivio locale: *\\VC_2005_2\\ALLEGATI\\BSXBV11D01.jpg

Nome del file originale: BSXBV11D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_IMG-0000057893

Genere: documentazione allegata

Tipo: DIAPOSITIVA COLORE 24X36

Codice identificativo: BSXBV11D02

Note: prospetto sud

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: *\\VC_2005_2\\ALLEGATI\\BSXBV11D02.jpg

Nome del file originale: BSXBV11D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_IMG-0000057894

Genere: documentazione allegata

Tipo: DIAPOSITIVA COLORE 24X36

Codice identificativo: BSXBV11D03

Note: prospetto est

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: *\\VC_2005_2\\ALLEGATI\\BSXBV11D03.jpg

Nome del file originale: BSXBV11D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_IMG-0000057895

Genere: documentazione allegata

Tipo: DIAPOSITIVA COLORE 24X36

Codice identificativo: BSXBV11D04

Note: particolare porticato piano terra

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: *\\VC_2005_2\\ALLEGATI\\BSXBV11D04.jpg

Nome del file originale: BSXBV11D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_IMG-0000057896

Genere: documentazione allegata

Tipo: DIAPOSITIVA COLORE 24X36

Codice identificativo: BSXBV11D05

Note: particolare est

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: *\\VC_2005_2\\ALLEGATI\\BSXBV11D05.jpg

Nome del file originale: BSXBV11D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_IMG-0000057897

Genere: documentazione allegata

Tipo: DIAPOSITIVA COLORE 24X36

Codice identificativo: BSXBV11D06

Note: particolare prospetto est

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: *\\VC_2005_2\\ALLEGATI\\BSXBV11D06.jpg

Nome del file originale: BSXBV11D06.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_DRA-0000010654

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: ESTATTO MAPPA CATASTALE

Codice identificativo: BSXBV11T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\\Allegati

Nome del file originale: BSXBV11T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_DRA-0000010655

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: ESTRATTO CARTA TECNICA REGIONALE

Codice identificativo: BSXBV11T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXBV11T02.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_DRA-0000010656

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: PIANTA

Codice identificativo: BSXBV11T03

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXBV11T03.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_DRA-0000010657

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: SEZIONE

Codice identificativo: BSXBV11T04

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXBV11T04.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_DRA-0000010658

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: IMMAGINE ICONOMETRICA RADDRIZZATA

Codice identificativo: BSXBV11G01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXBV11G01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r070-00075_DRA-0000010659

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica mappata

Codice identificativo: BSXBV11G02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXBV11G02.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Luogo di edizione: Breno

Anno di edizione: 1980

V., pp., nn.: v. I pp. 282-285

V., tavv., figg.: v. I f. 284

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Pedersoli G. S./ Ricardi M.

Titolo libro o rivista: Guida di Valcamonica e valli confluenti : (Compresa Val di Scalve,Rogno, Costa Volpino)

Luogo di edizione: Esine

Anno di edizione: 1998-1999

V., pp., nn.: p. 159

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: Fontana E.

Titolo libro o rivista: Terra di Valle Camonica : guida turistica storico-artistica

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: p. 44

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005/10/01

Nome [1 / 2]: Castagna, Maria

Nome [2 / 2]: Trombini, Lara

Referente scientifico: Morandini, Lucia