

Casa Canonica

Pian Camuno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r130-00018/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r130-00018/>

CODICI

Unità operativa: 1r130

Numero scheda: 18

Codice scheda: 1r130-00018

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: parrocchiale

Denominazione: Casa Canonica

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017142

Comune: Pian Camuno

Indirizzo: Via Garatti, 22 (P)

Collocazione: Nel centro abitato, in posizione dominante, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Pian Camuno

Particelle: 2106

Foglio/Data: 5/ 2002

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: ampliamento

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: sopralzo

Notizia: All'edificio esistente viene aggiunto un ulteriore piani portando l'intero bene a tre piani complessivi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: carattere generale

Notizia

Dei documenti datati 1490 attestano la presenza della canonica della Parrocchia di S. Antonio Abate in Pian Camuno.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

Data: 1490/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: fine

Data: 1490/00/00

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Costruzione di un edificio a due piani, a pianta rettangolare

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: carattere generale

Notizia

Nel 1646 durante la visita pastorale del vescovo Morosini egli dispone che sia murata la porta della casa parrocchiale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

Data: 1646/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: metà

Data: 1646/00/00

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p.t.; p 1, p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il bene è collocato nel centro abitato, distinto da altri edifici e separato dalla vicina Chiesa di S. Antonio Abate da un cortiletto il cui ingresso è lungo Via Garatti.

L'edificio ha pianta rettangolare con tre piani fuori terra (p.t, p.1°, p. sottotetto), il prospetto principale presenta al P.T. cinque arcate su pilastri quadrangolari, e una loggia al p. 1° con una serie di motivi a bifora su pilastri.

Al p.t. è destinato al locale servizi, il p.1° alla residenza del parroco, mentre il piano sottotetto, allo stato attuale, è disabitato ed in stato di abbandono. Le strutture verticali sono in muratura portante continua, quelle orizzontali sono voltate al P.T. nei locali destinati ad autorimessa e deposito, mentre ai livelli superiori sono piane con struttura in legno. La pavimentazione è per lo più in piastrelle in monocottura, tranne per il piano sottotetto dov'è presente del cotto. Le pareti interne sono intonacate e tinteggiate come quelle esterne. Il tetto è a padiglione.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

STRUTTURE

Ubicazione: non ispezionabili

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: laterizi

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: Prospetto principale

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: Piano terra

TIPO [1 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: intero bene

TIPO [2 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: piano secondo

TIPO [3 / 5]

Genere: arco

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intero arco

Ubicazione: piano terra

TIPO [4 / 5]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [4 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: piano terra

TIPO [5 / 5]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a falde simmetriche

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 4]

Ubicazione: esterna

Genere: rampa

Categoria: di servizio

Quantità: 2

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: autoportante

SCALE [2 / 4]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

SCALE [3 / 4]

Ubicazione: esterna

Genere: rampa

Categoria: d'accesso

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: autoportante

SCALE [4 / 4]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 5]

Ubicazione: p. t.

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 5]

Ubicazione: p. 1

Genere: in marmo

Schema del disegno: a giunti allineati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 5]

Ubicazione: p. 2

Genere: moquettes

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 5]

Ubicazione: p. 2

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 5]

Ubicazione: p. 2

Genere: in battuto di cemento

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 16]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: grata con cornice

Materiali [1 / 2]: metallo

Materiali [2 / 2]: pietra

Qualificazione del tipo: a elementi squadriati

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 16]

Ubicazione: cortile

Collocazione: esterna

Tipo: pilastri cancello d'ingresso

Materiali: arenaria rossa

Qualificazione del tipo: con capitello

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 16]

Ubicazione: p.t

Collocazione: esterna

Tipo: pilastri

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: stucco

Qualificazione del tipo: con capitello tuscanico

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 16]

Ubicazione: prospetto cortile

Collocazione: esterna

Tipo: paraste

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 16]

Ubicazione: prospetto cortile

Collocazione: esterna

Tipo: cornice marcapiano

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

Qualificazione del tipo: modanata

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 16]

Ubicazione: prospetto ovest

Collocazione: esterna

Tipo: ghiera d'arco

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: laterizio

Qualificazione del tipo: quadrilobato

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 16]

Ubicazione: prospetto cortile

Collocazione: esterna

Tipo: bifore

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: con capitello

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 16]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: recinzione

