

# Villa Lovati - complesso

Carate Brianza (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/3o290-00008/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/3o290-00008/>

## CODICI

Unità operativa: 3o290

Numero scheda: 8

Codice scheda: 3o290-00008

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: 3o290-00008

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Lovati - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108015

Comune: Carate Brianza

Località: Riverio Superiore

Indirizzo: Via Riverio Inferiore

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: NO

#### Specifiche

In treno: La stazione ferroviaria di Carate è la Carate-Calò della ferrovia Monza - Molteno. Lo scalo è situato in via della stazione, a pochi minuti sia dal centro di Carate Brianza che da quello di Calò, frazione di Besana Brianza.

In autobus: linea Brianza Trasporti: Z221 Sesto S.G. (M1-FS)-Monza-Carate B.-Giussano-Mariano C. (FNM)

Z231 Carate B.-Giussano-Seregno-Desio

Z232 Desio-Seregno-Carate B.-Renate/Besana B (FS)

Z233 Triuggio-Albate-Seregno FS

Per orari e mappe dei percorsi consultare il sito [www.brianzatrascporti.it](http://www.brianzatrascporti.it)

## **NOTIZIE STORICHE**

### **NOTIZIA [1 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

Validità: ca.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

Validità: ca.

### **NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

#### Notizia

Nella carta del Brenna del 1838 sono delineati vari fabbricati di forme articolate che in parte corrispondono ai corpi di servizio attuali.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1838/00/00

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1838/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La cascina e il complesso di fondi su cui sorge la villa era di proprietà della famiglia Chiappa all'inizio dell'ottocento.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La data 1873 scritta su una meridiana dei corpi rustici lascia supporre modifiche avvenute in quegli anni sul bene.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

Validità: ca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

Validità: ca.

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: I terreni dai Chiappa passarono per via dotaria ai Lovati che costruirono l'edificio attuale.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

La villa Lovati è situata sulla collina a ovest di Carate Brianza e precisamente nella frazione di Riverio, sulla strada che da Rancate, frazione di Triuggio, conduce a Calò di Besana Brianza. Planimetricamente si presenta con una pianta quasi rettangolare ed è disposta su due piani fuori terra; la semplicità e linearità dei prospetti è interrotta da larghi timpani triangolari. La copertura è a falde con manto in laterizio. Accanto alla villa esiste un complesso rurale caratterizzato da un edificio di aspetto eclettico neogotico.

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o290-00008\_IMG-0000129878

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/11

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: vista del prospetto da via Riverio inferiore

Nome del file originale: 3o290-00008\_01.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o290-00008\_IMG-0000129879

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Bresil, Roberto

Data: 2009/06/11

Ente proprietario: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda/Regione Lombardia

Note: vista del corpo laterale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 3o290-00008\_02.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o290-00008\_IMG-0000129880

Genere: documentazione allegata

Note: vista aerea

Indirizzo web: <http://maps.google.it>

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Google\_Carate Brianza Villa Lovati.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o290-00008\_DRA-0000021237

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: carta tecnica regionale

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Note: CTR del Comune di Carate Brianza

Nome del file originale: CTR\_Carate Brianza Villa Lovati.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o290-00008\_DRA-0000021238

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: disegno

Note: Mappa della rete dei trasporti "Brianza Trasporti"

Nome del file originale: Brianza Trasporti.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_3o290-00008\_DRA-0000021239

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: disegno di rilievo

Nome del file originale: 3o290-00008 PIANTA.jpg

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2009

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Data del sopralluogo: 2009/06/11

Nome: Bresil, Roberto

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando