

Corpo Ovest di casa Rizzi

Pisogne (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r080-00063/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r080-00063/>

CODICI

Unità operativa: 1r080

Numero scheda: 63

Codice scheda: 1r080-00063

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: 1r080-00062

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Corpo Ovest di casa Rizzi

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 3]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Casa Felappi

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 3]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Asilo

ALTRA DENOMINAZIONE [3 / 3]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Ex asilo infantile

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017143

Comune: Pisogne

Indirizzo: Piazza Mercanti, 1

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]

Affaccio: secondario

Indirizzo: via Torrazzo, 15

CAP: 25055

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]

Affaccio: secondario

Indirizzo: via dei Monti, 0 (P)

CAP: 25055

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Pisogne

Particelle: 198, 199, 203, 204, 205

Foglio/Data: 34/ 1967

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 3]

Riferimento all'intervento: costruzione primo nucleo

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

AMBITO CULTURALE [2 / 3]

Riferimento all'intervento: aggiunte

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

AMBITO CULTURALE [3 / 3]

Riferimento all'intervento: aggiunte

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: parte più antica

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il corpo di fabbrica che si affaccia sul lato Nord della corte interna ha i caratteri architettonici del tardo secolo XV o degli inizi del XVI, ma per il tipo di muratura delle facciate esterne sembra risalire alla prime metà dello stesso secolo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

NOTIZIA [2 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: visita pastorale

Notizia

La famiglia Rizzi ospita Carlo Borromeo in occasione della sua visita pastorale del 1580. In questi anni risulta quindi essere proprietaria dell'edificio.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1580/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1580/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 8]

Riferimento: parte più antica

Notizia sintetica: decorazione

Notizia

Risale a questo periodo la decorazione, con modanature e dentelli, della trave che si trova nella stanza utilizzata come refettorio negli anni in cui l'edificio viene utilizzato come asilo.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: primo quarto

NOTIZIA [4 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La proprietà dell'immobile è della famiglia Felappi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1580/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1865/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 8]

Riferimento: corpo su piazza Mercanti

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Il corpo che dà su via Torrazzo e che fa angolo con piazza Mercanti risale al 1600.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]

Secolo: sec. XVII

NOTIZIA [6 / 8]

Riferimento: parte più antica

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Negli anni 1865 e 1866 la parte più antica, cioè il corpo che dà sul lato Nord della corte interna, appartiene alla famiglia Galesi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1865/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1866/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

L'edificio viene utilizzato come asilo. La stanza alla quale conduce la scala alla quale si accede da piazza Mercanti funge da cappella per le suore.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1964/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [8 / 8]

Riferimento: corpo su piazza Mercanti

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Il corpo attuale che dà sul lato Nord di piazza Mercanti risale agli inizi del 1900.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza accertata

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: 5

Tipo di piani: p.t./ p.ammezzato/ p.1/ p.2/ p.sottotetto

Suddivisione verticale: a setti

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Porzione Ovest del complesso di casa Rizzi frutto di aggregazione di vari corpi di fabbrica che si sviluppano su tre piani fuori terra.

Le strutture verticali portanti sono in muratura ed in parte costituite da colonne in pietra e pilastri.

Le strutture orizzontali sono costituite da volte in pietra, solai in laterocemento e in legno.

Le coperture sono a padiglione e a tetto con pianta irregolare e con struttura in travi di legno. Il manto di copertura ha

tegole a coppo in laterizio.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p.t.

Schema: composto

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p.1

Schema: composto

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p.2

Schema: composto

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p.3 (sottotetto)

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare irregolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua a corsi irregolari

Materiali: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a sezione rettangolare

Materiali: pietrame misto

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: locali p.t.

TIPO [1 / 5]

Genere: volte

Forma: a crociera

STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: locali p.t.

TIPO [2 / 5]

Genere: solai

Forma: piana

STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: locali p.1

TIPO [3 / 5]

Genere: solai

Forma: piana

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: locali p.2

TIPO [4 / 5]

Genere: solai

Forma: piana

STRUTTURA [4 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: locali p.t.

TIPO [5 / 5]

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: padigl./ tetto

Forma: a più falde

Qualificazione della forma: a pianta irregolare

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 3]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: corte interna

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata su mensole

SCALE [2 / 3]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: d'accesso

Quantità: 1

Collocazione: p.1

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: gradini incastrati

SCALE [3 / 3]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di collegamento

Quantità: 1

Collocazione: angolare (locale su via Torrazzo)

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 5]

Ubicazione: p.seminterrato

Genere: in pietra

Schema del disegno: acciottolato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 5]

Ubicazione: p.terra

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno: omogeneo (nessun disegno)

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 5]

Ubicazione: p.1 e p.2

Genere: in cotto

Schema del disegno [1 / 5]: a giunti sfalsati

Schema del disegno [2 / 5]: a spina di pesce

Schema del disegno [3 / 5]: a giunti regolari

Schema del disegno [4 / 5]: a giunti regolari in diagonale

Schema del disegno [5 / 5]: con figurazioni

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 5]

Ubicazione: p.1 e p.2

Genere: in graniglia

Schema del disegno: a giunti regolari

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 5]

Ubicazione: p.1, p.2 e p.3

Genere: in legno

Schema del disegno [1 / 2]: assito

Schema del disegno [2 / 2]: a giunti regolari

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 12]

Ubicazione: prospetto su piazza Mercanti

Collocazione: esterna

Tipo: cornici

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a sezione regolare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: modanate

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 12]

Ubicazione: su piazza Mercanti, via Torrazzo e corte int.

