

Villa Canevali (ex)

Breno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r080-00131/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r080-00131/>

CODICI

Unità operativa: 1r080

Numero scheda: 131

Codice scheda: 1r080-00131

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: privata

Denominazione: Villa Canevali (ex)

Fonte della denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017028

Comune: Breno

Indirizzo: Viale XXVIII Aprile, 0(P)

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Breno

Particelle: 1205

Foglio/Data: 14/ 1989

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: progettazione

Nome di persona o ente: Canevali Fortunato

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: bibliografica

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

L'edificio viene realizzato da Fortunato Canevali. di ispirazione eclettica è comunque legato al gusto liberty. Durante la costruzione rischia di essere usata come ospedale militare.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1914

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1914

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Negli anni trenta l'edificio diviene di proprietà della società E.L.V.A. ed in seguito dell'Enel.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1930

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1940

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La proprietà del bene passa nelle mani della società Excelsia Nove s.r.l. di Roma.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo basso

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: pt/p1/psottotetto

Suddivisione verticale: corpo triplo

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpo principale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: pt/p1/p2/p3

Suddivisione verticale: corpo triplo

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

E' un edificio che si sviluppa su una pianta ad "I". Ha quattro piani fuori terra (piani terra, primo, secondo e terzo) per il corpo principale. La parte più bassa è di tre piani (sottotetto utilizzato come archivio). Il piano terra non è visibile da viale XXVIII aprile a causa del forte dislivello tra il viale e l'accesso. Le strutture verticali sono in muratura continua portante e in pilastri in c.a. per parte del piano terra. Per le strutture orizzontali al piano terra troviamo delle volte a botte unghiate. Sempre al piano terra e per gli altri piani ci sono solai con struttura in legno e muratura. Centrata sulla facciata principale del corpo alto si trova l'unico vano scala esistente. La copertura è a padiglione a pianta poligonale che segue l'andamento dell'edificio per il corpo più alto mentre è a padiglione e piana (terrazzo) per il corpo più basso. Il manto è in tegole marsigliesi in laterizio. La struttura della copertura del corpo basso è in legno (travi su muri).

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: corpo triplo

Forma: poligonale

Riferimento alla parte: corpo basso

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: corpo triplo

Forma: a "L"

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non accertabile

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: muratura continua

Qualificazione del genere: a sezione regolare

Materiali: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: piano terra

Tipo di struttura: pilastri

Genere: a getto

Qualificazione del genere: a sezione circolare

Materiali: calcestruzzo armato

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: piano terra

TIPO [1 / 3]

Genere: volta

Forma: a botte lunett.

STRUTTURA [1 / 3]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piani superiori

TIPO [2 / 3]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 3]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: piani superiori

TIPO [3 / 3]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 3]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta poligonale

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: corpo principale

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: centrale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: corpo principale

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: centrale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 10]

Ubicazione: piano primo

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno [1 / 3]: a coda di pavone

Schema del disegno [2 / 3]: a giunti regolari

Schema del disegno [3 / 3]: a motivi geometrici

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 10]

Ubicazione: tutti i piani

Genere: in ceramica

Schema del disegno [1 / 4]: a giunti regolari

Schema del disegno [2 / 4]: a giunti regolari in diagonale

Schema del disegno [3 / 4]: a spina di pesce

Schema del disegno [4 / 4]: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 10]

Ubicazione: piano terra e balcone

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno: omogeneo (nessun disegno)

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 10]

Ubicazione: tutti i piani

Genere: in marmette

Schema del disegno [1 / 4]: a giunti regolari

Schema del disegno [2 / 4]: a giunti regolari in diagonale

Schema del disegno [3 / 4]: a motivi geometrici

Schema del disegno [4 / 4]: a scacchiera

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 10]

Ubicazione: tutti i piani

Genere: in moquette

Schema del disegno: omogeneo (nessun disegno)

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 10]

Ubicazione: tutti i piani

Genere: in parquet

Schema del disegno [1 / 3]: a giunti sfalsati

Schema del disegno [2 / 3]: a riquadri

Schema del disegno [3 / 3]: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [7 / 10]

Ubicazione: piano sottotetto corpo basso

Genere: in legno

Schema del disegno: assito

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [8 / 10]

Ubicazione: tutti i piani

Genere: in truciolare rivestito

Schema del disegno [1 / 2]: a giunti regolari

Schema del disegno [2 / 2]: galleggiante

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [9 / 10]

Ubicazione: piano terra

Genere: in linoleum

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [10 / 10]

Ubicazione: terrazzo piano secondo

Genere: in graniglia

Schema del disegno [1 / 2]: a giunti regolari

Schema del disegno [2 / 2]: a giunti regolari

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 15]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: cornicione

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: modanato

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 15]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: cornici

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a sezione regolare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: modanate

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 15]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: cornici finestre

Materiali [1 / 2]: muratura intonacata

Materiali [2 / 2]: muratura in vista

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a sezione regolare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: ad andamento mistilineo

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 15]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: peducci

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 15]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: davanzali finestre

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 15]

Ubicazione: ingresso

Collocazione: esterna

Tipo: cancellata

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo [1 / 4]: ad andamento lineare

Qualificazione del tipo [2 / 4]: ad andamento mistilineo

Qualificazione del tipo [3 / 4]: ad andamento curvilineo

Qualificazione del tipo [4 / 4]: a volute

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 15]

Ubicazione: ingresso

Collocazione: esterna

Tipo: pilastri cancellata

Materiali: granito

Qualificazione del tipo [1 / 2]: dentellati

Qualificazione del tipo [2 / 2]: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 15]

Ubicazione: balcone e terrazzo

Collocazione: esterna

Tipo: balaustra

Qualificazione del tipo: modanata

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 15]

Ubicazione: facciate nord ed est

Collocazione: esterna

Tipo: mensole balcone

Materiali [1 / 2]: calcestruzzo

Materiali [2 / 2]: calcestruzzo

Qualificazione del tipo: ad andamento mistilineo

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 15]

Ubicazione: tutte le facciate

Collocazione: esterna

Tipo: inferriate

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: a maglie irregolari

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 15]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 15]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 15]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [14 / 15]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [15 / 15]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Le murature del piano terra denunciano notevoli infiltrazioni d'acqua. Qualche crepe di entità non preoccupante in corrispondenza di alcune murature.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Le volte del piano terra verso viale XXVIII Aprile denunciano notevoli infiltrazioni d'acqua. Qualche crepa sull'intradosso di alcuni solai.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Presenza (non massiccia) di attacchi biologici per il manto di copertura (microflora sotto forma di muschi).

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Si segnala solo il fatto che oltre alla scala oggi esistente ne esisteva un'altra (scala principale) che è stata demolita. Si trovava dalla parte opposta a quella nella quale si trova l'attuale.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: pavimentazioni

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

Al piano terra verso viale XXVIII Aprile sono presenti allagamenti per le notevoli infiltrazioni d'acqua. La pavimentazione del corridoio del piano primo (quella in marmette a scacchiera con giunti regolari in diagonale) ha una vistosa crepa che corre parallelamente all'andamento del corridoio stesso.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: rivestimenti

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Gli intonaci del piano terra verso viale XXVIII Aprile denunciano notevoli infiltrazioni d'acqua.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Gran parte dei serramenti risulta essere originale.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: anni ottanta

Data fine: anni ottanta

Descrizione intervento

Rifacimento degli impianti e di parte delle pavimentazioni. Rifacimento del tetto del corpo principale. Viene demolita la scala principale (facciata nord) con la realizzazione, nel vano, di locali per i servizi e di una saletta.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: dest. orig. (XX-1980)

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso st. 1 (1980-oggi)

Uso: uffici

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro e manutenzione straordinaria

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: BSXCW10F01

Note: vista generale (2005)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_IMG-0000063363

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXCW10D01

Note: il prospetto principale su viale xxviii aprile (2005)

Nome del file originale: BSXCW10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_IMG-0000063364

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXCW10D02

Note: il prospetto est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXCW10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_IMG-0000063365

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXCW10D03

Note: vista parziale del prospetto nord (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXCW10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_IMG-0000063366

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXCW10D04

Note: vista da nord-est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXCW10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_IMG-0000063367

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXCW10D05

Note: vista da sud-est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXCW10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_IMG-0000063368

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXCW10D06

Note: vista parziale del prospetto est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXCW10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_IMG-0000063369

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXCW10D07

Note: vista del corridoio a piano terra (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXCW10D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_IMG-0000063370

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXCW10D08

Note: vista parziale della struttura del tetto (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXCW10D08.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_DRA-0000013148

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale

Codice identificativo: BSXCW10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXCW10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00131_DRA-0000013149

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Carta Tecnica Regionale

Codice identificativo: BSXCW10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXCW10T02.pdf

BIBLIOGRAFIA

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: Viale XXVIII Aprile - Ex villa canevali

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 2004

V., pp., nn.: vol V, p. 238

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005/10/28

Nome: Scalvinoni, Gabriele

Referente scientifico: Morandini, Lucia