

# Villa Novecento

Lesmo (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/3o190-00002/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/3o190-00002/>

## CODICI

Unità operativa: 3o190

Numero scheda: 2

Codice scheda: 3o190-00002

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Monza e Brianza

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Novecento

Fonte della denominazione: consuetudine

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Villa Fontana

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108026

Comune: Lesmo

Indirizzo: Piazza Roma, 1

Collocazione: Nel centro abitato, in posizione dominante

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

l'accessibilità, pur limitata dalla condizione giuridica privata, è garantita dalla destinazione commerciale del bene (ristorante).

Lesmo, principali collegamenti:

trasporto privato su strada:

Milano Tangenziale Est A51, direzione nord, uscita Vimercate, SP45 direzione ovest Arcore-Villasanta, SP7 direzione nord, Lesmo;

trasporto pubblico su ferrovia e strada:

Milano, Stazione FS Porta Garibaldi, Linee S8 e R,, Carnate FS, Linea R Carnate Usmate-Seregno, fermata Lesmo;  
Milano, Stazione FS Porta Garibaldi, Linee S8 e R, Monza FS, interscambio autobus linea SAL (Servizi Autotrasporti Lecchesi), fermata Lesmo.

## **DEFINIZIONE CULTURALE**

### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, storico e artistico

## **NOTIZIE STORICHE**

### **NOTIZIA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1900/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1900/00/00

### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: A villa Fontana fu realizzato un rifugio per i tempi di guerra.

## **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1900/00/00

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Data: 1900/00/00

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. seminterrato; p. rialzato.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta quadrata elevato su due piani con seminterrato, costituito da muratura continua in laterizio, solai su travatura di metallo, copertura a tetto semplice a padiglione su capriate e manto di tegole marsigliesi in laterizio.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: corpo principale

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: quadrata

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: corpo principale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta quadrata

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: stucco modellato

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: stucco modellato

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mostra

Materiali: stucco modellato

Qualificazione del tipo: mistilineo

### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: conci angolari

Materiali: stucco modellato

Qualificazione del tipo: a riquadri

### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: stucco modellato

Qualificazione del tipo: mistilineo

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2011

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: ristorante

## USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.G.T., 2011, in adozione

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-3o190-00002-Aerofoto\_01

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-3o190-00002-Aerofoto\_01.JPG

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00002\_IMG-0000179398

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00002\_04

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00002\_04.JPG

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00002\_IMG-0000179399

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00002\_05

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00002\_05.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00002\_IMG-0000179400

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00002\_06

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00002\_06.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00002\_IMG-0000179395

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00002\_01

Nome del file originale: A-3o190-00002\_01.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00002\_IMG-0000179396

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19



Codice identificativo: A-3o190-00002\_02

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00002\_02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00002\_IMG-0000179397

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00002\_03

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00002\_03.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00002\_DRA-0000029834

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10.000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-3o190-00002-CTR\_01.pdf

**BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Beretta T.

Titolo libro o rivista: Lesmo/ Frammenti storici/ Raccolta di documenti e notizie su Lesmo

Luogo di edizione: Cassa rurale e artigiana, Lesmo

Anno di edizione: 1989

**BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Testi F. (a cura di)

Titolo libro o rivista: Lesmo/ Istantanee di storia, immagini di vita. Cartoline dalla fine '800 ai giorni nostri

Luogo di edizione: Amministrazione Comunale, Lesmo

Anno di edizione: 2002

**BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Beretta T.

Titolo libro o rivista: Sulle orme delle Ville Antiche di Lesmo

Luogo di edizione: Banca di Credito Cooperativo di Lesmo

Anno di edizione: 2002

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2011

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Data del sopralluogo: 2011/06/00

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando