

Casa Andreoli

Artogne (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/1r130-00057/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/1r130-00057/>

CODICI

Unità operativa: 1r130

Numero scheda: 57

Codice scheda: 1r130-00057

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: 1r130-00056

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: padronale

Denominazione: Casa Andreoli

Fonte della denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte della denominazione: Arte in Val Camonica, vol. III

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Casa Federici (già)

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: Arte in Val Camonica, vol.III, p. 287

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017007

Comune: Artogne

Indirizzo: Via Panicoli, 1(P)

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Artogne

Particelle: 1111

Foglio/Data: 6/ 2002

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Secondo quanto riportato dal Bertolini e dal Panazza la costruzione dell'edificio è del sec. XVII.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVII

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il bene collocato nel centro storico ha un impianto a t ed è articolato attorno al cortile interno di forma irregolare delimitato ad ovest da un muro di cinta. Il fronte strada è a due piani con sottotetto come anche il corpo di fabbrica che chiude a sud e a est il cortile caratterizzato al piano terra dalla presenza di un portico con arcate a pieno centro poggianti su colonne. Le strutture verticali sono in muratura portante, con colonne a sorreggere il portico; gli orizzontamenti sono sia a volta sia solai piani. Alle estremità dei corpi di fabbrica si trovano i collegamenti verticali; la scala principale in arenaria grigia è posta nell'edificio a est del cortile, mentre una seconda si trova nell'edificio sud in posizione angolare; nella parte posteriore sono presenti all'esterno altre due scale di collegamento di uso esclusivo di

uno degli appartamenti. Le pareti interne sono intonacate e tinteggiate, mentre quelle esterne sono intonacate; la copertura è a tetto con manto in coppi.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: composto

Forma: a T

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non ispezionabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: colonne

Qualificazione del genere: continua

Materiali: arenaria grigia

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: ala destra

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: cemento armato

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. terra

TIPO [1 / 7]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [1 / 7]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: portico

TIPO [2 / 7]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [2 / 7]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: p. primo

TIPO [3 / 7]

Genere: controsoffitto

Forma: piano

STRUTTURA [3 / 7]

Riferimento: controsoffitto

Ubicazione: intero bene

TIPO [4 / 7]

Genere: catena

STRUTTURA [4 / 7]

Riferimento: intera catena

Ubicazione: p. primo

TIPO [5 / 7]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [5 / 7]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. primo

TIPO [6 / 7]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [6 / 7]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. primo

TIPO [7 / 7]

Genere: solaio

Forma: piano

STRUTTURA [7 / 7]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 4]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 2

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

SCALE [2 / 4]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

SCALE [3 / 4]

Ubicazione: esterna

Genere: rampa

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

SCALE [4 / 4]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 6]

Ubicazione: cortile

Genere: acciottolato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 6]

Ubicazione: p. t.

Genere: in cotto

Schema del disegno [1 / 3]: a giunti allineati

Schema del disegno [2 / 3]: in diagonale

Schema del disegno [3 / 3]: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 6]

Ubicazione: p. t.

Genere: in battuto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 6]

Ubicazione: p. 1

Genere: in ceramica

Schema del disegno [1 / 2]: a giunti allineati

Schema del disegno [2 / 2]: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 6]

Ubicazione: p. 1

Genere: in battuto

Schema del disegno: a motivi geometrici

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 6]

Ubicazione: portico

Genere: in cotto

Schema del disegno: in diagonale

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 11]

Ubicazione: Prospetto su Via Panicoli

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo [1 / 2]: architravato

Qualificazione del tipo [2 / 2]: modanato

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 11]

Ubicazione: Prospetto su Via Panicoli

Collocazione: esterna

Tipo: cornice finestra

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: con architave modanato

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 11]

Ubicazione: cortile

Collocazione: esterna

Tipo: fontana

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo [1 / 3]: con decorazioni in rilievo

Qualificazione del tipo [2 / 3]: con vasca esagonale

Qualificazione del tipo [3 / 3]: con testa di leone scolpita

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 11]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 11]

Ubicazione: Prospetto su Via Panicoli

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con arco a pieno centro

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con serraglia scolpita

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 11]

Ubicazione: p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: tuscaniche

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 11]

Ubicazione: Prospetto su Via Panicoli

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: intonaco

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con riquadratura

Qualificazione del tipo [2 / 2]: con specchiature

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 11]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: cornice finestra

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: a elementi squadriati

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 11]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: arenaria grigia

Qualificazione del tipo: a elementi squadriati

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 11]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: a maglia ortogonale

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 11]

Ubicazione: Prospetto su Via Panicoli

Collocazione: esterna

Tipo: grata

Materiali: metallo

Qualificazione del tipo: inginocchiata

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: portale

Genere: stemma

Tipo: dei Federici

Trascrizione testo: P. F.

Tecnica: incisa/o

Materiali: arenaria grigia

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 8]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Le strutture verticali evidenziano problemi di umidità diffusa soprattutto nei piani superiori a causa dell'infiltrazione di acqua dalle coperture, nonché fessure e sconnessioni soprattutto nella parte posteriore del bene.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 8]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

I danni maggiori sono presenti nei solai lignei al piano primo per l'infiltrazione dell'acqua dalle coperture. Nella parte centrale del corpo con sviluppo nord- sud alcuni degli orizzontamenti dei locali risultano gravemente compromessi a causa del cedimento del solaio ligneo con più buchi da cui è possibile vedere la struttura lignea, in altri locali la presenza d'acqua ha determinato deformazioni e rigonfiamenti.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 8]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: danno grave

Indicazioni specifiche

Le coperture presentano problemi sia a livello strutturale (con cedimento e deformazione di alcuni elementi di sostegno) sia a livello del manto di copertura non più adeguato funzionalmente alle esigenze del bene. Tali problemi si concretizzano con infiltrazione d'acqua nelle strutture sottostanti con i conseguenti problemi. Meno grave è la situazione della copertura del corpo posto lungo la strada a seguito di alcuni lavori di ristrutturazione

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 8]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Alterazione degli strati superficiali, disgregazione del materiale costituente, presenza di alcune rotture, usura e depositi superficiali. Le scale esterne presentano segni di corrosione.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 8]

Riferimento alla parte: pavimentazioni interne ed esterne

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

Le pavimentazioni al piano terra presentamo depositi superficiali, disgregazione del materiale costituente, alterazione degli strati superficiali con fessurazioni, scagliature e degradazione differenziale. A seguito dell'infiltrazione di acqua dalle coperture presenza di umidità anche in alcuni locali del secondo piano.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 8]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni interne

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Alterazione degli strati superficiali, esfoliazione scagliature e degradazione superficilae per i camini in pietra danneggiati anche da una verniciatura,. Soprattutto nei locali al piano terra i rivestimenti evidenziano incrostazioni, depositi supreficiali, affumicamento e degradazione differenziale. Ai piani superiori i rivestimenti sono per lo più danneggiati dall'infiltrazione d'acqua con conseguenti macchie, rigonfiamenti e distacchi fra gli strati di rivestimento.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 8]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

In generale alterazione degli strati superficiali e disgregazione del materiale costituente. In particolare per la fontana posta nel cortile posteriore presenza di vegetazione spontanea e erbe infestanti, mentre per gli elementi lapidei (colonne, portali, davanzali, cornici finestre) presenza di incrostazioni, alterazioni cromatiche, rotture, scagliature.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 8]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 28/09/2005

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Per alcune aperture mancanze di elementi, in generale disgregazione del materiale costituente e rotture.

Fonte: indagine visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1985/00/00

Data fine: 1985/00/00

Descrizione intervento

Sistemazione della copertura della parte del corpo di fabbrica verso la strada con l'isolerimento sotto il manto di coperture di onduline e sostituzione di alcuni degli elementi strutturali a causa del deterioramento da parte degli agenti atmosferici.

RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data inizio: 1979/00/00

Data fine: 1980/00/00

Descrizione intervento: Sistemazione delle pavimentazioni del corpo posteriore

RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: collegamenti verticali

Data inizio: 1995/00/00

Data fine: 1995/00/00

Descrizione intervento: Realizzazione della scala esterna di collegamento fra il piano primo e secondo

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo principale

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: stalla

Uso: stalla

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo principale

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: stalla

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona A3_ Fabbricati di valore ambientale

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00057_IMG-0000055321

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR11D01

Note: scorcio del prospetto sul cortile interno

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR_Artogne_Casa Andreoli\Componente

Nome del file originale: BSXAR11D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00057_IMG-0000055322

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR11D02

Note: vista del lato nord del cortile con la stalla

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR_Artogne_Casa Andreoli\Componente

Nome del file originale: BSXAR11D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00057_IMG-0000055323

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR11D03

Note: vista del fronte sud

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR_Artogne_Casa Andreoli\Componente

Nome del file originale: BSXAR11D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00057_IMG-0000055324

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR11D04

Note: vista del fronte est

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR_Artogne_Casa Andreoli\Componente

Nome del file originale: BSXAR11D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00057_IMG-0000055325

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR11D05

Note: il porticato posto lungo l'asse nord-sud

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR_Artogne_Casa Andreoli\Componente

Nome del file originale: BSXAR11D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00057_IMG-0000055326

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAR11D06

Note: particolare del degrado del solaio posto al piano primo

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAR_Artogne_Casa Andreoli\Componente

Nome del file originale: BSXAR11D06.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00057_DRA-0000009356

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale

Codice identificativo: BSXAR11T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAR11T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00057_DRA-0000009357

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Carta Tecnica Regionale

Codice identificativo: BSXAR11T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAR11T02.pdf

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: v. III - parte prima

Luogo di edizione: Industrie Grafiche Bresciane

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: pp. 287-289

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005/09/28

Nome: Ravelli Damioli, Michela

Referente scientifico: Morandini, Lucia