

# Casa Federici - complesso

Borno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r090-00057/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r090-00057/>

## CODICI

Unità operativa: 1r090

Numero scheda: 57

Codice scheda: 1r090-00057

Tipo scheda: A

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: 1r090-00057

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa Federici - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017022

Comune: Borno

Indirizzo: Via S. Fermo

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici

Affaccio: principale

Indirizzo: Via Brennero, 6

CAP: 25040

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Borno

Particelle: 232

Foglio/Data: 4/ 1995

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia: L'edificio venne iniziato nel XV secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Nel sito dove ora sorge l'edificio doveva essere un antico castello, ciò anche a giustificazione del toponimo del luogo (Località Castello).

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: interno

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

L'edificio venne edificato tra la fine del XV secolo e gli inizi del XVI, forse attorno alla fine del secolo: lo storico Romolo Putelli afferma di aver visto la data 1505 iscritta nei voltoni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

L'edificio venne ristrutturato nel XVII secolo, in particolare vengono aperte le finestre dei due piani e chiuse da inferriate e viene messa in opera la fontana.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: facciata principale

Notizia sintetica: decorazione

Notizia: Nle XVIII viene realizzato l'affresco raffigurante l'annunciazione in corrispondenza del portale principale.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: fine

### **NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Durante l'ottocento l'edificio viene ristrutturato e viene aperto un portale nella facciata sud.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

## **PREESISTENZE**

### **PREESISTENZE**

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: setti verticali

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio irregolare con cortile interno, murature perimetrali in pietra intonacata, copertura con orditura in legno e coppi. Strutture orizzontali con volta a botte e piane, scale in legno e caratteristici balconi in legno.

## PIANTA

Riferimento alla parte: ingresso

### PIANTA [1 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: costruzioni a sinistra

### PIANTA [2 / 5]

Riferimento piano o quota: p.t.

Schema: articolato

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: costruzioni a destra

### PIANTA [3 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: costruzioni di fondo

### PIANTA [4 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: cortile

### PIANTA [5 / 5]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: irregolare

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: Non ispezionabile

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: ingresso

Data: 14/06/2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

La muratura si presenta in alcuni punti con crepe, con malta di allettamento sgretonata. L'intonaco dell'ingresso è in alcuni punti mancante, con scritte vandaliche. L'afresco si presenta con piccole crepe, dilavato.

Fonte: sopralluogo

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: costruzione di sinistra

Data: 14/06/2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Le murature presentano crepe, intonaco scrostato.

Fonte: sopralluogo

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: costruzione di destra

Data: 14/06/2004

Stato di conservazione: danno grave

Indicazioni specifiche

Le murature presentano molte crepe, intonaco scrostato, il legno delle terrazze e delle ringhiere marcito, con pezzi mancanti e tarli. Le coperture mancano di isolamento, l'orditura ha tarli, segni di cedimenti, pezzi mancanti.

Fonte: sopralluogo

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: costruzione di fondo

Data: 14/06/2004

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Le murature presentano molte crepe, intonaco scrostato, rappezzi cementizi, spocizia. Le coperture mancano di isolamento, l'orditura ha tarli, segni di cedimenti, pezzi mancanti.

Fonte: sopralluogo

### STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: cortile

Data: 14/06/2004

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche

Il cortile è pavimentato in acciottolato. In alcuni punti si presenta sconnesso, con parti mancanti e crescita di vegetazione.

Fonte: sopralluogo

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione nulla

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 3]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KBD10F01

Note: VISTA GENERALE

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 3]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00057\_IMG-0000055302

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD10D01

Note: PROSPETTO DA CORTE

Nome del file originale: KBD10D01.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00057\_IMG-0000055303

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD10D02

Note: PROSPETTO LATERALE

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBD10D02.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00057\_DRA-0000009345

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Estratto mappa catastale

Codice identificativo: KBD10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBD10T01.dwg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00057\_DRA-0000009346

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: C.T.R.

Codice identificativo: KBD10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBD10T02\_dwg.zip

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00057\_DRA-0000009347

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Immagine iconometrica ingresso

Codice identificativo: KBD10G01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBD10G01\_dwg.zip

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Autore: Bertolini A. / Panazza G.

Titolo contributo: Arte in Val Camonica

Luogo di edizione: breno

Anno di edizione: 1980

V., pp., nn.: v. I p. 285

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Autore: Fontana E.

Titolo contributo: Terra di Valle Camonica

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: p. 44

### **BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Autore: Putelli R.

Titolo contributo: Borno e l'altipiano suo

Luogo di edizione: Breno

Anno di edizione: 1930

V., pp., nn.: p. 23

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Trombini, Lara