

# Casa padronale Fermo Zari

Bovisio-Masciago (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/3o190-00025/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/3o190-00025/>

## CODICI

Unità operativa: 3o190

Numero scheda: 25

Codice scheda: 3o190-00025

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Monza e Brianza

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: MI100-01139

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa padronale Fermo Zari

Fonte della denominazione: consuetudine

Specificazione della fonte della denominazione: 2012, catalogatore

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108010

Comune: Bovisio-Masciago

Indirizzo: Via Cavour, 7

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: NO

Specifiche

La proprietà privata e lo stato di abbandono limitano la visibilità dalla via pubblica.

Bovisio Masciago, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

linea Ferrovie Nord Milano FNM Milano-Canzo-Asso, stazione di Bovisio Masciago Mombello;

linea tramviaria Milano - Limbiate.

Autobus Brianza trasporti:

linea z205 Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza (FS);

linea z209 Monza (FS) - Muggiò - Desio - Bovisio - Cesano Maderno (FNM);

linea z230 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS);

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM);

linea z240 Desio (FS) - Cesano Maderno - Limbiate - Senago - Varedo - Bovisio Masciago - Desio (FS).

AIR Pullman:

linea Saronno - Varedo - Bovisio Masciago - Desio - Palazzolo Milanese.

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Varedo;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio.

## **DEFINIZIONE CULTURALE**

### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## **NOTIZIE STORICHE**

### **NOTIZIA [1 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1721/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

Nella cartografia del Catasto Teresiano il sito è edificato con impianto già corrispondente a quello giunto ai nostri giorni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1721/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta nettamente individuato il sito della casa padronale, il cui impianto è corrispondente a quello sino sino ad oggi. All'edificio è assegnato il numero particellare 2.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: condizione del sito

Notizia

Con la cessazione delle attività del complesso industriale Zari e il conseguente smantellamento, anche l'edificio padronale è stato utilizzato parzialmente ed in modo precario, sino a giungere allo stato di completo abbandono.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XXI

Data: 2012/00/00

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t., p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio articolato con pianta ad "U", a cortina su strada e su cortile interno, elevato su due piani, con prospetto su corte aperto da un atrio porticato a due campate, con trabeazione su tre colonne tuscaniche di granito; struttura portante costituita da muratura continua di laterizio e pietra; solaio a travatura lignea; copertura su capriate lignee con tetto a padiglione, manto a coppo in laterizio.

### **ELEMENTI DECORATIVI**

#### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]**

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

#### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]**

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]**

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

## **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 2]**

Ubicazione: prospetto sul cortile

Genere: lapide

Tipo: lapide rettangolare ad altorilievo, incorniciata

Trascrizione testo

LA MUTUA ASSOCIAZIONE/ DEL BESTIAME/ DI BOVISIO E MASCIAGO/ AL SUO PRESIDENTE/ 9 AGOSTO 1914

Tecnica: scolpita/o

Materiali: bronzo

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 2]**

Ubicazione: prospetto sul cortile

Genere: lapide

Tipo: lapide rettangolare ad altorilievo, con ginocchia, e nicchia superiore con busto a tutto tondo.

Trascrizione testo

LA MEMORIA DEL COMMENDATORE/ FERMO ZARI/ INGEGNERE/ CHE NEL 1867 QUI PORTÒ D'OLTRALPE/ LA PRIMA MACCHINA/ CHE PERMISE IL PRODIGIO/ DI CENTUPLICARE/ IL PRODOTTO DELL'UMANA OPEROSITÀ/ E LA VIA DI CONQUISTA/ DI UNA NUOVA INDUSTRIA ADDITAVA/ ALLA VENERAZIONE DEL PAESE/ I FIGLI/ GLI IMPIEGATI E GLI OPERAI/ CONSACRANO/ 9 AGOSTO 1914

Tecnica: scolpita/o

Materiali [1 / 2]: marmo

Materiali [2 / 2]: bronzo

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: non utilizzato

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione nulla

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.G.T., 2010

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: Piano paesistico, approvazione 1989

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-3o190-00025\_007

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-3o190-00025\_007.JPG

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00025\_IMG-0000179306

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-3o190-00025\_001

Nome del file originale: A-3o190-00025\_001.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00025\_IMG-0000179307

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-3o190-00025\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00025\_002.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00025\_IMG-0000179308

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-3o190-00025\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00025\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00025\_IMG-0000179309

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-3o190-00025\_004

Visibilità immagine: 1



Nome del file originale: A-3o190-00025\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00025\_IMG-0000179310

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-3o190-00025\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00025\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00025\_IMG-0000179311

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/03/00

Codice identificativo: A-3o190-00025\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-3o190-00025\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o190-00025\_DRA-0000029701

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-3o190-00025-CTR\_001.pdf

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Moglia G./ Pelegatta R./ Pollastri E./ Valota I./ Villa E.

Titolo libro o rivista: Il paese ritrovato/ Storia di Bovisio Masciago dal 1850 al 1950 attraverso i documenti

Luogo di edizione: Bovisio Masciago, Comune di Bovisio Masciago

Anno di edizione: 2009

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Colombo G./ Ghianda I.

Titolo libro o rivista: Bovisio Masciago/ Appunti per una storia

Luogo di edizione: Bovisio Masciago, Comune di Bovisio Masciago, Biblioteca Civica

Anno di edizione: 1980

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2012

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Garnerone, Daniele

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando