

Complesso di Cambrante - complesso

Breno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/1r080-00097/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/1r080-00097/>

CODICI

Unità operativa: 1r080

Numero scheda: 97

Codice scheda: 1r080-00097

Tipo scheda: A

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: 1r080-00097

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Complesso di Cambrante - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Complesso di Cambrant

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017028

Comune: Breno

Località: Cambrante

Indirizzo: località Cambrante, 0 (P)

Altra località: Mezzarro (frazione ISTAT)

Collocazione: Fuori dal centro abitato, in posizione dominante

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Breno

Particelle: 864, 4096, 4098

Foglio/Data: 23/ 1985

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: progettazione ampliamento e restauro

Nome di persona o ente: Giuseppe Colfi

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: bibliografica ("Arte in Val Camonica" vol.V, p. 374)

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Viene realizzato l'edificio originario, probabilmente sulle basi di un convento preesistente o sulle basi di un complesso rurale. Le tracce delle origini del fabbricato sono negli affreschi del piano terra della casa De Michelis dove si trovava la

cappella dell'edificio religioso. Nella trasformazione parte degli affreschi viene persa per l'apertura di una porta nella campata centrale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1500/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1599/00/00

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro/ampliamento

Notizia

Su progetto di Giuseppe Colfi viene ampliata la casa De Michelis e viene costruita la torre addossata allo spigolo ovest della stessa. Inoltre vengono eseguiti lavori sul resto del complesso. In particolare sul corpo centrale viene costruita la merlatura in pietra.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1936/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1936/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: corpo ovest

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Viene costruito il terrazzo addossato alla parete ovest del corpo ovest. Si tratta di una struttura con muratura in pietra portante, pilastro in calcestruzzo armato e solaio in laterocemento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1957/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1957/00/00

Validità: ante

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza accertata

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: corpo ovest

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p.seminterrato/p.rialzato/p.1

Suddivisione verticale: corpo unico

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: corpo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p.seminterrato/p.rialzato/p.1/p.sottotetto

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: casa De Michelis (corpo est)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p.interrato

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: casa De Michelis (corpo est)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p.t/p.1/p.sottotetto

Suddivisione verticale: corpo doppio

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Complesso di tre componenti.

Primo componente (schedato): si tratta del corpo ovest.

Secondo componente (schedato): si tratta del corpo centrale.

Terzo componente (schedato): si tratta del corpo est (casa De Michelis).

COPERTURE

MANTO DI COPERTURA

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Solo parte del complesso viene sufficientemente fatta oggetto di manutenzione (la casa De Michelis). In ogni caso le strutture verticali appaiono in discreto stato. Qualche fessurazione è presente nelle pareti del corpo ovest. Notevoli infiltrazioni d'acqua per alcune murature dei piani seminterrati.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Considerazioni analoghe a quelle fatte per le strutture verticali: nonostante lo stato di semiabbandono anche le strutture orizzontali si presentano per la gran parte in uno stato accettabile. Infiltrazioni d'acqua per i piani seminterrati. La struttura metallica di alcuni solai appare corrosa. Il solaio del terrazzo del corpo ovest è pericolante.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Alcuni locali, specialmente quelli del corpo ovest, non sono dotati di serramenti. Per questo motivo le pavimentazioni sono soggette alle intemperie e sono coperte di detriti vari.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: rivestimenti

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

A causa delle infiltrazioni d'acqua, dell'umidità e della mancanza di serramenti gli intonaci manifestano parecchi problemi.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Degli affreschi esistenti nella casa De Michelis rimane ben poco ed il tutto subisce i danni dovuti all'umidità.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Gli infissi esterni mancano su gran parte delle finestre della facciata nord del corpo centrale. Mal conservati quelli del corpo ovest.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Solo nel corpo est (casa De Michelis) esistono impianto elettrico ed impianto idraulico funzionanti.

Fonte: diretta/2005

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa De Michelis

Data inizio: anni 80

Data fine: anni 80

Descrizione intervento

Vengono effettuati lavori interni con sistemazione della zona giorno a piano terra e della scala che conduce ai locali interrati.

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo centrale

Data inizio: 2001/00/00

Data fine: 2002/00/00

Descrizione intervento

Viene rifatto il tetto del corpo centrale (con il mantenimento dell'orditura principale) e vengono effettuati lavori interni ai piani primo e sottotetto dello stesso.

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro e consolidamento

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KBS10F01

Note: Vista generale (2005)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00097_IMG-0000060789

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS10D01

Note: Vista da ovest (2005)

Nome del file originale: KBS10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00097_IMG-0000060790

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS10D02

Note: Vista da sud (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00097_IMG-0000060791

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS10D03

Note: Vista da sud-est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00097_IMG-0000060792

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS10D04

Note: Vista da nord (complesso in secondo piano) (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00097_DRA-0000011961

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Estratto mappa catastale

Codice identificativo: KBS10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBS10T01_dwg.zip

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: (a cura di) Passamani B.

Titolo contributo: "Arte in Val Camonica"

Luogo di edizione: Gianico (Bs)

Anno di edizione: 2004

V., pp., nn.: vol.V, p. 374

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Lechi F.

Titolo contribuito: "Le dimore bresciane in cinque secoli di storia"

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1983

V., pp., nn.: vol.IV, p. 33

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Scalvinoni G.