

Residenza annessa alla chiesa dei SS. Pietro e Paolo

Lozio (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r080-00053/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r080-00053/>

CODICI

Unità operativa: 1r080

Numero scheda: 53

Codice scheda: 1r080-00053

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 2

Codice IDK della scheda madre: 1r080-00051

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: residenza

Qualificazione: parrocchiale

Denominazione: Residenza annessa alla chiesa dei SS. Pietro e Paolo

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017095

Comune: Lozio

Indirizzo: Via S. Pietro, 0 (P)

Altra località: Villa (frazione ISTAT)

Collocazione: Nel centro abitato, in posizione dominante

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lozio

Particelle: 2704

Foglio/Data: 3/ 1967

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia: Nessuna notizia sul bene.

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza accertata

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: oratorio

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: 1

Tipo di piani: p.t.

Suddivisione verticale: a setti

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: abitazione

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: 3

Tipo di piani: p.1/ p.2/ p.sottotetto

Suddivisione verticale: a setti

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Residenza annessa alla chiesa dei SS. Pietro e Paolo addossata allo spigolo Sud della chiesa.

Si sviluppa su quattro piani fuori terra. Il p.t. è usato come oratorio (volte a botte e solai). Il p.1 è in fase di ristrutturazione (solai). L'abitazione del parroco occupa parte del p.2 (solai) mentre l'altra parte è al rustico (solai) così come l'intero p.sottotetto (tetto in vista). La copertura è tetto a due falde simmetriche.

Le strutture verticali sono in muratura portante continua. Il manto di copertura è in tegole marsigliesi in laterizio.

L'accesso ai vari piani avviene a livelli diversi. Il p.2 è collegato con la sagrestia della chiesa.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p.t.

Schema: a sviluppo assiale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p.1

Schema: a sviluppo assiale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p.2

Schema: a sviluppo assiale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p.sottotetto

Schema: a sviluppo assiale

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua a corsi irregolari

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua a corsi regolari

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p.t., p.1

TIPO [1 / 3]

Genere: volte

Forma: a botte

STRUTTURA [1 / 3]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p.t.

TIPO [2 / 3]

Genere: solai

Forma: piana

STRUTTURA [2 / 3]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p.1, p.2

TIPO [3 / 3]

Genere: solai

Forma: piana

STRUTTURA [3 / 3]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 3]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: di collegamento

Quantità: 1

Collocazione: facciata Sud

Forma planimetrica: rettilinea a 1 rampa

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: gradini appoggiati

SCALE [2 / 3]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: p.1, p.2

Forma planimetrica: rett. spezzata 4 rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

SCALE [3 / 3]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: p.2

Forma planimetrica: rett. girante 1/4 di giro

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 7]

Ubicazione: p.t., p.1 e p.2

Genere: in cotto

Schema del disegno [1 / 3]: a giunti regolari

Schema del disegno [2 / 3]: a giunti sfalsati

Schema del disegno [3 / 3]: a giunti regolari in diagonale

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 7]

Ubicazione: p.1, p.2

Genere: in graniglia

Schema del disegno [1 / 4]: a giunti regolari

Schema del disegno [2 / 4]: a scacchiera

Schema del disegno [3 / 4]: a motivi vegetali

Schema del disegno [4 / 4]: puntinato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 7]

Ubicazione: p.2 e p. sottotetto

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno [1 / 2]: gettata unica

Schema del disegno [2 / 2]: omogeneo (nessun disegno)

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 7]

Ubicazione: p.2

Genere: in legno

Schema del disegno [1 / 2]: a listoni

Schema del disegno [2 / 2]: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 7]

Ubicazione: seconda sagrestia

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 7]

Ubicazione: p.1 sagrestia

Genere: in legno

Schema del disegno: assito

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [7 / 7]

Ubicazione: cappella laterale

Genere: in clinker

Schema del disegno: a giunti sfalsati

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 8]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: cornici porte e finestre

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 8]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: davanzali finestre

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 8]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: inferriate finestre

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: a maglie regolari

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 8]

Ubicazione: facciate Sud ed Est

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiere

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo [1 / 2]: ad andamento lineare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 8]

Ubicazione: facciata Est

Collocazione: esterna

Tipo: inferriata

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo [1 / 2]: ad andamento lineare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 8]

Ubicazione: facciate Nord ed Est

Collocazione: esterna

Tipo: portali

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a conci irregolari

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 8]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 8]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2003/07/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2003/07/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2003/07/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2003/07/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2003/07/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: rivestimenti

Data: 2003/07/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2003/07/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2003/07/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2003/07/15

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/ 2003

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: anni novanta

Data fine: anni novanta

Note

<CONV302> RSTT=Ristrutturazione di tutto l'edificio annesso alla chiesa con sopralzo del p. sottotetto. Sostituzione completa della copertura (struttura e manto), realizzazione di nuove scale interne (una in c.a. ed una in legno), sostituzione parziale di solai e pavimentazioni, sostituzione degli infissi.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione/ attività culturali

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente ecclesiastico

Indirizzo: via S. Nazzaro 12, Laveno di Lozio (Bs)

Indicazione specifica: Parrocchia dei SS. Nazaro e Celso

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: L. 1089/1939, art. 4

Estensione del vincolo: intero bene

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A (vecchio nucleo)

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KLD12F01

Note: Vista generale (2003)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00053_IMG-0000054715

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KLD12D01

Note: Prospetto Sud (2003)

Nome del file originale: KLD12D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00053_IMG-0000054716

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KLD12D02

Note: Vista della facciata Ovest (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KLD12D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00053_IMG-0000054717

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KLD12D03

Note: Vista da Nord (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KLD12D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00053_IMG-0000054718

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KLD12D04

Note: Il portale del piano terra (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KLD12D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00053_IMG-0000054719

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KLD12D05

Note: Il portale murato del piano primo (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KLD12D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00053_IMG-0000054720

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KLD12D06

Note: Il portale all'interno del piano terra (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KLD12D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00053_IMG-0000054721

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KLD12D07

Note: Particolare 1 solaio piano terra (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KLD12D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00053_IMG-0000054722

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KLD12D08

Note: Particolare 2 solaio piano terra (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KLD12D08.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00053_DRA-0000009015

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KLD12T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KLD12T01.jpg

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Scalvinoni G.

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI