

# Casa Federici

Borno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/1r090-00058/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/1r090-00058/>

## CODICI

Unità operativa: 1r090

Numero scheda: 58

Codice scheda: 1r090-00058

Tipo scheda: A

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa Federici

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017022

Comune: Borno

Indirizzo: Via S. Fermo

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici

Affaccio: principale

Indirizzo: Via Brennero, 6

CAP: 25040

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Borno

Particelle: 232

Foglio/Data: 4/ 1995

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia: L'edificio venne iniziato nel XV secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: interno

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Nel sito dove ora sorge l'edificio doveva essere un antico castello, ciò anche a giustificazione del toponimo del luogo (Località Castello).

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]**

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

L'edificio venne edificato tra la fine del XV secolo e gli inizi del XVI, forse attorno alla fine del secolo: lo storico Romolo Putelli afferma di aver visto la data 1505 iscritta nei voltoni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

L'edificio venne ristrutturato nel XVII secolo, in particolare vengono aperte le finestre dei due piani e chiuse da inferriate e viene messa in opera la fontana.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: facciata principale

Notizia sintetica: decorazione

Notizia: Nle XVIII viene realizzato l'affresco raffigurante l'annunciazione in corrispondenza del portale principale.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: fine

#### **NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Durante l'ottocento l'edificio viene ristrutturato e viene aperto un portale nella facciata sud.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

### **PREESISTENZE**

#### **PREESISTENZE**

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: 4

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: setti verticali

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio irregolare con murature perimetrali in pietra intonacata, copertura con orditura in legno e coppi. Strutture orizzontali con volta a botte e piane, scale in legno e caratteristici balconi in legno.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: rettangolare

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: Non ispezionabile

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi irregolari

Materiali: pietra locale

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi irregolari

Materiali: pietra locale

### TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Tipo di struttura: pilastri

Genere: pezzo unico

Qualificazione del genere: continua

Materiali: legno

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. semint. p. terra

### TIPO [1 / 3]

Genere: volta

Forma: a botte

### STRUTTURA [1 / 3]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p. superiori

### TIPO [2 / 3]

Genere: solaio

Forma: piana

### STRUTTURA [2 / 3]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. primo

### TIPO [3 / 3]

Genere: volta

Forma: a botte

### STRUTTURA [3 / 3]

Riferimento: intera volta

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE [1 / 3]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 2

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCHEMA STRUTTURALE [1 / 3]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a stretta

### **SCALE [2 / 3]**

Ubicazione: interna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: a due rampe

### **SCHEMA STRUTTURALE [2 / 3]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a stretta

### **SCALE [3 / 3]**

Ubicazione: interna

Genere: rampa

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### **SCHEMA STRUTTURALE [3 / 3]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a stretta

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 5]**

Ubicazione: p. t.

Genere: in battuto

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 5]**

Ubicazione: p. t.

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a giunti sfalsati

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 5]**

Ubicazione: p. 1

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti sfalsati

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 5]**

Ubicazione: p. 2

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti sfalsati

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 5]**

Ubicazione: p. sottotetto

Genere: in legno

Schema del disegno: assi

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: ballatoio

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: ballatoi con sostegni, ringhiere e piano di calpestio lineari, semplici

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 14/06/2004

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: Le murature presentano crepe, parti mancanti, malta di allettamento sgretolata.

Fonte: sopralluogo

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 14/06/2004

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: Le coperture sono completamente assenti di isolamento, con l'orditura marcilenta, con tarli.

Fonte: sopralluogo

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 14/06/2004

Stato di conservazione: danno grave

Indicazioni specifiche: Gli infissi presentano tarli, parti mancanti, vernice sfogliata

Fonte: sopralluogo

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: soffitti

Data: 14/06/2004

Stato di conservazione: danno grave

Fonte: sopralluogo

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

## USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione nulla

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: KBD11F01

Note: PROSPETTO PRINCIPALE

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_IMG-0000055448

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD11D01

Note: PROSPETO DA CORTE

Nome del file originale: KBD11D01.JPG

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_IMG-0000055449

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD11D02

Note: PARTICOLARE TERRAZZO

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBD11D02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_IMG-0000055450

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD11D03

Note: PROSPETTO DA STRADA

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBD11D03.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_IMG-0000055451

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD11D04

Note: PROSPETTO RETRO

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBD11D04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_IMG-0000055452

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD11D05

Note: PROSPETTO INTERNO

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBD11D05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_IMG-0000055453

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD11D06

Note: PROSPETTO INTERNO

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBD11D06.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_IMG-0000055454

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD11D07

Note: PARTICOLARE VOLTA

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBD11D07.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_IMG-0000055455

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KBD11D08

Note: PARTICOLARE VOLTA

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KBD11D08.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_DRA-0000009426

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Estratto mappa catastale

Codice identificativo: KBD11T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBD11T01.dwg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_DRA-0000009427

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: C.T.R.

Codice identificativo: KBD11T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBD11T02\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_DRA-0000009428

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Pianta

Codice identificativo: KBD11T03

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBD11T03.dwg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_DRA-0000009429

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Sezione

Codice identificativo: KBD11T04

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBD11T04.dwg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_DRA-0000009430

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Immagine iconometrica prospetto retrostante

Codice identificativo: KBD11G01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBD11G01\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r090-00058\_DRA-0000009431

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Immagine iconometrica mappata prosp. retrostante

Codice identificativo: KBD11G02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KBD11G02\_dwg.zip

**BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Autore: Bertolini A. / Panazza G.

Titolo contribuito: Arte in Val Camonica

Luogo di edizione: Breno

Anno di edizione: 1980

V., pp., nn.: v.l p. 285

**BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Autore: Fontana E.

Titolo contribuito: Terra di Valle Camonica

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: p. 44

**BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Autore: Putelli R.

Titolo contribuito: Borno e l'altipiano suo

Luogo di edizione: Breno

Anno di edizione: 1930

V., pp., nn.: p. 23

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2004

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Trombini Arch. Lara