

Villa Torriglia

Seregno (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/3m080-00089/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/3m080-00089/>

CODICI

Unità operativa: 3m080

Numero scheda: 89

Codice scheda: 3m080-00089

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

RELAZIONI

Relazione con schede VAL: 3m080-00044

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Qualificazione: privata

Denominazione: Villa Torriglia

Fonte della denominazione: bibliografia

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108039

Comune: Seregno

Indirizzo: Via Alcide De Gasperi, 45

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Casati, Carlo

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1969/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: committenza

Notizia

per i committenti Torriglia l'architetto Carlo Casati progettò alla fine degli anni Sessanta la villa di Seregno, in pieno centro storico.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1969/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: contesto

Notizia

il lotto di dimensioni contenute e l'area circostante già edificata, per lo più con alti edifici condominiali, non costituivano condizioni favorevoli per la realizzazione di una abitazione di carattere signorile.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1969/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progettazione

Notizia

agli iniziali desideri della committenza si accompagnarono quindi affinamenti e precisazioni delle idee che Casati fece proprie, esaltandole nell'esecuzione dell'incarico. Così il proposito di identificare al massimo lo spazio della villa come fosse immersa in una realtà suburbana, annullando o, almeno, stemperando l'incombenza degli anonimi palazzi circostanti, portò l'architetto a proporre un edificio basso, allargandone la sagoma quanto più possibile nel lotto e proponendo la copertura piana a terrazza, praticabile come un giardino pensile.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1969/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progettazione

Notizia

accanto allo spazio propriamente residenziale, il progetto di Casati prevede l'organizzazione anche dell'ambulatorio medico della dottoressa Torriglia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1969/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1969/00/00

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Carlo Casati è in rapporto di amicizia con la dottoressa Torriglia, proprietaria del lotto su cui è realizzata la dimora.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1969/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p. seminterrato; p.t. r.; p.1

Suddivisione verticale: corpo doppio

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio con pianta poligonale riconducibile alla forma irregolare ad U, con struttura portante a pilastri in cemento armato su fondazioni a plinto, murature d'ambito e partizione interna in laterizio forato, con copertura piana a terrazza praticabile.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. rialzato

Schema: corpo semplice

Forma: poligonale a 16 lati

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pilastri

Genere: a getto

Materiali: calcestruzzo armato

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: piana

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: soletta

MANTO DI COPERTURA

Tipo: battuto, acciottolato

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: d'accesso al p. rialzato

Quantità: 2

Collocazione: decentrata

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: basamentale

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: decentrata

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: a parquet

Schema del disegno: a correre

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: pietra

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2007

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: manutenzione straordinaria/restauro/risanamento conservativo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193369

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (1).JPG

Note: la facciata della villa su via De Gasperi

Nome del file originale: 3m80-00089 (1).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193370

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (2).JPG

Note: facciata a nord, scorcio verso il terrazzo in copertura

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (2).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193371

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (3).JPG

Note: facciata a nord, dettaglio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (3).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193372

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (4).JPG

Note: facciata a nord, ingresso principale, dettaglio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (4).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193373

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (5).JPG

Note: facciata a nord, ingresso principale, dettaglio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (5).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193374

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (6).JPG

Note: facciata a nord-ovest, sul giardino

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (6).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193375

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (7).JPG

Note: facciata a nord-ovest, sul giardino

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (7).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193376

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (8).JPG

Note: facciata a nord-ovest, sul giardino

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (8).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193377

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (9).JPG

Note: facciata a nord, sul giardino

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (9).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193378

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Codice identificativo: 3m80-00089 (10).JPG

Note: facciata a nord, dettaglio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (10).JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193379

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3m80-00089 (11).jpg

Note: pianta piano seminterrato (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (11).jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193380

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3m80-00089 (12).jpg

Note: pianta piano rialzato (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (12).jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [13 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193381

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3m80-00089 (13).jpg

Note: pianta piano primo (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (13).jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [14 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193382

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3m80-00089 (14).jpg

Note: villa e giardino visti dall'alto (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (14).jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [15 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193383

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3m80-00089 (15).jpg

Note: facciata principale vista da nord (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (15).jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [16 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193384

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3m80-00089 (16).jpg

Note: vista da ovest (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (16).jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [17 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193385

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3m80-00089 (17).jpg

Note: vista da sud (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (17).jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [18 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193386

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3m80-00089 (18).jpg

Note: sezione 1-1 (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (18).jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [19 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193387

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 3m80-00089 (19).jpg

Note: immagine d'epoca, interno (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (19).jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [20 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3m080-00089_IMG-0000193388

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3m80-00089 (20).jpg

Note: immagine d'epoca, interno (Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3m80-00089 (20).jpg

FONTI E DOCUMENTI

Genere: documentazione esistente

Tipo: documenti d'archivio relativi al progetto

Denominazione: Archivio Carlo Casati, TOS - villa Torriglia

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Casati C.

Titolo libro o rivista

Architettura sulle autostrade, edifici per mostre, chiese, ville, case nel verde. Nuovi simboli e vecchie eredità vissute nell'oggi

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1980

Codice scheda bibliografia: MI230-00016

V., pp., nn.: pp. 118-151

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Casati C.

