

Villa Frattini Tremolada

Lesmo (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/3o190-00003/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/3o190-00003/>

CODICI

Unità operativa: 3o190

Numero scheda: 3

Codice scheda: 3o190-00003

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Monza e Brianza

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Frattini Tremolada

Fonte della denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108026

Comune: Lesmo

Indirizzo: Via Monte Stelvio, 10

Collocazione: Nel centro abitato, in posizione dominante

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

l'accessibilità al bene, a destinazione residenziale di condizione privata, è limitata agli spazi esterni.

Lesmo, principali collegamenti:

trasporto privato su strada:

Milano Tangenziale Est A51, direzione nord, uscita Vimercate, SP45 direzione ovest Arcore-Villasanta, SP7 direzione nord, Lesmo;

trasporto pubblico su ferrovia e strada:

Milano, Stazione FS Porta Garibaldi, Linee S8 e R,, Carnate FS, Linea R Carnate Usmate-Seregno, fermata Lesmo;
Milano, Stazione FS Porta Garibaldi, Linee S8 e R, Monza FS, interscambio autobus linea SAL (Servizi Autotrasporti Lecchesi), fermata Lesmo.

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, storico e artistico

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1900/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1900/00/00

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel mese di novembre 1932, con atto di rogito la villa è passata di proprietà dal fondatore Sig. Frattini ai coniugi Mario Tremolada e Teodolinda Crippa.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1932/11/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1932/11/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: corpo doppio

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta quadrata elevato su tre piani, costituito da muratura continua in laterizio, solai su travatura di legno e metallo, copertura a padiglione su capriate con manto di tegole a coppo in laterizio.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: quadrata

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. interrato

TIPO [2 / 2]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta quadrata

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: rampa

Quantità: 2

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: pedate

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: stucco modellato

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: mostra

Materiali: stucco modellato

Qualificazione del tipo: mistilinea

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: conci angolari

Materiali: stucco modellato

Qualificazione del tipo: a riquadri

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: stucco modellato

Qualificazione del tipo: a motivo lineare

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: edicola sacra

Materiali [1 / 2]: stucco modellato

Materiali [2 / 2]: marmo

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2011

Stato di conservazione: discreto

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.G.T., 2011, in adozione

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-3o190-00003-Aerofoto_01

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-3o190-00003-Aerofoto_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3o190-00003_IMG-0000179402

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00003_01

Nome del file originale: A-3o190-00003_01.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3o190-00003_IMG-0000179403

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00003_02

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00003_02.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3o190-00003_IMG-0000179404

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00003_03

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00003_03.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3o190-00003_IMG-0000179405

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00003_04

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00003_04.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3o190-00003_IMG-0000179406

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00003_05

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00003_05.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC_A_3o190-00003_IMG-0000179407

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2011/06/19

Codice identificativo: A-3o190-00003_06

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00003_06.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_3o190-00003_DRA-0000029835

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10.000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-3o190-00003-CTR_01.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Beretta T.

Titolo libro o rivista: Lesmo/ Frammenti storici/ Raccolta di documenti e notizie su Lesmo

Luogo di edizione: Cassa rurale e artigiana, Lesmo

Anno di edizione: 1989

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Testi F. (a cura di)

Titolo libro o rivista: Lesmo/ Istantanee di storia, immagini di vita : cartoline dalla fine '800 ai giorni nostri

Luogo di edizione: Amministrazione Comunale, Lesmo

Anno di edizione: 2002

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Beretta T.

Titolo libro o rivista: Sulle orme delle Ville Antiche di Lesmo

Luogo di edizione: Banca di Credito Cooperativo di Lesmo

Anno di edizione: 2002

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2011

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Data del sopralluogo: 2011/06/00

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando