

Casa Via Case Cotti 37 - complesso

Artogne (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/1r130-00064/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/1r130-00064/>

CODICI

Unità operativa: 1r130

Numero scheda: 64

Codice scheda: 1r130-00064

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: 1r130-00064

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: rurale

Denominazione: Casa Via Case Cotti 37 - complesso

Fonte della denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte della denominazione: Arte in Val Camonica, vol. III

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017007

Comune: Artogne

Località: Piazze

Indirizzo: Via Case Cotti, 37(P)

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Artogne_piazze

Particelle: 803

Foglio/Data: 10/ 2002

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze camune

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: costruzione

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Secondo quanto riportato dal Bertolini e dal Panazza il bene è di stato costruito in epoca cinquecentesca.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: componente 1

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La casa venne acquistata negli anni 80 dai signori Cassamali Fulvio e Faroni Maria Grazia

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1980

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1980

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVI

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XVI

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: intero bene

Individuazione: nessuna preesistenza

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p.1, p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il complesso destinato ad ospitare in origine sia residenza che attività agricole è strettamente connesso con il tessuto urbano circostante e si articola principalmente in due componenti:

1) casa d'abitazione (componente schedato)

2) edificio in stato di abbandono (componente non schedato)

I corpi di fabbrica dei due componenti sono fra loro strettamente legati anche se per i diversi stati di conservazione appaiono ben distinti. Le strutture verticali dell'intero bene sono prevalentemente in muratura portante continua e solo nel portico è presente una colonna in granito. Le orizzontali sono voltate per lo più nei locali posti al piano terra, mentre nei locali ai livelli superiori sono presenti solai piani. Il tetto è a falde simmetriche con manto di copertura in coppi. L'accesso al bene avviene da un arco a tutto sesto che immette in un cortile interno in acciottolato.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: articolato

Forma: irregolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non ispezionabile

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non ispezionabile

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a chiocciola

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a collo

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a volo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: cortile

Genere: acciottolato

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: p. t.

Genere: in ceramica

Schema del disegno [1 / 2]: a giunti allineati

Schema del disegno [2 / 2]: a giunti sfalsati

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 3]

Ubicazione: prospetto su cortile_ colonna_

Genere: iscrizione

Tipo: a caratteri gotici

Trascrizione testo: 1520

T

Tecnica: incisa/o

Materiali: tonalite

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 3]

Ubicazione: architrave portale portico

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: 15 T 17

Tecnica: incisa/o

Materiali: tonalite

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [3 / 3]

Ubicazione: prospetto su cortile_ concio spalla portale_

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: 1517

Tecnica: incisa/o

Materiali: tonalite

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: abitazione componente 1

Data: 19/10/2005

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

A seguito dei recenti lavori di ristrutturazione non si evidenziano problemi nelle strutture, fenomeni di disgregazione del materiale costituente a seguito dell'ossidazione delle ringhiere è presente sul balcone posto a sud est, mentre nei locali a piano terra sono presenti tracce di umidità di risalita al piede della volta.

Fonte: indagine visiva

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: abitazione componente 2

Data: 19/10/2005

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Il bene componente versa in stato di abbandono con alterazione degli strati superficiali dei rivestimenti, lievi dissesti alle strutture verticali perimetrali, cedimenti nelle strutture orizzontali del balcone ligneo con doppia orditura, disgregazione del materiale costituente il collegamento verticale in elementi lapidei.

Fonte: indagine visiva

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: Abitazione componente 1

Data inizio: 1983/00/00

Data fine: 1993/00/00

Note

<CONV302> RSTT=I lavori hanno interessato la ristrutturazione dell'intero bene con rifacimento delle coperture, degli impianti termici ed idrico sanitari, gli infissi, le pavimentazioni, i collegamenti verticali, l'intonacatura, la realizzazione di un balcone in cemento armato, e in generale una nuova distribuzione degli spazi interni. Gli elementi decorativi lapidei sono stati puliti e le scritte presenti evidenziate.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: abitazione componente 1

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: abitazione componente 2

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: Abitazione componente 1

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: Abitazione componente 2

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona A_ Centro storico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00064_IMG-0000056362

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAZ10D01

Note: prospetto da sud sul cortile interno

Collocazione del file nell'archivio locale

C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAZ_Artogne_Piazze_ Casa in Via Case Cotti\Complesso

Nome del file originale: BSXAZ10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00064_IMG-0000056363

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BSXAZ10D02

Note: prospetto da nord ovest sul cortile interno

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale

C:\carta rischio 2005\immagini\BSXAZ_Artogne_Piazze_Casa in Via Case Cotti\Complesso

Nome del file originale: BSXAZ10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00064_DRA-0000009900

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: estratto catastale

Codice identificativo: BSXAZ10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAZ10T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_1r130-00064_DRA-0000009901

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Carta Tecnica Regionale

Codice identificativo: BSXAZ10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: BIM\Allegati

Nome del file originale: BSXAZ10T02.pdf

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Autore: Bertolini A./ Panazza G.

Titolo libro o rivista: Arte in Val Camonica : Monumenti e opere

Titolo contributo: v. III - parte prima

Luogo di edizione: Editore Società Editrice Vannini

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: pp. 338-339

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Data del sopralluogo: 2005/10/19

Nome: Ravelli Damioli, Michela

Referente scientifico: Morandini, Lucia