

# Villa Strada

## Cesano Maderno (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/3o190-00021/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/3o190-00021/>

## CODICI

Unità operativa: 3o190

Numero scheda: 21

Codice scheda: 3o190-00021

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Monza e Brianza

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Strada

Fonte della denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte della denominazione

1998, Zucchi, C./ Cadeo, F./ Lattuada, M., Asnago e Vender/ Architetture e progetti 1925-1970

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108019

Comune: Cesano Maderno

Indirizzo: Via Claudio Monteverdi, 8, 10

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

## ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Cesano Maderno, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea Ferrovie Nord Milano FNM Milano-Canzo-Asso, stazione di Cesano Maderno;

Autobus Brianza trasporti:

linea z209 Monza (FS) - Muggiò - Desio - Bovisio - Cesano Maderno (FNM);

linea z230 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS);

linea z250 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Desio (FS)

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM);

linea z240 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS).

AIR Pullman:

linea Z150 Cantù-Asnago (FS) - Cermenate - Lentate s/S (Copreno) - Seveso - Cesano M. (FNM) -

Limbiate - Senago - Paderno D. - Cormano - Milano (Zara M3).

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Cesano Maderno;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio, a Limbiate direzione nord per Bovisio Masciago, Cesano Maderno.

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE [1 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Asnago, Mario

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1896-1981

Motivazione/fonte: documentazione

### AUTORE [2 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Vender, Claudio

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1904-1986

Motivazione/fonte: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1938/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1938/00/00

**NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progetto e costruzione

Notizia: L'edificio è stato costruito nel 1938 su progetto di Mario Asnago e Claudio Vender.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1938/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1938/00/00

**NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: committenza

Notizia

Committente del progetto della villa fu la famiglia Strada, in rapporto pluridecennale con gli architetti Asnago e Vender per la quale furono incaricati di altre opere realizzate a Cesano Maderno, tra le quali la cappella funeraria, edificata nel cimitero della cittadina.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1956/00/00

---

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. interrato-1, p. t., p. 1, p. 2 sottotetto

Suddivisione verticale: corpo doppio

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a pianta ad L elevato su tre piani; struttura portante costituita da pilastri in cemento armato e muratura di tamponamento in mattoni di laterizio; solai su travatura metallica, con soletta in laterocemento; copertura su capriate lignee con tetto a due falde, manto a tegole bituminose.

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

**STRUMENTI URBANISTICI [1 / 4]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 2003

**STRUMENTI URBANISTICI [2 / 4]**

Strumenti in vigore: Regolamento edilizio, 1994

**STRUMENTI URBANISTICI [3 / 4]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

**STRUMENTI URBANISTICI [4 / 4]**

Strumenti in vigore: P.G.T., 2009 (revocato), nuovo strumento in itinere, 2012

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2012/12/12

Codice identificativo: A-3o190-00021\_007

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-3o190-00021\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00021\_IMG-0000179374

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-3o190-00021\_001

Nome del file originale: A-3o190-00021\_001.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00021\_IMG-0000179375

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-3o190-00021\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00021\_002.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00021\_IMG-0000179376

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-3o190-00021\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00021\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00021\_IMG-0000179377

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-3o190-00021\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00021\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00021\_IMG-0000179378

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-3o190-00021\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00021\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00021\_IMG-0000179379

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-3o190-00021\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00021\_006.JPG

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00021\_DRA-0000029728

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-3o190-00021-CTR\_001.pdf

### **BIBLIOGRAFIA**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Zucchi, C./ Cadeo, F./ Lattuada, M.

Titolo libro o rivista: Asnago e Vender/ Architetture e progetti 1925-1970

Luogo di edizione: Skira, Milano

Anno di edizione: 1998

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2012

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Data del sopralluogo: 2012/06/00

Nome: Garnerone, Daniele



Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando