

# Casa Andreoli - complesso

Artogne (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/1r130-00056/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/1r130-00056/>

## CODICI

Unità operativa: 1r130

Numero scheda: 56

Codice scheda: 1r130-00056

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: 1r130-00056

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa Andreoli - complesso

Fonte della denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte della denominazione: Arte in Val Camonica, vol. III

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Casa Federici (già)

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: Arte in Val Camonica, vol.III, p. 287

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017007

Comune: Artogne

Indirizzo: Via Panicoli, 1(P)

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Artogne

Particelle [1 / 4]: 4126

Particelle [2 / 4]: 1109

Particelle [3 / 4]: 1111

Particelle [4 / 4]: 1106

Foglio/Data: 6/ 2002

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Secondo quanto riportato dal Bertolini e dal Panazza la costruzione dell'edificio è del sec. XVII.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XVII

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XVII

## **PREESISTENZE**

### **PREESISTENZE**

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.,p.1, p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il complesso collocato nel centro abitato è composto da:

1\_ edificio d'abitazione ( componente schedato);

2\_ stalla ( componente non schedato):

Il bene è protetto dalla strada da un alto muro di cinta con un portale che permette l'accesso al cortile interno attorno a cui si sviluppano a sud e est i corpi destinati alla residenza e a nord la stalla. Sul lato posteriore della casa a nord- ovest

è posto il brolo, mentre a sud è posto un fabbricato lasciato al rustico utilizzato come laboratorio di falegnameria da uno dei proprietari. Le strutture verticali del complesso sono per lo più in muratura portante continua, quelle orizzontali sono sia voltate che piane. L'edificio allo stato attuale è utilizzato solo parzialmente mentre la stalla è in disuso e uno dei suoi accessi è stato tamponato.

## PIANTA

Riferimento alla parte: Casa

### PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: composto

Forma: a T

Riferimento alla parte: stalla

### PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: longitudinale

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: Laboratorio

### PIANTA [3 / 3]

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

### STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non ispezionabile

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE [1 / 3]**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### **SCHEMA STRUTTURALE [1 / 3]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

### **SCALE [2 / 3]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### **SCHEMA STRUTTURALE [2 / 3]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

### **SCALE [3 / 3]**

Ubicazione: esterna

Genere: rampa

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: laterale

### **SCHEMA STRUTTURALE [3 / 3]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: cortile

Genere: acciottolato

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: casa

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

Il bene presenta problemi soprattutto nel corpo a tre piani posto a ovest dove si evidenziano problemi negli orizzontamenti dei piani superiori dove a causa dei problemi di infiltrazione d'acqua dalle coperture i solai lignei, come le strutture verticali, sono stati danneggiati. I rivestimenti interni evidenziano macchie di umidità con conseguente distacco fra gli strati di rivestimento e alterazione degli strati superficiali.

Fonte: indagine visiva

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: stalla

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche

Danni visibili alle coperture che si presentano in parte dissestate e alle strutture verticali attaccate da vegetazione spontanea e erbe infestanti. Non +è stato possibile condurre un sopralluogo interno sulle strutture di orizzontamento.

Fonte: indagine visiva

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

### **USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo principale

Uso: abitazione

### **USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: stalla

Uso: stalla

### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo principale

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: stalla

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona A3\_ Fabbricati di valore ambientale

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r130-00056\_IMG-0000055200

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR10D01

Note: vista del complesso da via panicoli

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR\_Artogne\_Casa Andreoli\Complesso

Nome del file originale: BSXAR10D01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r130-00056\_IMG-0000055201

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR10D02

Note: vista del lato nord del cortile con la stalla

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR\_Artogne\_Casa Andreoli\Complesso

Nome del file originale: BSXAR10D02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r130-00056\_IMG-0000055202

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR10D03

Note: vista dall'alto del rustico posto sul retro adibito a laboratorio

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR\_Artogne\_Casa Andreoli\Complesso

Nome del file originale: BSXAR10D03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r130-00056\_IMG-0000055203

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR10D04

Note: vista del lato sud-est del complesso

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR\_Artogne\_Casa Andreoli\Complesso

Nome del file originale: BSXAR10D04.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r130-00056\_DRA-0000009291

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale

Codice identificativo: BSXAR10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAR10T01.pdf

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_1r130-00056\_DRA-0000009292

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Carta Tecnica Regionale

Codice identificativo: BSXAR10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAR10T02.pdf

### **BIBLIOGRAFIA**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: v. III - parte prima

Luogo di edizione: Industrie Grafiche Bresciane

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: pp. 287-289

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005/09/28

Nome: Ravelli Damioli, Michela

Referente scientifico: Morandini, Lucia