

# Castello dei Malaspina - complesso

Varzi (PV)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/2f030-00035/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/2f030-00035/>

## CODICI

Unità operativa: 2f030

Numero scheda: 35

Codice scheda: 2f030-00035

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: 2f030-00035

### RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: Intero complesso

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Castello dei Malaspina - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: PV

Nome provincia: Pavia

Codice ISTAT comune: 018171

Comune: Varzi

Indirizzo: Piazza Umberto I

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: VARZI

Particelle [1 / 13]: 62

Particelle [2 / 13]: 63

Particelle [3 / 13]: 64

Particelle [4 / 13]: 65

Particelle [5 / 13]: 84

Particelle [6 / 13]: 85

Particelle [7 / 13]: 87

Particelle [8 / 13]: 89

Particelle [9 / 13]: 90

Particelle [10 / 13]: 91

Particelle [11 / 13]: 92

Particelle [12 / 13]: 93

Particelle [13 / 13]: 94

Foglio/Data: 7/ 1991

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Il castello con la torre fu costruito dalla famiglia Malaspina nel XIII secolo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]**

Secolo: sec. XIII

Data: 1275/00/00

Validità: ca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]**

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: metà

**NOTIZIA [2 / 4]**

Riferimento: palazzo

Notizia sintetica: ricostruzione

Notizia: Nel XVIII secolo fu rifatto l'edificio sulle preesistenze.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: castello

Notizia sintetica: conclusione restauro

Notizia: Nel 2015 si concludono i lunghi restauri che hanno interessato il complesso del castello

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2015/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2015/00/00

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XIII

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il complesso architettonico è formato dal palazzo Odetti, edificio planimetricamente complesso con due giardini interni e altrettanti cortili e dalla torre Malaspina. Il palazzo è composto da un corpo posto in direzione longitudinale che delimita il lato lungo della piazza Umberto I. Il secondo corpo è posto in direzione trasversale rispetto al primo e costituisce il nucleo del complesso. Il terzo edificio si innesta trasversalmente al precedente e parallelamente al primo e delimita a nord il confine del complesso. A questo edificio si appoggia a sud il volume della torre e ad ovest il lungo corpo di fabbrica dei rustici

### **COPERTURE**

Ubicazione: corpo principale

#### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Qualificazione della forma: quadrata

#### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: navata centrale

Struttura primaria: travatura su archi

#### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Negli ultimi anni diversi sono stati gli interventi di recupero e restauro, che i proprietari (privati) hanno avviato, e che lentamente hanno interessato e stanno interessando buona parte del palazzo. L'edificio, al suo interno, presenta situazioni estremamente variabili: in parte recuperato, in ottimo stato, con interventi che lo hanno valorizzato e riportato

alla funzione originaria (abitazione), in parte ancora da restaurare.

Fonte: indagine visiva

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: spazio espositivo / ricevimenti / conferenze

### USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: torre

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: prigione

### USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: palazzo

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

Indirizzo: via L. Manara, n. 48, Monza

Indicazione specifica: Conte Fausto Odetti di Marcorengo  
Comune di Varzi

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Tipo provvedimento: DL 490/1999, art. 2

Estremi provvedimento: 1908/05/27

Estensione del vincolo: resti di cinta e torre

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Tipo provvedimento: DL 490/1999, art. 2

Estremi provvedimento: 1984/05/26

Estensione del vincolo: palazzo

## **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona A centro storico

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 21]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 2f030-00035\_07

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 2f030-00035\_07.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 21]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 2f030-00035\_08

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 2f030-00035\_08.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 21]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 2f030-00035\_09

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 2f030-00035\_09.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 21]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Di Tomaso, Antonio

Codice identificativo: 2f030-00035\_17

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 2f030-00035\_17.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 21]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Di Tomaso, Antonio

Codice identificativo: 2f030-00035\_18

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: 2f030-00035\_18.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198000

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale b/n

Autore: Archivio fotografico della famiglia Odetti

Codice identificativo: 2f030-00035\_02

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198001

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale b/n

Autore: Archivio fotografico della famiglia Odetti

Codice identificativo: 2f030-00035\_03

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198002

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale b/n

Autore: Archivio fotografico della famiglia Odetti

Codice identificativo: 2f030-00035\_04

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_04.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198003

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale b/n

Autore: Archivio fotografico della famiglia Odetti

Codice identificativo: 2f030-00035\_05

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_05.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198004

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale b/n

Autore: Archivio fotografico della famiglia Odetti

Codice identificativo: 2f030-00035\_06

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_06.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198008

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Di Tomaso, Antonio

Codice identificativo: 2f030-00035\_10

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_10.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198009

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Di Tomaso, Antonio

Codice identificativo: 2f030-00035\_11

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_11.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198010

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Di Tomaso, Antonio

Codice identificativo: 2f030-00035\_12

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_12.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198011

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Di Tomaso, Antonio

Codice identificativo: 2f030-00035\_13

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_13.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [15 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198012

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Di Tomaso, Antonio

Codice identificativo: 2f030-00035\_14

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_14.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [16 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198013

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Di Tomaso, Antonio

Codice identificativo: 2f030-00035\_15

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_15.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [17 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000198014

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Di Tomaso, Antonio

Codice identificativo: 2f030-00035\_16

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_16.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [18 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000197996

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: VPO10D01

Note: Vista del complesso da nord

Nome del file originale: VPO10D01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [19 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000197997

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: VPO10D02

Note: Vista del complesso da ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: VPO10D02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [20 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000197998

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: VPO10D03

Note: Vista del vialetto che costeggia il caseggiato dei rustici

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: VPO10D03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [21 / 21]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_2f030-00035\_IMG-0000197999

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale b/n

Autore: Archivio fotografico della famiglia Odetti

Codice identificativo: 2f030-00035\_01

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 2f030-00035\_01.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni\VPO

Nome del file originale: VPO10DIS.dwg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Iconometriche

Nome del file originale: VPO10ICO.dwg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: estratto mappa catastale

Codice identificativo: VPO10T01

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: immagine iconometrica prospetto

Codice identificativo: VPO10G01

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: immagine iconometrica prospetto

Codice identificativo: VPO10G02

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 6]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo

Data: 1972

Note: <CONV302> recuperato da campo DIS

**BIBLIOGRAFIA [1 / 6]**

Autore: Merlo M.

Titolo contribuito: Castelli, rocche, case-forti, torri della provincia di Pavia

Luogo di edizione: Pavia

Anno di edizione: 1971

**BIBLIOGRAFIA [2 / 6]**

Autore: Guagnini G.

Titolo contribuito: Il Comune rurale di Varzi

Luogo di edizione: Varzi

Anno di edizione: 1984

**BIBLIOGRAFIA [3 / 6]**

Autore: Bernini F.

Titolo contribuito: Guida all'Oltrepò Pavese

Luogo di edizione: Pavia

Anno di edizione: 1989

**BIBLIOGRAFIA [4 / 6]**

Autore: De Battisti F.

Titolo contribuito: Storia di Varzi. Il borgo e la valle Staffora dalle origini al medioevo.

Luogo di edizione: Varzi

Anno di edizione: 1996

**BIBLIOGRAFIA [5 / 6]**

Autore: De Battisti F.

Titolo libro o rivista: Storia di Varzi. Il borgo e la valle Staffora nel XVIII e XIX secolo.

Luogo di edizione: Varzi

Anno di edizione: 2015

V., pp., nn.: vol. III

**BIBLIOGRAFIA [6 / 6]**

Autore: Lodola P., Marabelli G.

Titolo contribuito: Guida Oltrepò

Luogo di edizione: Pavia

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Nome [1 / 6]: Bersani, Gabriele

Nome [2 / 6]: Castagna, Maria

Nome [3 / 6]: Marino, Nadia

Nome [4 / 6]: Savastano, Sara

Nome [5 / 6]: Vergani, Cristina

Nome [6 / 6]: Troncatti, Viviana