

Casa Rizzieri (ex)

Breno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r080-00135/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r080-00135/>

CODICI

Unità operativa: 1r080

Numero scheda: 135

Codice scheda: 1r080-00135

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: privata

Denominazione: Casa Rizzieri (ex)

Fonte della denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017028

Comune: Breno

Indirizzo: Via San Francesco, 3(P)

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Breno

Particelle: 334

Foglio/Data: 71/ 1972

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

L'edificio viene costruito nel secolo XVIII. In origine era provvisto di muro di cinta le cui tracce sono ancora visibili alle due estremità del cortile aperto attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: piano secondo

Notizia sintetica: modifiche

Notizia: Il loggiato del piano secondo viene chiuso con degli infissi per ricavare degli spazi abitabili chiusi (zona giorno).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: corpo principale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +4

Tipo di piani: pt/p1/p2/psottotetto

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: corpo nord-est

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: -1

Tipo di piani: pinterrato

Suddivisione verticale: corpo unico

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: corpo nord-est

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +1

Tipo di piani: pt

Suddivisione verticale: corpo unico

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta quadrangolare con quattro piani fuori terra. L'affaccio principale è su via S. Francesco con un piccolo cortile aperto dal quale si accede al piano terra e dove si trova una scala esterna che conduce al piano primo. Le strutture verticali sono in muratura continua portante ed in pilastri (piano terra e piano secondo verso via S. Francesco). Addossato al lato nord-est si trova un corpo di un solo piano fuori terra che funge da deposito, con copertura piana che funge da terrazzo. Un altro terrazzo si trova ad un livello più basso mentre al piano interrato c'è un altro locale. Le strutture orizzontali sono costituite da volte a botte e a schifo e da solai. Il manto di copertura è in tegole marsigliesi in laterizio mentre la struttura del tetto è costituita da travature su muri.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: longitudinale

Forma: quadrangolare

Riferimento alla parte: corpo nord-est

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non accertabile

Qualificazione del tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: muratura continua

Qualificazione del genere: a sezione regolare

Materiali: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a sezione regolare

Materiali: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: piano terra

TIPO [1 / 6]

Genere: volta

Forma: a botte lunett.

STRUTTURA [1 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piano terra

TIPO [2 / 6]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [2 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piano primo

TIPO [3 / 6]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [3 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piano primo

TIPO [4 / 6]

Genere: volta

Forma: a schifo

STRUTTURA [4 / 6]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piani superiori

TIPO [5 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [5 / 6]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo nord-est

TIPO [6 / 6]

Genere: solaio

STRUTTURA [6 / 6]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: appoggiata

SCALE [2 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [3 / 5]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [4 / 5]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: girante

SCALE [5 / 5]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [5 / 5]

Riferimento: intera struttura

Tipo: girante

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 8]

Ubicazione: piani terra e primo

Genere: in parquet

Schema del disegno [1 / 3]: a giunti sfalsati

Schema del disegno [2 / 3]: a giunti sfalsati in diagonale

Schema del disegno [3 / 3]: a riquadri

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 8]

Ubicazione: piani primo e secondo

Genere: in cotto

Schema del disegno [1 / 4]: a giunti regolari

Schema del disegno [2 / 4]: a giunti regolari in diagonale

Schema del disegno [3 / 4]: a giunti sfalsati in diagonale

Schema del disegno [4 / 4]: con piastrelle esagonali

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 8]

Ubicazione: piano primo

Genere: in graniglia

Schema del disegno [1 / 3]: a riquadri

Schema del disegno [2 / 3]: policromo

Schema del disegno [3 / 3]: a motivi geometrici

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 8]

Ubicazione: scala esterna

Genere: in granito

Schema del disegno: a giunti regolari

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 8]

Ubicazione: piano secondo

Genere: in marmette

Schema del disegno: a giunti regolari

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 8]

Ubicazione: piano secondo e sottotetto

Genere: in legno

Schema del disegno: assito

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [7 / 8]

Ubicazione: piano terra e corpo nord-est

Genere: in calcestruzzo

Schema del disegno [1 / 2]: omogeneo (nessun disegno)

Schema del disegno [2 / 2]: a giunti regolari

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [8 / 8]

Ubicazione: cortile

Genere: in porfido

Schema del disegno: alla palladiana

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 20]

Ubicazione: facciate principale e posteriore

Collocazione: esterna

Tipo: cornici finestre

Materiali: pietra serena

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 20]

Ubicazione: facciate principale e posteriore

Collocazione: esterna

Tipo: davanzali finestre

Materiali: pietra serena

Qualificazione del tipo: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 20]

Ubicazione: facciate principale e posteriore

Collocazione: esterna

Tipo: architravi finestre

Materiali: pietra serena

Qualificazione del tipo: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 20]

Ubicazione: facciata principale

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: modanata

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 20]

Ubicazione: facciata principale

Collocazione: esterna

Tipo: lesene

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: a sezione regolare

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 20]

Ubicazione: facciata principale

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Materiali: pietra serena

Qualificazione del tipo: modanato

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 20]

Ubicazione: facciate principale e posteriore

Collocazione: esterna

Tipo: portali

Materiali: pietra serena

Qualificazione del tipo [1 / 4]: a sezione regolare

Qualificazione del tipo [2 / 4]: smussati

Qualificazione del tipo [3 / 4]: a riquadri

Qualificazione del tipo [4 / 4]: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 20]

Ubicazione: facciata principale

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli

Materiali: pietra serena

Qualificazione del tipo [1 / 2]: modanati

Qualificazione del tipo [2 / 2]: tuscanici

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 20]

Ubicazione: facciata principale

Collocazione: esterna

Tipo: pilastri

Materiali: pietra serena

Qualificazione del tipo [1 / 2]: a bugnato

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a finti conci

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 20]

Ubicazione: facciata principale

Collocazione: esterna

Tipo: basi pilastri

Materiali: pietra serena

Qualificazione del tipo: modanati

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 20]

Ubicazione: facciate principale e posteriore

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo [1 / 2]: ad andamento lineare

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 20]

Ubicazione: facciata principale

Collocazione: esterna

Tipo: mensole balcone

Materiali: calcestruzzo

Qualificazione del tipo: ad andamento spezzato

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 20]

Ubicazione: facciata posteriore

Collocazione: esterna

Tipo: inferriata

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: a maglie romboidali

ELEMENTI DECORATIVI [14 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [15 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [16 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [17 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [18 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [19 / 20]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [20 / 20]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]

Riferimento alla parte: pavimentazioni

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]

Riferimento alla parte: rivestimenti

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2005/10/28

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Nessuna segnalazione particolare.

Fonte: diretta 2005

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 4]

Riferimento alla parte: esterno

Data inizio: anni settanta

Data fine: anni settanta

Descrizione intervento: Realizzazione dei locali deposito addossati alla facciata nord-est e delle soprastanti terrazze.

RESTAURI [2 / 4]

Riferimento alla parte: intonaci

Data inizio: 1994/00/00

Data fine: 1994/00/00

Descrizione intervento: Rifacimento degli intonaci esterni della facciata secondaria.

RESTAURI [3 / 4]

Riferimento alla parte: intonaci

Data inizio: 2001/00/00

Data fine: 2001/00/00

Descrizione intervento: Rifacimento degli intonaci della facciata su via S. Francesco (la facciata principale).

RESTAURI [4 / 4]

Riferimento alla parte: interno

Data inizio: 2004/00/00

Data fine: 2004/00/00

Descrizione intervento: Lavori di tinteggiatura e di restauro degli stucchi del salone principale del piano primo.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: piano terra

Uso: commerciale

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: piani superiori

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro e manutenzione straordinaria

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 15]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: BSXDF10F01

Note: vista generale (2005)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 15]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF11D10

Note: vista del soggiorno al piano secondo (2005)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 15]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF12D10

Note: vista della copertura (2005)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063580

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D01

Note: il prospetto principale su via s. francesco (2005)

Nome del file originale: BSXDF10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063581

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D02

Note: vista delle aperture del piano secondo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063582

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D03

Note: la scala di accesso al piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063583

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D04

Note: vista del prospetto nord-est (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063584

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D05

Note: vista di una volta del piano terra (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063585

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D06

Note: vista del portale d'ingresso dell'abitazione al piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063586

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D07

Note: vista del caminetto del salone del piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063587

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D08

Note: vista parziale degli stucchi del salone del piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D08.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063588

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D09

Note: vista della volta di una camera da letto del piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D09.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063589

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: BSXDF10D10

Note: vista di una volta del piano primo (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D10.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063590

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Note: Vista del soggiorno al piano secondo

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D11.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [15 / 15]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_IMG-0000063591

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Note: Vista della copertura

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BSXDF10D12.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_DRA-0000013250

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale

Codice identificativo: BSXDF10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXDF10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r080-00135_DRA-0000013251

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Carta Tecnica Regionale

Codice identificativo: BSXDF10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXDF10T02.pdf

BIBLIOGRAFIA

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: Via S. Francesco n° 3 - Casa Salvetti già Rizzieri e Laini

Luogo di edizione: Gianico

Anno di edizione: 2004

V., pp., nn.: vol V, pp. 258-259

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005/10/28

Nome: Scalvinoni, Gabriele

Referente scientifico: Morandini, Lucia