Collocazione: esterna

Tipo: cornici finestre

Materiali: sarnico

Qualificazione del tipo [1 / 2]: modanate

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a scivolo

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 12]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: davanzali finestre

Materiali: sarnico

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a sezione regolare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 12]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: inferriate finestre

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: a maglie regolari

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 12]

Ubicazione: prospetti su piazza Mercanti e via Torrazzo

Collocazione: esterna

Tipo: portali

Materiali: sarnico

Qualificazione del tipo [1 / 3]: modanati

Qualificazione del tipo [2 / 3]: a conci regolari

Qualificazione del tipo [3 / 3]: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 12]

Ubicazione: prospetto su piazza Mercanti

Collocazione: esterna

Tipo: basamento

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: intonaco spruzzato

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 12]

Ubicazione: prospetto su piazza Mercanti, corte interna

Collocazione: esterna

Tipo: mensole balcone

Materiali: sarnico

Qualificazione del tipo: ad andamento mistilineo

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 12]

Ubicazione: corte interna

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: lineare

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 12]

Ubicazione: corte interna

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli colonne e pilastri

Materiali [1 / 2]: sarnico

Materiali [2 / 2]: muratura intonacata

Qualificazione del tipo [1 / 3]: a motivi vegetali

Qualificazione del tipo [2 / 3]: a lingua di bue

Qualificazione del tipo [3 / 3]: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 12]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 12]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 12]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2003/04/18

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova da anni in stato di completo abbandono con conseguenze assai negative per ogni sua parte. Si nota un particolarmente grave dissesto in corrispondenza di alcune pareti su piazza Mercanti con una fessura ad andamento verticale di notevole sviluppo.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2003/04/18

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova da anni in stato di completo abbandono con conseguenze assai negative per ogni sua parte. In particolare sono parzialmente crollati i solai dei locali al p.1 che danno su via Torrazzo.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2003/04/18

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova da anni in stato di completo abbandono con conseguenze assai negative per ogni sua parte. Presenza di attacchi biologici (erbe infestanti), danni strutturali (lesioni, distacchi) e umidità (infiltrazioni, acqua di percolazione).

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2003/04/18

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova da anni in stato di completo abbandono con conseguenze assai negative per ogni sua parte. In particolare è mancante il pianerottolo della scala esterna collocata nella corte interna che dal piano terra porta al piano primo.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2003/04/18

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova da anni in stato di completo abbandono con conseguenze assai negative per ogni sua parte.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: rivestimenti

Data: 2003/04/18

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova da anni in stato di completo abbandono con conseguenze assai negative per ogni sua parte. Sono diffusi fenomeni di disgregazione materiale, attacchi dell'umidità, attacchi biologici e alterazioni degli strati superficiali.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2003/04/18

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova da anni in stato di completo abbandono con conseguenze assai negative per ogni sua parte.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2003/04/18

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova da anni in stato di completo abbandono con conseguenze assai negative per ogni sua parte. La maggior parte degli infissi risulta inutilizzabile dato lo stato di degrado.

Fonte: diretta/ 2003

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2003/04/18

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

L'edificio si trova da anni in stato di completo abbandono con conseguenze assai negative per ogni sua parte. Non c'è nessun tipo di impianto funzionante.

Fonte: diretta/ 2003

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: nessun uso

USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso st.1 (1897-1964)

Uso: asilo

USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: dest. orig. (XV-1897)

Uso: abitazione

USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso st.1 (1964-oggi)

Uso: abbandono

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Estensione del vincolo: intero bene

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A (nucleo di antica formazione)

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KPG11F01

Note: Vista generale (2003)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00063_IMG-0000056182

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPG11D01

Note: Vista da piazza Mercanti (2003)

Nome del file originale: KPG11D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00063_IMG-0000056183

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPG11D02

Note: Vista di via Torrazzo (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPG11D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00063_IMG-0000056184

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPG11D03

Note: Vista da via dei Monti (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPG11D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00063_IMG-0000056185

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPG11D04

Note: Vista parziale da Nord-Est (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPG11D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00063_IMG-0000056186

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPG11D05

Note: Ingresso 1 di via Torrazzo (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPG11D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00063_IMG-0000056187

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPG11D06

Note: Ingresso 2 di via Torrazzo (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPG11D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00063_IMG-0000056188

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPG11D07

Note: Cornice finestra su via Torrazzo (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPG11D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00063_IMG-0000056189

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KPG11D08

Note: Particolare dissesto pareti su piazza Mercanti (2003)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KPG11D08.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00063_DRA-0000009806

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KPG11T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KPG11T01.jpg

BIBLIOGRAFIA

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo contributo: "Arte in Val Camonica"

Luogo di edizione: Gussago (Bs)

Anno di edizione: 1994

V., pp., nn.: vol.III, parte II, pp. 348-351

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Scalvinoni G.

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI