

# Ca' Maitino

Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/BG080-00008/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/BG080-00008/>

## CODICI

Unità operativa: BG080

Numero scheda: 8

Codice scheda: BG080-00008

Tipo scheda: A

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Bergamo

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Ca' Maitino

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Casa dei Ricordi di Papa Giovanni XXIII

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BG

Nome provincia: Bergamo

Codice ISTAT comune: 016203

Comune: Sotto il Monte Giovanni XXIII

Indirizzo: Via Ca' Maitino 12

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Sotto il Monte Giovanni XXIII

Particelle [1 / 2]: 1168

Particelle [2 / 2]: 1149b

## **DEFINIZIONE CULTURALE**

### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## **NOTIZIE STORICHE**

### **NOTIZIA [1 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]**

Secolo: sec. XV

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]**

Secolo: sec. XV

### **NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La baronessa Scotti di Bergamo, proprietaria dell'immobile, in occasione dell'elezione papale del cardinale Roncalli avvenuta nel 1958, gli dona l'immobile.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1959/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1959/00/00

### **NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Alla morte di Papa Giovanni, per sua volontà l'immobile passa in proprietà all'Istituto Palazzolo di Bergamo e alle suore dell'Ordine delle Poverelle

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1963/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1963/00/00

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1961/00/00

Validità: ca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1963/00/00

Validità: ca.

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XV

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XV

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio di forma irregolare con muratura continua, solai in legno, copertura a tetto semplice a capanna.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: intero bene

Schema: longitudinale

Forma: irregolare

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: non accertabile

### STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Tecnica costruttiva: muratura mista

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: pietrame

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: travi

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE [1 / 2]**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: a due rampe

### **SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

### **SCALE [2 / 2]**

Ubicazione: esterna

Genere: scalone

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

## **SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]**

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: intero bene

Genere: ammattonato

Schema del disegno: con figurazioni

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI**

Ubicazione: prospetto su cortile

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: figurati

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2003

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: non si rilevano particolari fenomeni di degrado nè internamente nè esternamente

Fonte: 2003, osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1961/00/00

Data fine: 1963/00/00

Descrizione intervento: generale intervento di restauro conservativo interno ed esterno

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: museo

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente religioso cattolico

Indirizzo: via San Bernardino, 56 - BERGAMO

Indicazione specifica: Istituto Palazzolo

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art. 4)

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Aree per attrezzature di interesse comune

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG080-00008\_IMG-0000170451

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Nome del file originale: BGCMA10G02a.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]



Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG080-00008\_IMG-0000170452

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BGCMA10G01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG080-00008\_IMG-0000170453

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 3

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BGCMA10G02b.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG080-00008\_IMG-0000170454

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 3

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BGCMA10G03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG080-00008\_IMG-0000170455

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: 3

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BGCMA10G04.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG080-00008\_DRA-0000029400

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: BGCMAALGN1.dwg

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG080-00008\_DRA-0000029401

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: disegno

Scala per elaborati grafici: 1:200

Codice identificativo: 2

Note: rilievo, piante

Nome del file originale: BGCMAALGN2.dwg

### **FONTI E DOCUMENTI**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BG080-00008\_FNT-0000031885

Genere: documentazione allegata

Tipo: relazione

Autore: Albin, Roberto

Denominazione: relazione storico tecnica

Data: 2003

Nome del file originale: BGCMA10000.doc

### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Casa del

Titolo contributo: Casa del Beato Giovanni XXIII

Luogo di edizione: Bergamo

Anno di edizione: 2000

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2003

Ente compilatore: Provincia di Bergamo

Nome: Albin, Roberto