Titolo libro o rivista: Sognare in pietra

Luogo di edizione: Firenze

Anno di edizione: 1991

Codice scheda bibliografia: MI230-00394

V., pp., nn.: pp. 35-69

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2006

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Data del sopralluogo: 2007/05/00

Nome: Bertasa, Anna

Referente scientifico: Crippa, Maria Antonietta

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Politecnico di Milano

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - 3m080-00044 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: 3m080

Numero scheda: 44

Codice scheda: 3m080-00044

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Politecnico di Milano

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: 3m080-00089

OGGETTO

OGGETTO

Identificazione del bene: Seregno, Villa Torriglia

DESCRIZIONE

DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

Descrizione

Seregno, comune dell'alta pianura a nord di Milano da cui dista circa 20 km, ha un considerevole patrimonio architettonico ereditato dal passato e distribuito nel compatto nucleo storico di impianto medioevale. Giunti alla cittadina per ferrovia, la stazione è prossima al centro, o tramite la viabilità di collegamento tra Milano e Como, si attraversa il nucleo storico percorrendo un tratto del corso del Popolo e, aggirati i giardini pubblici di piazza Roma si guadagna ben presto la via De Gasperi, meta della visita a Villa Torriglia, opera di Carlo Casati tra le principali della sua maturità per la committenza privata.

L'edificio ha pianta ad U, con volumi ad uno e due piani che generano un perimetro alquanto articolato da parti sporgenti e rientranti, così da risultare meglio compenetrati dal verde del giardino che si insinua ed avvolge l'abitazione, sino a prender possesso della copertura piana, risolta come terrazza praticabile con contenute alberature.

Le diverse porzioni risultano indipendenti, con zone a specifica destinazione funzionale comunque collegate da percorsi interni al piano rialzato o nel seminterrato.

La villa si affaccia alla strada con un prospetto elevato in parte su due piani, con terrazzo coperto da pergolato. Tre finestre contornate da cornici fortemente sbalzate si aprono al piano rialzato; la maggiore di queste, lunga ben sei metri, illumina il grande soggiorno.

Due gli ingressi, coperti dal forte sbalzo di una pensilina in muratura: uno privato per la residenza, un secondo aperto al pubblico per l'attività professionale della dottoressa Torriglia. Da questo si accede all'ambulatorio medico, con sala di attesa e studio biblioteca che funge da filtro con l'ampia abitazione privata. Un secondo alloggio, più piccolo, si sviluppa al primo piano e gode di una porzione di terrazzo a giardino, prolungamento all'aperto dello spazio del soggiorno con

cucina.

I diversi momenti della giornata e le molteplici esigenze e attitudini del nucleo familiare trovano ulteriore compensazione negli spazi del piano seminterrato, con taverna, lavanderia e servizi accessori, un ampio locale per la ricreazione e l'autorimessa.

L'opera di Casati coinvolge anche gli interni, con lo studio dei colori alle pareti e soluzioni di arredamento disegnate su misura. Nei diversi ambienti la partecipazione della luce naturale è totale non solo attraverso ampie finestrate, ma anche per la presenza di cavedi e percorsi vetrati che orientano lo sguardo, di volta in volta verso il giardino o verso il cielo. Una compenetrazione continua tra interno ed esterno, culminante in copertura, di fatto prolungamento vivibile della signorile dimora.

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche

Per i committenti Torriglia l'architetto Carlo Casati progettò sul finire degli anni Sessanta la villa di Seregno, in pieno centro storico. Il lotto di dimensioni contenute e l'area circostante già edificata, per lo più con alti edifici condominiali, non costituivano condizioni favorevoli per la realizzazione di una abitazione di carattere signorile.

Ma l'esperienza e la sensibilità del progettista ben presto entrarono in sintonia con le esigenze espresse dal committente, orientate ad una dimora comoda, ariosa ed aperta all'intrattenimento degli ospiti, circondata da giardino alberato e con un orticello discosto per coltivare momenti di serena tranquillità; poi locali studio e di ricevimento indipendenti per l'attività professionale - la signora Torriglia è medico - e una autorimessa, opportunamente dislocata.

Agli iniziali desideri si accompagnarono quindi affinamenti e precisazioni delle idee che Casati fece proprie, esaltandole nell'esecuzione dell'incarico. Così il proposito di identificare al massimo lo spazio della villa come fosse immersa in una realtà suburbana, annullando o, almeno, stemperando l'incombenza degli anonimi palazzi circostanti, portò l'architetto a proporre un edificio basso, allargandone la sagoma quanto più possibile nel lotto e proponendo la copertura piana a terrazza, praticabile come un giardino pensile.

L'arretramento di mezzo metro della facciata principale dal limite della strada fu pensato dal progettista per allestire una gradevole linea verde con aiuola fiorita; l'intenzione manifesta era anche quella di proteggere in maniera discreta le lisce murature intonacate da distratti e malintenzionati. Forse a lungo il risultato premiò le migliori intenzioni, ma tant'è, "oggi i tempi sono cambiati", e le belle murature ora si vedono maldestramente arricchite dalle consuete "tag" di vernice spray.

Al di là di questo marginale aspetto, la villa mantiene intatta la vitalità con cui fu pensata, certo rafforzata dalla rigogliosa crescita delle alberature che, attraverso alcuni particolari scorci, restituiscono pienamente realizzato uno dei pensieri cardini del progettista, che mai ha voluto rinunciare alla sua architettura fatta anche e soprattutto di natura.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Susani, Elisabetta