

Scuole elementari

Darfo Boario Terme (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r090-00009/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r090-00009/>

CODICI

Unità operativa: 1r090

Numero scheda: 9

Codice scheda: 1r090-00009

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: scuola

Qualificazione: pubblica

Denominazione: scuole elementari

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017065

Comune: Darfo Boario Terme

Indirizzo: Corso Lepetit

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: DARFO BOARIO TERME

Particelle: 4150

Foglio/Data: 9/ 1980

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: sopralluogo

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'edificio è stato costruito nei primi decenni del 1900, con uso di scuole elementari.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 5

Tipo di piani: p. seminterrato, p. terra, p. primo, p. secondo, p. sottotetto

Suddivisione verticale: setti verticali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'immobile si affaccia per tutta la lunghezza su Via Lepetit ed ha uno sviluppo in pianta a forma di U, caratterizzato da proporzioni volumetriche gradevoli, con un corpo centrale più alto e due ali di dimensioni ed altezza più contenute.

I corpi di fabbrica hanno struttura portante in muratura di pietrame e malta di calce, solai in legno con controsoffittatura e copertura con struttura principale e secondaria in legno e manto di copertura in tegole marsigliesi.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. seminterrato

Schema: articolato

Forma: a U

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: corpo centrale

Tipo di struttura: pilastri

Genere: a gabbia

Materiali: cemento armato

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: corpo destro

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi irregolari

Materiali: pietra da taglio, laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: corpo sinistro

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi irregolari

Materiali: pietra da taglio, laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: piano terra

TIPO [1 / 5]

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: piano primo

TIPO [2 / 5]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: piano primo

TIPO [3 / 5]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: piano secondo

TIPO [4 / 5]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [4 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p.t.

TIPO [5 / 5]

Genere: arco

Forma: arco

STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: intero arco

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 4]

Ubicazione: interna

Genere: rampa

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

SCALE [2 / 4]

Ubicazione: interna

Genere: rampa

Categoria: principale

Quantità: 2

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [3 / 4]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a stretta

SCALE [4 / 4]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 2

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 9]

Ubicazione: p. t.

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a scacchiera, piastrelle esagonali

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 9]

Ubicazione: p. t.

Genere: in cemento

Schema del disegno: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 9]

Ubicazione: p. t., p. 1

Genere: in gres

Schema del disegno: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 9]

Ubicazione: p. 1

Genere: in cemento

Schema del disegno: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 9]

Ubicazione: p. 1

Genere: in cemento

Schema del disegno: a scacchiera

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 9]

Ubicazione: p. 1

Genere: in battuto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [7 / 9]

Ubicazione: p. 2

Genere: a parquet

Schema del disegno: a scacchiera

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [8 / 9]

Ubicazione: p. 2

Genere: in cemento

Schema del disegno: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [9 / 9]

Ubicazione: p. seminterrato

Genere: in battuto

Schema del disegno: bocciardato

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mensola

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: a voluta

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 11]

Riferimento alla parte: strutture in elevazione

Data: 2003

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: L'intonaco risulta scrostato in più punti, la malta di allettamento della sottostante muratura erosa.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 11]

Riferimento alla parte: strutture di orizzontamento

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: I solai in legno presentano cedimenti nelle loro parti strutturali, parti mancanti, distacchi.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 11]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

Il danno più grave lo presenta la copertura del lato destro dell'edificio, dove si può notare la caduta quasi completa dell'orditura e della copertura in marsigliesi, i canali di gronda si sono staccati e caduti in parte, in parte sono sospesi e pericolanti.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 11]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 11]

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Molti pavimenti del p. 1 e p. 2 presentano parti mancanti, dovuti anche al cedimento della sottostante soletta in legno.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 11]

Riferimento alla parte: pavimenti esterni

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 11]

Riferimento alla parte: rivestimenti interni

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: Gli intonaci si presentano scrostati, caduti, sgretolati.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 11]

Riferimento alla parte: rivestimento e decorazioni esterne

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: Gli intonaci esterni sono sgretolati, caduti.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 11]

Riferimento alla parte: infissi interni

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: Molte porte interne sono mancanti, alcune rotte, con parti mancanti.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 11]

Riferimento alla parte: infissi esterni

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [11 / 11]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Fonte: sopralluogo

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2000

Data fine: 2000

Descrizione intervento

Al 4 dicembre 2000 risale la dichiarazione di mancato interesse storico-artistico ai sensi del D.L.29/10/99 n° 490

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2002

Data fine: 2002

Descrizione intervento: Nel 2002 è stato venduto dal Comune al privato.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: inutilizzato

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: scuole elementari

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona residenziale r5

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 10]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KTH10F01

Note: prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_IMG-0000045272

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KTH10D01

Note: prospetto principale su corso lepetit

Nome del file originale: KTH10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_IMG-0000045273

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KTH10D02

Note: prospetto secondario su corso lepetit

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KTH10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_IMG-0000045274

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KTH10D03

Note: prospetto secondario

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KTH10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_IMG-0000045275

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KTH10D04

Note: particolare arcate prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KTH10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_IMG-0000045276

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KTH10D05

Note: interno - corridoio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KTH10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_IMG-0000045277

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KTH10D06

Note: interno - particolare controsoffitto

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KTH10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_IMG-0000045278

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KTH10D07

Note: interno - particolare controsoffitto

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KTH10D07.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_IMG-0000045279

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KTH10D08

Note: interno - particolare orditura tetto

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KTH10D08.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 10]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_IMG-0000045280

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KTH10D09

Note: sottotetto

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KTH10D09.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00009_DRA-0000002367

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KTH10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KTH10T01.jpg

BIBLIOGRAFIA

Autore: NESSUNA FONTE BIBLIOGRAFICA

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Trombini Lara

Funzionario responsabile: Morandini Lucia