

# Casa Cotti Cometti - complesso

Artogne (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r070-00080/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r070-00080/>

## CODICI

Unità operativa: 1r070

Numero scheda: 80

Codice scheda: 1r070-00080

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: 1r070-00080

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: residenziale

Denominazione: Casa Cotti Cometti - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017007

Comune: Artogne

Indirizzo: Via Il Giugno, 74

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Artogne

Particelle [1 / 2]: 1628

Particelle [2 / 2]: 1631

Foglio/Data: 21/ 2000

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografia

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: ristrutturazione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'edificio viene edificato nel XVIII secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [2 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: L'edificio è ristrutturato nel XIX secolo: viene modificato il portico e vengono aggiunte le finestre ai piani superiori.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: facciata

Notizia sintetica: decorazione

Notizia

Il portale in facciata viene completato nel 1840, data che compare nell'architrave, accanto alla sigla di Giacomo Cotti-Cottini, ricco possidente artognese dell'Ottocento.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1840

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1840

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

**PREESISTENZE**

## **PREESISTENZE**

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p.seminterrato; p.t.; p. 1.; p.sottotetto.

Suddivisione verticale: ad elementi seriali

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Fondazioni non ispezionabili; struttura portante in muratura continua in pietra e malta, pilastri in pietra intonacata in parte. Orizzontamenti in muratura, cemento armato solaio piano a volta a botte copertura con struttura lignea e manto in coppi, pavimentazioni interne cotto legno e ceramica, pavimentazioni esterne in cotto.

## **FONDAZIONI**

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

### **STRUTTURE**

Ubicazione: intero bene

Tipo: non ispezionabile

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a capanna

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 13]

Riferimento alla parte: infissi esterni

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 13]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 13]

Riferimento alla parte: fondazioni

Data: 2005/10/02

Indicazioni specifiche: non ispezionabili

Fonte: indagine visiva

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 13]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

### STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 13]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

### STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 13]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 13]**

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 13]**

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 13]**

Riferimento alla parte: pavimenti esterni

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 13]**

Riferimento alla parte: rivestimenti interni

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [11 / 13]**

Riferimento alla parte: decorazioni interne

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [12 / 13]**

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

**STATO DI CONSERVAZIONE [13 / 13]**

Riferimento alla parte: infissi interni

Data: 2005/10/02

Stato di conservazione: buono

Fonte: indagine visiva

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Estensione del vincolo: intero bene

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: manutenzione straordinaria

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: FOTOGRAFIA B/N 18X24

Codice identificativo: BSXAQ10F01

Note: vista principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00080\_IMG-0000058549

Genere: documentazione allegata

Tipo: DIAPOSITIVA COLORE 24X36

Codice identificativo: BSXAQ10D01

Note: vista da est

Collocazione del file nell'archivio locale: \*VC\_2005\_2\ALLEGATI\BSXAQ10D01.jpg

Nome del file originale: BSXAQ10D01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00080\_IMG-0000058550

Genere: documentazione allegata

Tipo: DIAPOSITIVA COLORE 24X36

Codice identificativo: BSXAQ10D02

Note: vista da nord

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: \*VC\_2005\_2\ALLEGATI\BSXAQ10D02.jpg

Nome del file originale: BSXAQ10D02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00080\_IMG-0000058551

Genere: documentazione allegata

Tipo: DIAPOSITIVA COLORE 24X36

Codice identificativo: BSXAQ10D03

Note: vista da nord

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: \*VC\_2005\_2\ALLEGATI\BSXAQ10D03.jpg

Nome del file originale: BSXAQ10D03.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: BSXAQ10T03

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAQ10T03.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: BSXAQ10T04

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAQ10T04.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00080\_DRA-0000010962

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: ESTRATTO CARTA TECNICA REGIONALE

Codice identificativo: BSXAQ10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAQ10T02.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00080\_DRA-0000010961

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: ESTATTO MAPPA CATASTALE

Codice identificativo: BSXAQ10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAQ10T01.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00080\_DRA-0000010965

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: IMMAGINE ICONOMETRICA RADDRIZZATA

Codice identificativo: BSXAQ10G01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAQ10G01.pdf

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r070-00080\_DRA-0000010966

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: IMMAGINE ICONOMETRICA RADDRIZZATA

Codice identificativo: BSXAQ10G02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAQ10G02.pdf

#### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: v. IIIa p. 272

V., tavv., figg.: v. IIIa ff. 399-400

## **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005/10/02

Nome [1 / 2]: Castagna, Maria

Nome [2 / 2]: Trombini, Lara

Referente scientifico: Morandini, Lucia