

# Villa Baldini - complesso

Ranica (BG)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/BG020-00397/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/BG020-00397/>

## **CODICI**

Unità operativa: BG020

Numero scheda: 397

Codice scheda: BG020-00397

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### **CODICE UNIVOCO**

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00104615

Ente schedatore: R03/ Provincia di Bergamo

Ente competente: S26

## **RELAZIONI**

### **STRUTTURA COMPLESSA**

Codice IDK della scheda madre: BG020-00397

## **OGGETTO**

### **OGGETTO**

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Baldini - complesso

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte della denominazione: PTCP\_Allegato E5 - Repertori

### **ALTRA DENOMINAZIONE**

Denominazione: Villa Perego

Fonte dell'altra denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: PTCP\_Allegato E5 - Repertori

## **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

### **LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BG

Nome provincia: Bergamo

Codice ISTAT comune: 016178

Comune: Ranica

Località: Viandasso

Indirizzo: Via Viandosso 33

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

La casa padronale, come del resto la casa colonica, la stalla, la tinaia e la parte del custode, risultano costruita nel '700, in parte su di una struttura preesistente medioevale, a sua volta innalzato su un posto di guardia di epoca romana denominato " Blandatiun", che era di presidio presso il ponte di Gorle, della via Antiqua per la Valle Camonica e la Germania. Starebbero a testimonianza di questa lunga storia i ritrovamenti di un capitello, probabilmente di epoca bizantina nel giardino, di feritoie e di un pozzo nella muratura della torre, e le tracce di decorazioni dipinte a trifoglio sulla facciata della casa padronale nelle ogive delle finestre e a rombi sulle murature.

La filanda risale all'ottocento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XVIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

E' uno degli ultimi complessi case padronali-cascine della zona di Ranica che abbia conservato dal settecento fino ad oggi la tipica struttura a due corti separate, il giardino, e tutt'attorno, il suo terreno coltivato, con resti della recinzione in "borlanti" e con gli alberi che trattengono gli argini del fiume. Dal bel portale bugnato dell'ingresso, ad arco, inquadrato da lesene ed architravi con stemma gentilizio, si accede al cortile colonico, intorno al quale si trovano la casa colonica con balconate in legno sorrette da mensole in pietra, le stalle con i fienili sovrastanti, ed una torre con fondamenta romane ed una greca di guarnizione di origine medioevale; a sinistra l'ala con la filanda e la casa padronale con antistante il secondo cortile.

## UTILIZZAZIONI

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: COMPLESSO DELLA VILLA BALDINI, EX FILANDA ED ANNESSI RUSTICI

Indirizzo da vincolo: VIANDASSO (VIA)

Dati catastali: MAPP. 67-68-69-96-

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1981/05/30

Data notificazione: 1981/07/20

Data di registrazione o G.U.: 05/09/1981

Codice ICR: 2RTI0160770AAAA

Nome del file originale: 01882660188271.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG020-00397\_NVC-0000038915

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Denominazione da vincolo: COMPLESSO DELLA VILLA BALDINI, EX FILANDA ED ANNESSI RUSTICI

Indirizzo da vincolo: VIANDASSO (STRADA DI)

Dati catastali: MAPP. 66b - 92 - 93

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1981/05/30

Data notificazione: 1981/07/20

Data di registrazione o G.U.: 05/09/1981

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2RTI0160770AAAA

Nome del file originale: 01882720188275.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG020-00397\_NVC-0000038916

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG020-00397\_IMG-0000169809

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: f178\_567

Note: Ingresso

Nome del file originale: f178\_567.jpg

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2007

Ente compilatore: Provincia di Bergamo

Nome: Scaburri, Luca