

Casa del Castellano

Lonato del Garda (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/BS200-00007/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/BS200-00007/>

CODICI

Unità operativa: BS200

Numero scheda: 7

Codice scheda: BS200-00007

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 2

Codice IDK della scheda madre: BS200-00005

RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: deriva da

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: pubblico

Denominazione: Casa del Castellano

Fonte della denominazione: consuetudine

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Museo Civico Ornitologico di Lonato

Fonte dell'altra denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017092

Comune: Lonato del Garda

Indirizzo: Via Rocca

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: Località Castello del Podestà

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Lonato

Particelle: 297

Foglio/Data: 23/ 1975

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 11]

Riferimento: casa del podestà

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Nel 1346 la Rocca era abitabile, dotata di strutture di soggiorno (Casa del Podestà), tanto che ospitava gli Estensi, i

Palentoni e i Conti di San Vitale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 11]

Secolo: sec. XIV

Data: 1346

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 11]

Secolo: sec. XIV

Data: 1346

NOTIZIA [2 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1404 Lonato e la sua Rocca vennero venduti a Francesco Gonzaga.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 11]

Secolo: sec. XV

Data: 1404

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 11]

Secolo: sec. XV

Data: 1404

NOTIZIA [3 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1440 la Rocca e Lonato furono ceduti dai Gonzaga a Venezia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 11]

Secolo: sec. XV

Data: 1440

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 11]

Secolo: sec. XV

Data: 1440

NOTIZIA [4 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

Dal XVII comincia la decadenza della Serenissima, infatti il Da Lezze nel 1610 sottolinea come nella Rocca le case siano rovinate e non più abitabili.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 11]

Secolo: sec. XVII

Data: 1610

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 11]

Secolo: sec. XVII

Data: 1610

NOTIZIA [5 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La proprietà passa dal Comune al Demanio che lo affitta ad un contadino.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 11]

Secolo: sec. XIX

Data: 1806

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 11]

Secolo: sec. XIX

Data: 1806

NOTIZIA [6 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Il bene viene venduto ad un privato.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 11]

Secolo: sec. XIX

Data: 1827

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 11]

Secolo: sec. XIX

Data: 1827

NOTIZIA [7 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: monumento nazionale

Notizia: La Rocca viene dichiarata monumento nazionale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 11]

Secolo: sec. XX

Data: 1912

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 11]

Secolo: sec. XX

Data: 1912

NOTIZIA [8 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1920 la Rocca viene acquistata dal Senatore Ugo da Como che elegge la Casa del Potestà a sua dimora, ed alla sua morte la proprietà passa alla fondazione da lui voluta "Amici della Fondazione Ugo da Como".

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 11]

Secolo: sec. XX

Data: 1920

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 11]

Secolo: sec. XX

Data: 1920

NOTIZIA [9 / 11]

Riferimento: casa del potestà

Notizia sintetica: restauro

Notizia: Viene rifatta la copertura.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 11]

Secolo: sec. XX

Data: 1984

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 11]

Secolo: sec. XX

Data: 1984

NOTIZIA [10 / 11]

Riferimento: casa del potestà

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Dal 1996 la Casa del Podestà ospita il Museo Civico Ornitologico.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 11]

Secolo: sec. XX

Data: 1996

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 11]

Secolo: sec. XX

Data: 1996

NOTIZIA [11 / 11]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [11 / 11]

Secolo: sec. XIV

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [11 / 11]

Secolo: sec. XIV

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. seminterrato; p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: setti verticali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

La Casa del Castellano, antica dimora del responsabile della Fortezza, sorge parallela al lato interno orientale della Rocchetta. Presenta una pianta rettangolare con muratura in pietra e cotto, copertura a padiglione in coppi ed orditura in legno. I locali del piano rialzato, che contengono un camino di epoca rinascimentale, accolgono attualmente il Museo Civico Ornitologico.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: cotto

Materiali [2 / 2]: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. seminterrato

TIPO [2 / 2]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 3]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a stretta

SCALE [2 / 3]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a giorno

SCALE [3 / 3]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a giorno

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 3]

Ubicazione: p. seminterrato

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 3]

Ubicazione: p. t.

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 3]

Ubicazione: p. sottotetto

Genere: in legno

Schema del disegno: assi accostate

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: stemma

Materiali: marmo rosso di Verona

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 7]

Riferimento alla parte: strutture in elevazione

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche: si possono notare solo in alcuni punti erbe infestanti, rotture e mancanze, sgretolamento.

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 7]

Riferimento alla parte: coperture

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 7]

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 7]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni interne

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 7]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche: l'intonaco si presenta sgretolato, caduto con lesioni.

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 7]

Riferimento alla parte: infissi

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 7]

Riferimento alla parte: strutture di orizzontamento

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: si nota, però, la presenza di tarli.

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: copertura

Data inizio: 1985

Data fine: 1985

Descrizione intervento: demolizione e ricostruzione della copertura.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: museo

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: casa

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo

COMPLESSO FONDAZIONE UGO DA COMO: ROCCA E CASA DEL PODESTA', CON GIARDINO, PARCO, EDIFICI ANNESSI

Tipo provvedimento: L. 1089/1939, artt. 1, 4

Estremi provvedimento: 1997/01/04

Nome del file originale: 02292980229304.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_NVC-0000000372

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Denominazione da vincolo

COMPLESSO FONDAZIONE UGO DA COMO: ROCCA E CASA DEL PODESTA', CON GIARDINO, PARCO, EDIFICI ANNESSI

Tipo provvedimento: L. 1089/1939, artt. 1, 4

Estremi provvedimento: 1997/01/04

Nome del file originale: 02292910229297.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_NVC-0000000373

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: PR.G.

Sintesi normativa zona: zona F3 - aree per parchi, gioco e sport

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: LFC12F01

Note: prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_IMG-0000044600

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: LFC12D01

Note: prospetto principale

Nome del file originale: LFC12D01

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_IMG-0000044601

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: LFC12D02

Note: prospetto laterale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: LFC12D02

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_IMG-0000044602

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: LFC12D03

Note: prospetto retrostante

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: LFC12D03

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_IMG-0000044603

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: LFC12D04

Note: prospetto laterale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: LFC12D04

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_IMG-0000044604

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: LFC12D05

Note: interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: LFC12D05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_IMG-0000044605

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: LFC12D06

Note: interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: LFC12D06

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_IMG-0000044606

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: CAA10F03

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: CAA10F03

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_DRA-0000001837

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale, scala 1:2000

Codice identificativo: LFC12T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: LFC12T01.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_DRA-0000001838

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio Carta Tecnica Regionale, scala 1:10000

Codice identificativo: LFC12T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: LFC12T02.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_DRA-0000001839

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: pianta piano interrato

Codice identificativo: LFC12T03

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: LFC12T03.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_DRA-0000001840

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: pianta piano primo

Codice identificativo: LFC12T04

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: LFC12T04.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_DRA-0000001841

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: pianta piano secondo

Codice identificativo: LFC12T05

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: LFC12T05.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS200-00007_DRA-0000001842

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: sezione

Codice identificativo: LFC12T06

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: LFC12T06.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [7 / 9]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: elaborato scheda 9

Codice identificativo: LFC12T04AN

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: LFC12T03AN.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [8 / 9]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica

Codice identificativo: LFC12G01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Iconometriche

Nome del file originale: LFC12G01.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [9 / 9]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica mappata

Codice identificativo: LFC12G02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Iconometriche

Nome del file originale: LFC12G02.jpg

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Roversi A./ Savoldi S./ Arrighi M./ Canali M.

Titolo libro o rivista: La Rocca di Lonato ...

Titolo contributo: La Rocca di Lonato ...

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Marcoli O.

Titolo libro o rivista: Lonato. Guida artistica illustrata. La casa del P0destà, il Castello

Titolo contributo: Lonato. Guida artistica illustrata. La casa del P0destà, il Castello

Luogo di edizione: Lonato

Anno di edizione: 1995

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: Marini A.

Titolo libro o rivista: Storia della Rocca di Lonato

Titolo contributo: Storia della Rocca di Lonato

Luogo di edizione: Lonato

Anno di edizione: 1985

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2003

Nome [1 / 2]: Gaioni Valentina

Nome [2 / 2]: Trombini Lara

Funzionario responsabile: Morandini Lucia

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 2006

Nome: Trombini Lara