

# Cascina Casalta Nuova

Monza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/3m040-00011/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/3m040-00011/>

## CODICI

Unità operativa: 3m040

Numero scheda: 11

Codice scheda: 3m040-00011

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 2

Codice IDK della scheda madre: MI230-00086

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Casalta Nuova

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108033

Comune: Monza

Indirizzo: Viale Cascina Casalta

Altre vie di comunicazione

Ubicazione non viabilistica: A nord-est della Villa Mirabello, in fondo alla prima strada a destra dopo la Villa Mirabello

Altra località: Parco di Monza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Monza

Particelle: 38

Foglio/Data: 4

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Tazzini, Giacomo

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1785 (?)-1861

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Data: 1826/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Data: 1826/00/00

## PREESISTENZE

### PREESISTENZE

Ubicazione: nessuna

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. rialzato; p. 1

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio di forma rettangolare allungata in muratura di mattoni pieni, solai lignei e copertura a falde con manto in coppi.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Schema: a sviluppo assiale

Forma: rettangolare

## FONDAZIONI

### STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Tecnica costruttiva: muratura omogenea

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]**

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: colonne

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: ceppo

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: travi

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a padiglione e altana

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: a due rampe

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 4]**

Ubicazione: portico piano terra

Genere: in pietra

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 4]**

Ubicazione: portico piano rialzato e piano primo

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spiga

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 4]**

Ubicazione: disimpegno trasversale a piano rialzato

Genere: acciottolato

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 4]**

Ubicazione: appartamenti

Genere: in ceramica

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 12]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: monocromi

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 12]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: trabeazione

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 12]**

Ubicazione: prospetti Ovest ed Est

Collocazione: esterna

Tipo: sfondati rettangolari e ad arco a tutto sesto

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 12]**

Ubicazione: prospetti Ovest ed Est

Collocazione: esterna

Tipo: mensola

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 12]**

Ubicazione: prospetto principale, avancorpo centrale

Collocazione: esterna

Tipo: pilastri

Materiali: ceppo

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 12]**

Ubicazione: prospetto principale, avancorpo centrale

Collocazione: esterna

Tipo: archi a tutto sesto

Materiali: mattoni

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 12]**

Ubicazione: prospetto principale, avancorpo centrale

Collocazione: esterna

Tipo: timpano

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 12]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: ceppo

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [9 / 12]**

Ubicazione: prospetto Sud

Collocazione: esterna

Tipo: colonne ottagonali

Materiali: ceppo

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [10 / 12]**

Ubicazione: prospetto Sud, avancorpo centrale

Collocazione: esterna

Tipo: pilastri

Materiali: ceppo

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [11 / 12]**

Ubicazione: prospetto Sud, avancorpo centrale

Collocazione: esterna

Tipo: timpano spezzato

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: monocromi

**ELEMENTI DECORATIVI [12 / 12]**

Ubicazione: prospetto Sud, avancorpo centrale

Collocazione: esterna

Tipo: arco a tutto sesto

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: monocromi

**CONSERVAZIONE**

## **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: pavimenti zona comune

Data: 2002

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: Molto degradati i pavimenti dei portici e degli spazi distributivi.

Fonte: 2002, osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI [1 / 2]**

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Data inizio: 1986/00/00

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: rifacimento dei pavimenti interni agli appartamenti

### **RESTAURI [2 / 2]**

Riferimento alla parte: impianto elettrico

Data inizio: 1986/00/00

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: messa a norma dell'impianto elettrico dei singoli appartamenti

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

## **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica [1 / 2]: Comune di Milano

Indicazione specifica [2 / 2]: Comune di Monza

## **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]**

Denominazione da vincolo: VILLA REALE E PARCO

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, artt. 2, 13

Estremi provvedimento: 2002/09/24

Data notificazione: 2002/09/24

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file originale: 01491850149196.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_NVC-0000019979

## **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]**

Denominazione da vincolo: VILLA E PARCO REALE

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

Estremi provvedimento: 1912/07/15

Data notificazione: 1912/07/15

Codice ICR: 2ICR00449300000

Nome del file originale: 01491970149197.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_NVC-0000019980

## **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro/manutenzione straordinaria

## **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: Piano Territoriale di Coordinamento della Valle del Lambro

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_IMG-0000130128

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Nome del file originale: PM002\_A\_07\_LV.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_IMG-0000130129

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2002/00/00

Codice identificativo: 10

Note: prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MICLT12D01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_IMG-0000130130

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PM002\_A\_20\_LV.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_IMG-0000130131

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PM002\_B\_04\_LV.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_IMG-0000130132

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PM002\_E\_05\_LV.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_DRA-0000023030

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:2000

Note: stralcio foglio catastale con individuazione del complesso e dei beni componenti

Nome del file originale: MICLT10T01.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_DRA-0000023031

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: disegno di rilievo

Scala per elaborati grafici: 1:200

Codice identificativo: 4

Note: piante

Nome del file originale: MICLT12T01.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3m040-00011\_DRA-0000023032

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: disegno di rilievo

Scala per elaborati grafici: 1:200

Codice identificativo: 4

Note: piante

Nome del file originale: MICLT12T01.dwg

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Titolo libro o rivista: Il Parco Reale di Monza

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: MI230-00199

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Centro Studi PIM

Titolo libro o rivista

Recupero e valorizzazione della Villa Reale di Monza, dei giardini e del parco - Studio di fattibilità e interventi urgenti

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 2001

Codice scheda bibliografia: MI230-00378

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2002

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Albini, Roberto

Referente scientifico: Tiraboschi, Diego