

# Portineria di Biassono

Monza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/3m010-00045/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/3m010-00045/>

## CODICI

Unità operativa: 3m010

Numero scheda: 45

Codice scheda: 3m010-00045

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: dipendenza

Denominazione: Portineria di Biassono

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Porta di Biassono

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108033

Comune: Monza

Indirizzo: Viale di Biassono, 0 (P)

Altra località: Parco di Monza

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Monza

Particelle: 2

Foglio/Data: 1/ 1956

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: irregolare

## FONDAZIONI

## STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: non accertabile

Tecnica costruttiva: non accertabile

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a 4 falde

Qualificazione della forma: a colmi differenziati

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: intero bene

Genere: marmette di graniglia

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornici

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: monocromi

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 9]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2002

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Le coperture sono state rifatte nel 1997.

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 9]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 9]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 9]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

E' presente una forte umidità di risalita capillare lungo la fascia inferiore di tutte le murature che causa numerosi distacchi e lo sviluppo di microflora.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 9]**

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data: 2002

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: In alcune parti sono presenti dei distacchi a causa dell'umidità di risalita.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 9]**

Riferimento alla parte: pavimenti

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

I pavimenti sono in cattivo stato a causa della forte umidità di risalita che causa lo sviluppo di microflora.

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 9]**

Riferimento alla parte: soffitti

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 9]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 2002

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 9]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1997/00/00

Data fine: 1997/00/00

Descrizione intervento: Rifacimento del tetto.

### RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data inizio: 1990/00/00

Data fine: 1990/00/00

Descrizione intervento: Interventi per la deumidificazione.

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: portineria

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: portineria

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica [1 / 2]: Comune di Milano

Indicazione specifica [2 / 2]: Comune di Monza

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: VILLA REALE E PARCO

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, artt. 2, 13

Estremi provvedimento: 2002/09/24

Data notificazione: 2002/09/24

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file originale: 01491850149196.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_NVC-0000019964

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]**

Denominazione da vincolo: VILLA E PARCO REALE

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1912/07/15

Data notificazione: 1912/07/15

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file originale: 01491970149197.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_NVC-0000019965

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro / manutenzione straordinaria

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Vincoli altre amministrazioni: L.R. 86/1983 P.T.C. Parco regionale della Valle del Lambro

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_IMG-0000130112

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Prospetto sud

Nome del file originale: MIPTB100001.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_IMG-0000130113

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Vista d'insieme, prospetto sud



Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIPTB100002.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_IMG-0000130114

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Prospetto ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIPTB100003.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_IMG-0000130115

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Note: Prospetto nord

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MIPTB100004.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_DRA-0000023019

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:2000

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MIPTB10T01.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_DRA-0000023020

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: disegno di rilievo

Scala per elaborati grafici: 1:100

Codice identificativo: 2

Nome del file originale: MIPTB10T02.pdf

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_DRA-0000023021

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: disegno di rilievo

Scala per elaborati grafici: 1:100

Codice identificativo: 2

Nome del file originale: MIPTB10T02.dwg

### **FONTI E DOCUMENTI**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m010-00045\_FNT-0000026129

Genere: documentazione allegata

Tipo: relazione

Denominazione: relazione storico tecnica

Data: 2002

Nome del file originale: MIPTB10000.doc

### **BIBLIOGRAFIA**

Titolo libro o rivista: Il Parco Reale di Monza

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: MI230-00199

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2002

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Tiraboschi, Diego

Referente scientifico: Tiraboschi, Diego

Funzionario responsabile: Pedrazzini, Luisa