

Mulino di Sellero

Sellero (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/1r090-00019/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/1r090-00019/>

CODICI

Unità operativa: 1r090

Numero scheda: 19

Codice scheda: 1r090-00019

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: mulino ad acqua

Qualificazione: rurale

Denominazione: Mulino di Sellero

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Mulino

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017176

Comune: Sellero

Indirizzo: Strada Comunale di San Desiderio

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici
Affaccio: secondario
Indirizzo: Valle Readello
CAP: 25050
Collocazione: Nel centro abitato, isolato

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Sellero

Particelle: 185

Foglio/Data: 13/ 1970

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: sopralluogo

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Il bene fu edificato alla fine del 1700

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: seconda metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: seconda metà

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Il proprietario Cominelli Mario Emlio lo donò alla Polisportiva di Sellero

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1980/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1980/00/00

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La Polisportiva di Sellero lo donò al Comune di Sellero

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1985/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1985/00/00

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p. t., p. sottotetto

Suddivisione verticale: setti verticali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Di semplice impianto, con pianta quadrata, la struttura verticale è in muratura, con copertura in lamiera. Sono presenti la ruota e la macina in legno.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: quadrata

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi irregolari

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: malta di allettamento

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: inteno p.t.

TIPO [2 / 2]

Genere: arco

Forma: arco

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero arco

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: quadrata

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: rampa

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a stretta

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: p. t.

Genere: in battuto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: p. sottotetto

Genere: in legno

Schema del disegno: assi accostate

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: p. t.

Genere: terra battuta

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: strutture di elevazione

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: La struttura muraria presenta crepe, anche piuttosto evidenti.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: strutture di orizzontamento

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Il solaio è in legno, per cui presenta tutti i danni del legno non sottoposto a manutenzione periodica. Si osservano rotture, tarli, mancanze.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2003

Stato di conservazione: danno lieve

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: La scala in legno ha tarli, mancanze, rotture.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Data: 2003

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Il battuto di cemento utilizzato in alcuni punti come pavimentazione è rotto, mancante in alcuni punti, con crescite vegetali.

Fonte: sopralluogo

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]

Riferimento alla parte: infissi esterni

Data: 2003

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: La porta di accesso non ha più chiusura, presenta rotture, mancanze, tarli, croste nere.

Fonte: sopralluogo

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data inizio: 1978

Data fine: 1978

Descrizione intervento: Il muro di confine fu rifatto a seguito del suo crollo.

RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: ruota

Data inizio: 1980

Data fine: 1980

Descrizione intervento

La ruota idraulica, ormai consunta dall'uso e dalla mancata manutenzione, venne completamente rifatta.

RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1980

Data fine: 1980

Descrizione intervento: La preesistente copertura venne sostituita con l'esistente in lamiera.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: mulino

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: mulino

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Fonte: sopralluogo

Indirizzo: Piazza Donatori di Sangue, 1

Indicazione specifica: Comune di Sellero

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: B2 ZONE DI COMPLETAMENTO ESTENSIVO

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KSC10F01

Note: PROSPETTO PRINCIPALE

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00019_IMG-0000047966

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KSC10D01

Note: PROSPETTO PRINCIPALE

Nome del file originale: KSC10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00019_IMG-0000047967

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KSC10D02

Note: PROSPETTO SECONDARIO

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KSC10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00019_IMG-0000047968

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KSC10D03

Note: PROSPETTO PRINCIPALE

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KSC10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00019_IMG-0000047969

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KSC10D04

Note: PARTICOLARE RUOTA

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KSC10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00019_IMG-0000047970

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KSC10D05

Note: INTERNO

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KSC10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00019_DRA-0000004497

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KSC10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Catastali

Nome del file originale: KSC10T01.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r090-00019_DRA-0000004498

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Rilievi

Nome del file originale: KSC.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KSC10T02

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: estratto catastale (immagine digitale)

Codice identificativo: KSC10T03

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA

Autore: NESSUNA FONTE BIBLIOGRAFICA

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome: Trombini Lara

Funzionario responsabile: Arch. LUCIA MORANDINI