

Casa De Michelis (corpo est) del complesso di Cambrante

Breno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r080-00100/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r080-00100/>

CODICI

Unità operativa: 1r080

Numero scheda: 100

Codice scheda: 1r080-00100

Tipo scheda: A

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: bene componente

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa De Michelis (corpo est) del complesso di Cambrante

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Complesso di Cambrant

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017028

Comune: Breno

Località: Cambrante

Indirizzo: località Cambrante, 0 (P)

Altra località: Mezzarro (frazione ISTAT)

Collocazione: Fuori dal centro abitato, in posizione dominante

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Breno

Particelle: 4098

Foglio/Data: 23/ 1985

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: progettazione ampliamento e restauro

Nome di persona o ente: Giuseppe Colfi

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: bibliografica ("Arte in Val Camonica" vol.V, p. 374)

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Viene realizzato l'edificio originario, probabilmente sulle basi di un convento preesistente o sulle basi di un complesso rurale. Le tracce delle origini del fabbricato sono negli affreschi del piano terra della casa De Michelis dove si trovava la

cappella dell'edificio religioso. Nella trasformazione parte degli affreschi viene persa per l'apertura di una porta nella campata centrale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1500/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1599/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro/ampliamento

Notizia

Su progetto di Giuseppe Colfi viene ampliata la casa De Michelis e viene costruita la torre addossata allo spigolo ovest della stessa. Inoltre vengono eseguiti lavori sul resto del complesso. In particolare sul corpo centrale viene costruita la merlatura in pietra.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1936/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1936/00/00

Validità: ante

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza accertata

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p.interrato

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p.t/p.1/p.sottotetto

Suddivisione verticale: corpo doppio

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Si tratta di un corpo di fabbrica a pianta pressoché quadrata con strutture portanti in muratura continua e colonnine monolitiche per alcuni locali. Le strutture orizzontali: volte a botte e solai in calcestruzzo armato con struttura metallica e in legno al piano interrato, volta a botte ellittica lunettata e solai al piano terra, solai ai piani superiori. A piano terra lungo le facciate est e nord corre una grande terrazza. Al primo piano si trovano altre terrazze lungo i lati sud ed ovest. Al piano primo nel lato verso ovest si trova una piccola loggetta chiusa a veranda. In corrispondenza dello spigolo est si trova un corpo a torre costruito negli anni trenta del secolo scorso.

La copertura è irregolare con due falde e testa a padiglione verso est con un abbaino che si intesta sul lato sud per il corpo principale. E' a padiglione a pianta quadrata per la torre. Il manto di copertura è in tegole di coppi in laterizio.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p.int./p.t./p.1/p.sott.

Schema: corpo doppio

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: torre

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p.int./p.t./p.1/p.sott.

Schema: corpo unico

Forma: quadrata

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura continua

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: pietra locale

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: loggia p.1 e torre

Tipo di struttura: colonne

Genere: monolitiche

Qualificazione del genere: a sezione circolare

Materiali: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p.interrato

TIPO [1 / 5]

Genere: volta

Forma: botte

STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p.interrato

TIPO [2 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: piano terra

TIPO [3 / 5]

Genere: volta

Forma: botte ellittica

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piani fuori terra

TIPO [4 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: balconi

TIPO [5 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde simmetriche e testa a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta regolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: non verificabile

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: di collegamento

Quantità: 1

Collocazione: giardino lato est

Forma planimetrica: rett. spezzata 2 rampe

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 5]

Riferimento: parte di struttura

Tipo: appoggiata

SCALE [2 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: di collegamento

Quantità: 1

Collocazione: giardino lato est

Forma planimetrica: rettilinea 1 rampa

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata

SCALE [3 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: di collegamento

Quantità: 2

Collocazione: facciate est ed ovest

Forma planimetrica: rettilinea 1 rampa

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata

SCALE [4 / 5]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: facciata est

Forma planimetrica: girante

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

SCALE [5 / 5]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: girante

SCHEMA STRUTTURALE [5 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 6]

Ubicazione: p.interrato e p.1

Genere: in cotto

Schema del disegno [1 / 2]: a giunti sfalsati

Schema del disegno [2 / 2]: a giunti regolari in diagonale

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 6]

Ubicazione: p.interrato

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno: omogeneo (nessun disegno)

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 6]

Ubicazione: p.t.

Genere: in graniglia

Schema del disegno [1 / 4]: a giunti regolari

Schema del disegno [2 / 4]: policromo

Schema del disegno [3 / 4]: a riquadri

Schema del disegno [4 / 4]: a motivi geometrici

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 6]

Ubicazione: p.t. e p.1

Genere: in ceramica

Schema del disegno [1 / 2]: a giunti regolari

Schema del disegno [2 / 2]: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 6]

Ubicazione: p.t. e p.1

Genere: in marmette

Schema del disegno [1 / 3]: a piastrelle esagonali

Schema del disegno [2 / 3]: policromo

Schema del disegno [3 / 3]: a motivi geometrici

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 6]

Ubicazione: terrazzo p.t.

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno: omogeneo (nessun disegno)

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 17]

Ubicazione: loggia p.1 e torre

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 17]

Ubicazione: loggia p.1 e torre

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a sezione circolare

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 17]

Ubicazione: loggia p.1 e torre

Collocazione: esterna

Tipo: basi colonne

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: modanate

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 17]

Ubicazione: torre

Collocazione: esterna

Tipo: lesene

Materiali: muratura

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 17]

Ubicazione: copertura

Collocazione: esterna

Tipo: mensoline

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo [1 / 2]: modanate

Qualificazione del tipo [2 / 2]: ad andamento mistilineo

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 17]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: portali

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: calcestruzzo

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a sezione regolare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a tutto sesto

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 17]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: cornici finestre

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: calcestruzzo

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 17]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: davanzali

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: calcestruzzo

Qualificazione del tipo [1 / 2]: modanati

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 17]

Ubicazione: facciate nord e sud

Collocazione: esterna

Tipo: mensole balconi

Materiali: granito

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a sezione regolare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: ad andamento mistilineo

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 17]

Ubicazione: facciate nord e sud

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo [1 / 2]: ad andamento lineare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 17]

Ubicazione: torre

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: calcestruzzo

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 17]

Ubicazione: terrazzo p.t. lato est

Collocazione: esterna

Tipo: cornice sottobalcone

Materiali: calcestruzzo

Qualificazione del tipo: ad andamento mistilineo

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 17]

Ubicazione: copertura

Collocazione: esterna

Tipo: archetti pensili

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: ad andamento mistilineo

ELEMENTI DECORATIVI [14 / 17]

Ubicazione: terrazzi p.t. e p.1

Collocazione: esterna

Tipo: pilastrini ringhiera

Materiali [1 / 2]: muratura

Materiali [2 / 2]: muratura intonacata

Qualificazione del tipo [1 / 3]: a sezione quadrata

Qualificazione del tipo [2 / 3]: a riquadri

Qualificazione del tipo [3 / 3]: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [15 / 17]

Ubicazione: terrazzo p.t.

Collocazione: esterna

Tipo: balaustra

Materiali: calcestruzzo

Qualificazione del tipo [1 / 3]: modanata

Qualificazione del tipo [2 / 3]: a motivi geometrici

Qualificazione del tipo [3 / 3]: a riquadri

ELEMENTI DECORATIVI [16 / 17]

Ubicazione: p.t. lato est

Collocazione: esterna

Tipo: inferriata sopra portale

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: a raggiera

ELEMENTI DECORATIVI [17 / 17]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Infiltrazioni d'acqua per alcune murature del piano interrato e del piano primo.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Infiltrazioni d'acqua al piano interrato e al piano primo.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: rivestimenti

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Gli affreschi della volt del piano terra e del soffitto di un locale al piano primo risultano degradati a causa dell'umidità.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Per gli affreschi valgono le stesse considerazioni fatte per i rivestimenti.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: Gli infissi sono in discreto stato ma mancano, per esempio, alcune persiane.

Fonte: diretta/2005

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2005/01/17

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche

Non esiste impianto di riscaldamento ma l'impianto elettrico, seppur non aggiornato, e l'impianto idrosanitario sono funzionanti.

Fonte: diretta/2005

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: anni 80

Data fine: anni 80

Descrizione intervento

Vengono effettuati lavori interni con sistemazione della zona giorno a piano terra e della scala che conduce ai locali interrati.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione, deposito

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: L. 1089/1939

Data di registrazione o G.U.: 1942/02/13

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro e consolidamento

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KBS13F01

Note: Vista generale (2005)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00100_IMG-0000061138

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS13D01

Note: Vista del prospetto sud-ovest (2005)

Nome del file originale: KBS13D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00100_IMG-0000061139

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS13D02

Note: La torre più recente (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS13D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00100_IMG-0000061140

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS13D03

Note: Vista parziale del prospetto sud-ovest (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS13D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00100_IMG-0000061141

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS13D04

Note: Vista del prospetto sud-est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS13D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00100_IMG-0000061142

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS13D05

Note: Vista del prospetto nord-est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS13D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00100_IMG-0000061143

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS13D06

Note: Vista del locale voltato a piano terra (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS13D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00100_IMG-0000061144

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS13D07

Note: Vista della vetrata della loggia a piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS13D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00100_IMG-0000061145

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBS13D08

Note: Vista di un soffitto affrescato a piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBS13D08.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00100_DRA-0000012107

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Estratto mappa catastale

Codice identificativo: KBS13T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBS13T01_dwg.zip

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Autore: (a cura di) Passamani B.

Titolo contribuito: "Arte in Val Camonica"

Luogo di edizione: Gianico (Bs)

Anno di edizione: 2004

V., pp., nn.: vol.V, p. 374

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Autore: Lechi F.

Titolo contribuito: "Le dimore bresciane in cinque secoli di storia"

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1983

V., pp., nn.: vol.IV, p. 33

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Scalvinoni G.