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: /

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 16]

Ubicazione: prospetto cortile

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: a maglia ortogonale

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 16]

Ubicazione: prospetto cortile

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: a elementi quadrati

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 16]

Ubicazione: prospetto ovest

Collocazione: esterna

Tipo: cornice finestra

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo [1 / 2]: sagomata

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a elementi squadrati

ELEMENTI DECORATIVI [12 / 16]

Ubicazione: prospetto nord

Collocazione: esterna

Tipo: davanzale

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: modanato

ELEMENTI DECORATIVI [13 / 16]

Ubicazione: prospetto est

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: a elementi squadrati

ELEMENTI DECORATIVI [14 / 16]

Ubicazione: prospetto nord

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: tonalite

Qualificazione del tipo: a elementi squadrati

ELEMENTI DECORATIVI [15 / 16]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [16 / 16]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 05/01/2005

Stato di conservazione: danno grave

Indicazioni specifiche

Presenza di umidità con conseguenza disgregazione del materiale, distacchi, lesioni. In corrispondenza delle scale l'umidità di risalita ha portato a rigonfiamenti e distacchi dell'intonaco.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 05/01/2005

Stato di conservazione: danno grave

Indicazioni specifiche

presenza di fessure,nelle volte del piano terra, cedimenti dei solai lignei con conseguente fessurazione delle pavimentazioni del piano secondo., depositi superficiali, affumicamento.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 05/01/2005

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: la presenza di disconnessione fra gli elementi è evidenziata dalla presenza di umidità.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 05/01/2005

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: attacco biologico, usura

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]

Riferimento alla parte: pavimentazione interna

Data: 05/01/2005

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

cedimenti dei solai lignei hanno determinato delle fessurazioni delle pavimentazioni del piano secondo, usura.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni interne

Data: 05/01/2005

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche

alterazione degli strati superficiali legati all'umidità, distacchi, distacchi tra gli strati di rivestimento, affumicamento, depositi superficiali.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 05/01/2005

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche

distacchi, alterazione degli strati superficiali, danni antropici, attacco biologico. In corrispondenza dei pluviali problemi di scrostamento dell'intonaco

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 05/01/2005

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche

Alterazione strati superficiali, mancanza di vetri in alcune finestre, esfoliazione, alterazioni cromatiche. I problemi maggiori sono nel piano secondo e nel piano terra.

Fonte: indagine visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1974/00/00

Data fine: 1975/00/00

Descrizione intervento

Lavori di sistemazione dell'edificio, fra cui la creazione della nuova scala d'accesso ai piani superiori, e apertura della porta d'accesso.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente ecclesiastico

Fonte: intervista

Indirizzo: via Garatti-25050 Pian Camuno (BS)

Indicazione specifica: Parrocchia di S. Antonio Abate

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: centro storico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00018_IMG-0000047766

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KFP10D01

Note: Scorcio prospetto principale

Nome del file originale: KFP10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00018_IMG-0000047767

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KFP10D02

Note: Scorcio del prospetto interno al cortile

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KFP10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00018_IMG-0000047768

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KFP10D03

Note: Particolare del degrado della facciata del cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KFP10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00018_IMG-0000047769

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KFP10D04

Note: Degrado nella pavimentazione del piano secondo

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KFP10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00018_IMG-0000047770

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: KFP10D05

Note: Degradi presenti al piano terra dell'edificio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: KFP10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00018_DRA-0000004335

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale

Codice identificativo: KFP10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KFP10T01_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00018_DRA-0000004336

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Carta Tecnica Regionale

Codice identificativo: KFP10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KFP10T02_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00018_DRA-0000004337

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: pianta

Codice identificativo: KFP10T03

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KFP10T03.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00018_DRA-0000004338

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: sezione

Codice identificativo: KFP10T04

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KFP10T04.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 6]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica raddrizzata

Codice identificativo: KFP10G01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KFP10G01.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 6]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica raddrizzata mappata

Codice identificativo: KFP10G02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: KFP10G02.dwg

BIBLIOGRAFIA

Autore: Bertolini A./Panazza G.

Titolo contributo: Arte in Val Camonica

Luogo di edizione: Breno

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: v. III.1 pp. 412-413

V., tavv., figg.: v. III.1 f. 612

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Nome: Ravelli Damioli Michela